

SADRŽAJ

A. OPĆI DIO

1.	POPIS SURADNIKA	4
2.	POPIS MAPA GLAVNOG PROJEKTA I ELABORATA KOJI SU PRETHODILI GLAVNOM PROJEKTU	5
3.	REGISTRACIJA PODUZEĆA	6
4.	IMENOVANJE GLAVNOG PROJEKTANTA	10
5.	IMENOVANJE PROJEKTANTA	11
6.	RJEŠENJE O UPISU GLAVNOG PROJEKTANTA U IMENIK OVLAŠTENIH ARHITEKATA	12
7.	IZJAVA O USKLAĐENOSTI MAPA GLAVNOG PROJEKTA	13
8.	IZJAVA O USKLAĐENOSTI PROJEKTA S DOKUMENTIMA PROSTORNOG UREĐENJA	14
9.	IZJAVA O USKLAĐENOSTI PROJEKTA SA ZAKONOM O ZAŠTITI OD POŽARA	15
10.	POSEBNI UVJETI:	16
	1. Ministarstvo zdravstva, Uprava za sanitarnu inspekciju, Sektor županijske sanitarne inspekcije, Služba za Središnju Hrvatsku, Ispostava Karlovac, klasa: 540-02/18-03/5726, urbroj: 534-07-4-1-18/3-18-2 od 04.10.2018.	
	2. Ministarstvo unutarnjih poslova Republike Hrvatske, Policijska uprava karlovačka, Služba upravnih i inspeksijskih poslova, broj: 511-05-06/3-06-2542/2-2018, Karlovac, 26.09.2018.	
	3. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za srednju i gornju Savu, klasa: 325-01/18-18/0001691	
	4. Hakom, klasa: 361-03/18-01/7111, urbroj: 376-10-18-2 od 26.09.2018.	
	5. Hrvatske Šume., urbroj: DIR-07/MI-18-5131/02 od 04.10.2018.	
	6. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel Karlovac, klasa: 612-08/18-23/4687, ur.broj: 532-04-02-09/3-18-02, Karlovac, 12.10.2018.	
	7. Karlovačka županija, Općina Rakovica, Upravni odjel za poslove lokalne samouprave, komunalni sustav i prostorno uređenje, klasa: UP/I-350-05/18-01/16, ur.broj: 2133/16-18-2, Rakovica, 04.10.2018.	
	8. SPELEKOM d.o.o., za obavljanje javne vodoopskrbe i javne odvodnje, klasa:325- 06/18-01/01, ur.broj: 2133/16-01-03/01-18-17, Rakovica, 25.09.2018.	
	9. Karlovačka županija, Upravni odjel za graditeljstvo i okoliš, odsjek za planske poslove i zaštitu okoliša, klasa: 612-07/18-03/54, ur.br.:2133/1-07-01/02-18-02, Karlovac, 19.11.2018.	
	10. HEP, ODS d.o.o., Elektolika Gospić, broj 0/050848, od 05.07.2019.	
	11. Ministarstvo rada i mirovinskog sustava, Inspektorat rada, Ispostava Karlovac, Trg Milana Šufflaya 1, 47000 Karlovac	

B. TEHNIČKI DIO

B.1. TEKSTUALNI DIO

1.	ZAJEDNIČKI TEHNIČKI OPIS	12
2.	ARHITEKTONSKI TEHNIČKI OPIS	24
3.	PRIKAZ SVIH PRIMIJENJENIH MJERA ZAŠTITE OD POŽARA	33

B.2. GRAFIČKI PRIKAZI

SITUACIJA

- | | | |
|------|--|-----------|
| 1.1. | GEODETSKA SITUACIJA STVARNOG STANJA
Prilog: POTVRDA KATASTARSKOG UREDA
da je geodetski elaborat usklađen s geodetskim i katastarskim propisima | MJ 1: 500 |
| 1.2. | GEODETSKA SITUACIJA GRAĐEVNE ČESTICE
Prilog: POPIS KOORDINATA LOMNIH TOČAKA | MJ 1: 500 |
| 1.3. | SITUACIJA NA GEODETSKOJ SITUACIJI GRAĐEVNE ČESTICE | MJ 1: 500 |

PROJEKTIRANO STANJE

- | | | |
|------|---|----------|
| 2.1. | ZGRADA TIP 5 – SANITARIJE ZA ŽENE - TLOCRTI I PRESJECI | MJ 1:100 |
| 2.2. | ZGRADA TIP 5 – SANITARIJE ZA ŽENE - PROČELJA | MJ 1:100 |
| 2.3. | ZGRADA TIP 6 – SANITARIJE ZA MUŠKARCE I INVALIDE - TLOCRTI I PRESJECI | MJ 1:100 |
| 2.4. | ZGRADA TIP 6 – SANITARIJE ZA MUŠKARCE I INVALIDE - PROČELJA | MJ 1:100 |

GRAĐEVINA: **IZLETIŠTE BARAČEVE ŠPILJE
SERVISNE GRAĐEVINE - SANITARIJE**

LOKACIJA: k.č.br. 810, k.o. Nova Kršlja

INVESTITOR: **JU ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM PRIRODNIM VRIJEDNOSTIMA
NA PODRUČJU OPĆINE RAKOVICA**
Nova Kršlja bb
47245 Rakovica

RAZINA RAZRADE: GLAVNI PROJEKT

STRUKOVNA ODREDNICA: ARHITEKTONSKI PROJEKT

BROJ T.D.: 28/19

A. OPĆI DIO

POPIS SURADNIKA - PROJEKT ARHITEKTURE

1. TINA TOPLAK d.i.a.

Direktor:
Kristina Radelić, d.i.a.

STO POSTO PRIRODNO
d.o.o.
Zagreb, Ladislava Štritofa 10

GLAVNI PROJEKTant:
Kristina Radelić, d.i.a.

 **KRISTINA RADELIĆ**
dipl.ing.arch.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
A 3384

POPIS MAPA GLAVNOG PROJEKTA

Z.O.P.: BAR-5

mapa 1 od 6	ARHITEKTONSKI PROJEKT STO POSTO PRIRODNO d.o.o., Zagreb, L. Štritofa 10 projektantica: Kristina Radelić, d.i.a., T.D.: 28/19
mapa 2 od 6	PROJEKT RACIONALNE UPORABE ENERGIJE I TOPLINSKE ZAŠTITE STO POSTO PRIRODNO d.o.o., Zagreb, L. Štritofa 10 projektantica: Kristina Radelić, d.i.a., T.D.: T.D.: 28/19 -F
mapa 3 od 6	PROJEKT KONSTRUKCIJE STO POSTO PRIRODNO d.o.o., Zagreb, L. Štritofa 10 projektant: Igor Puček, d.i.g., T.D.: T.D.: 28/19 -S
mapa 4 od 6	PROJEKT VODOVODA I KANALIZACIJE STO POSTO PRIRODNO d.o.o., Zagreb, L. Štritofa 10 projektantica: Kristina Radelić, d.i.a., T.D.: T.D.: 28/19 -VIK
mapa 5 od 6	ELEKTROTEHNIČKI PROJEKT MBT-INŽENJERING d.o.o., Trnavska 19, Macinec projektant: Marijan Marciuš, d.i.e., T.D.: 328/2019
Mapa 6 od 6	STROJARSKI PROJEKT INSING d.o.o., Zagreb, Vodnikova 15 projektant: Milan Čalić, ing.stroj. T.D.: 17-2019

Elaborati koji su prethodili izradi glavnog projekta:

elaborat 1	GEODETSKI ELABORAT GEOM d.o.o., Slunj, Ulica braće Radić 1 ovlaštena osoba: Željko Rupčić, mag.ing.geod. et geoinf.
------------	---

Direktor:
Kristina Radelić, d.i.a.

STO POSTO PRIRODNO
d.o.o.
Zagreb, Ladislava Štritofa 10

Glavni projektant:
Kristina Radelić, d.i.a.

 **KRISTINA RADELIĆ**
dipl.ing.arch.
OVLAŠTENNA ARHITEKTICA
A 3384

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

MBS:080615238
Tt-13/10335-2

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zagrebu po sudcu pojedincu Ivanu Vladiću u registarskom predmetu upisa u sudski registar promjene poslovne adrese, člana društva i člana uprave-direktora po prijedlogu predlagatelja STO POSTO PRIRODNO društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, Zagreb, Nehajska 43, 29.04.2013. godine

r i j e š i o j e

u sudski registar ovog suda upisuje se:

promjena poslovne adrese, člana društva i člana uprave-direktora, u društvu s ograničenom odgovornošću

pod tvrtkom/nazivom STO POSTO PRIRODNO društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, sa sjedištem u Zagrebu, Ladislava Štritofa 10, u registarski uložak s MBS 080615238, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

U Zagrebu, 29. travnja 2013. godine



S U D A C
Ivan Vladić

Uputa o pravnom lijeku:

Pravo na žalbu protiv ovog rješenja ima sudionik ili druga osoba koja za to ima pravni interes. Žalba se podnosi u roku od 8 (osam) dana Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u dva primjerka, putem prvostupanjskog suda. Predlagatelj nema pravo žalbe.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Tt-13/10335-2

MBS: 080615238
Datum: 30.04.2013

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 4 za tvrtku STO POSTO PRIRODNO društvo s
ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge upisuje se:

SUBJEKT UPISA

SJEDIŠTE/ADRESA:

1# Zagreb (Grad Zagreb)
Nehajska 43
Zagreb (Grad Zagreb)
Ladislava Štritofa 10

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

Žarko Burić, OIB: 82603471884
Zagreb, Nehajska 43
- član društva
- prestao biti član društva

Kristina Radelić, OIB: 30157208422
Zagreb, Pavlenski put 7 C
- jedini član d.o.o.

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

Žarko Burić, OIB: 82603471884
Zagreb, Nehajska 43
- direktor
- prestao biti direktor dana 19.04.2013. godine

Kristina Radelić, OIB: 30157208422
Zagreb, Pavlenski put 7 C
- direktor
- zastupa društvo pojedinačno i samostalno, postala
direktor dana 19.04.2013. godine

Napomena: Podaci označeni s "#" prestali su važiti!

U Zagrebu, 30. travnja 2013.

S U D A C
Ivan Vladić



TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Tt-07/7040-4

MBS: 080615238
Datum: 02.07.2007

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU
SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku STO POSTO PRIRODNO društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge upisuje se:

=====

SUBJEKT UPISA

TVRTKA/NAZIV:

STO POSTO PRIRODNO društvo s ograničenom odgovornošću
za trgovinu i usluge

SKRAĆENA TVRTKA/NAZIV:

STO POSTO PRIRODNO d.o.o.

SJEDIŠTE:

Zagreb, Nehajska 43

PREDMET POSLOVANJA - DJELATNOSTI:

- * -pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane, pripremanje i usluživanje pića i napitaka i pružanje usluga smještaja, pripremanje hrane na drugom mjestu u prijevoznim sredstvima, na priredbama i sl.i opskrba tom hranom
- * -pružanje usluga u nautičkom, seoskom, zdravstvenom, kongresnom, sportskom, lovnom i drugim oblicima turizma, pružanje ostalih turističkih usluga i dr.
- * -kupnja i prodaja roba
- * -obavljanje trgovačkog posredovanja u domaćem i inozemnom tržištu
- * -zastupanje stranih tvrtki
- * -proizvodnja hrane i pića
- * -proizvodnja tekstila
- * -proizvodnja odjeće, dorada i bojenje krzna
- * -štavljenje i obrada kože, proizvodnja kovčega i torbi, ručnih torbica, sedlarskih i remenarskih proizvoda i obuće
- * -proizvodnja nemještaja
- * -proizvodnja imitacije nakita
- * -usluge informacijskog društva
- * -djelatnost radija i televizije
- * -izdavačka djelatnost
- * -tiskanje časopisa i drugih periodičkih publikacija, knjiga i brošura, karata i atlasa, plakata, igraćih karata, reklamnih kataloga, prospekata i drugih tiskanih oglasa, albuma, dnevnika i kalendara

D002, 2007-07-03 11:27:55



Stranica: 1

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Tt-07/7040-4

MBS: 080615238
Datum: 02.07.2007

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU
SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku STO POSTO PRIRODNO društvo s
ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge upisuje se:

=====

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA - DJELATNOSTI: (nastavak)

- * -proizvodnja, promet i javno prikazivanje filmova, snimanje videomaterijala, iznajmljivanje i prodaja videokazeta
- * -umnožavanje zvučnih zapisa
- * -umnožavanje videozapisa
- * -računalne i srodne djelatnosti
- * -izrada web stranica
- * -reciklaža
- * -građenje, projektiranje i nadzor nad građenjem
- * -poslovanje nekretninama
- * -iznajmljivanje strojeva i opreme, bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
- * -djelatnost javnog cestovnog prijevoza putnika i tereta u unutrašnjem i međunarodnom prometu
- * -pomorski i obalni prijevoz
- * -zračni prijevoz
- * -kurirske usluge
- * -ispitivanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja
- * -savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- * -upravljačke djelatnosti holding društva
- * -frizerski saloni i saloni za uljepšavanje
- * -djelatnost za njegu i održavanje tijela
- * -čišćenje svih vrsta objekata
- * -računovodstveni i knjigovodstveni poslovi
- * -iznajmljivanje i posredovanje u iznajmljivanju vozila (rent a car)
- * -športska obuka
- * -športska rekreacija
- * -djelatnost posrednika u korist pojedinca za dobivanje angažmana u športu
- * -organiziranje sajмова, izložbi, kongresa, sportskih i drugih javnih priredbi i javnih predavanja
- * -promidžba (reklama i propaganda)

ČLANOVI UPRAVE / LIKVIDATORI:

Žarko Burić, JMBG: 0205968330072
Zagreb, Nehajska 43
direktor

zastupa društvo pojedinačno i samostalno

D002, 2007-07-03 11:27:55

Stranica: 2

Na temelju ovlaštenja iz Statuta poduzeća i na osnovi članka 52. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19), a s obzirom da u izradi projekta sudjeluje više projektanata, donosi se:

**RJEŠENJE
O IMENOVANJU GLAVNOG PROJEKTANTA**

kojim se imenuje:

Ovlašteni arhitekt: KRISTINA RADELIĆ, d.i.a.
Rješenje o upisu u imenik ovlaštenih arhitekata: Klasa: UP/I – 350 – 07/08 – 01/3364
URBR: 314 – 01 – 07 – 1
Redni broj 3364, Zagreb 13.03.2008.
Projektantski ured: STO POSTO PRIRODNO d.o.o., Ladislava Štritofa 10, Zagreb
OIB: 30404016910

Za glavnog projektanta na izradi:

Građevina: **IZLETIŠTE BARAČEVE ŠPILJE
SERVISNE GRAĐEVINE - SANITARIJE**

Lokacija k.č.br. 810, k.o. Nova Kršlja

Razina razrade GLAVNI PROJEKT

Strukovna odrednica: ARHITEKTONSKI PROJEKT

T.D. 28/19

Z.O.P. BAR-5

Investitor **JU ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM PRIRODNIM
VRIJEDNOSTIMA NA PODRUČJU OPĆINE RAKOVICA**
Nova Kršlja bb
47245 Rakovica

Imenovana je odgovorna osoba za cjelovitost i međusobnu usklađenost projekata.

Zagreb, 27.04.2021.

Investitor:
**JU ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM PRIRODNIM
VRIJEDNOSTIMA NA PODRUČJU OPĆINE RAKOVICA**

Na temelju ovlaštenja iz Statuta poduzeća i na osnovi članka 51. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19), donosi se:

RJEŠENJE
O IMENOVANJU PROJEKTANTA ARHITEKTONSKOG PROJEKTA

kojim se imenuje:

Ovlašteni arhitekt: KRISTINA RADELIĆ, d.i.a.
Rješenje o upisu u imenik
ovlaštenih arhitekata: Klasa: UP/I – 350 – 07/08 – 01/3364
URBR: 314 – 01 – 07 – 1
Redni broj 3364, Zagreb 13.03.2008.
Projektantski ured: STO POSTO PRIRODNO d.o.o., Ladislava Štritofa 10, Zagreb
OIB: 30404016910

Za projektanta na izradi:

Građevina: **IZLETIŠTE BARAČEVE ŠPILJE**
SERVISNE GRAĐEVINE - SANITARIJE

Lokacija: k.č.br. 810, k.o. Nova Kršlja

Razina razrade: GLAVNI PROJEKT

Strukovna odrednica: ARHITEKTONSKI PROJEKT

T.D. 28/19

Z.O.P. BAR-5

Investitor: **JU ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM PRIRODNIM**
VRIJEDNOSTIMA NA PODRUČJU OPĆINE RAKOVICA
Nova Kršlja bb
47245 Rakovica

Imenovana je odgovorna osoba za cjelovitost i međusobnu usklađenost projekata.

Zagreb, 27.04.2021.

Direktor
Kristina Radelić, d.i.a.

STO POSTO PRIRODNO
d.o.o.
Zagreb, Ladislava Štritofa 10

2

Obrazloženje

RADELIĆ KRISTINA, dipl.ing.arch., podnijela je Zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata.

Odbor za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata proveo je na sjednici održanoj 12.03.2008. godine postupak razmatranja dostavljenog potpunoj Zahtjeva imenovane, te je temeljem članka 24. stavka 2. i članka 26. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 47/98), a u svezi s člankom 5. stavkom 2. i člankom 20. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 147/05), donio Odluku i nacrt Rješenja o upisu imenovane u Imenik ovlaštenih arhitekata. Nacrt Rješenja dostavljen je na potpis predsjedniku Komore.

Ovlašteni arhitekt stekao je pravo na obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja prema članku 49. Zakona o gradnji ("Narodne novine", br. 175/03 i 100/04) i članku 4. stavku 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 147/05), u svojoj odgovornoj osobi upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu i to pravo mu traje dok traje polica osiguranja od profesionalne odgovornosti, odnosno do izricanja stegovne kazne iz članka 30. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 47/98), a u svezi s člankom 4. stavkom 4. i 5. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 147/05).

Ovlašteni arhitekt, osim u slučaju mirovanja članstva, dobiva posredstvom Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu policu osiguranja od profesionalne odgovornosti od odabranog osiguravatelja. Polica se izdaje za razdoblje od godinu dana i obnavlja svake godine. Premija osiguranja utračunata je u članarinu.

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovana je stekla pravo na "pečat" i "arhitektonsku iskaznicu" koje mu izdaje Hrvatska komora arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a koji su trajno vlasništvo Komore temeljem članka 4. stavka 2. i 3. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 147/05).

Sva prethodno navedena prava obvezuju ovlaštenog arhitekata na redovno i uredno plaćanje članarine u skladu s člankom 31. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 147/05).

Ovlašteni arhitekt može poslove projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja prema članku 51., 52., 53. i 55. Zakona o gradnji ("Narodne novine", br. 175/03 i 100/04) obavljati samostalno u vlastitom uredu, zajedničkom uredu, projektantskom društvu, odnosno u pravnoj osobi registriranoj za tu djelatnost.

Ovlašteni arhitekt dužan je u obavljanju poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja poštivati odredbe Zakona o gradnji i posebnih zakona, te osigurati da obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora bude u skladu s načelima i pravilima struke, koja treba poštivati ovlašteni arhitekt.

Na temelju svega prethodno navedenog, riješeno je kao u dispozitivu ovoga Rješenja.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku od 30 dana od primitka ovog Rješenja.

PREDSJEDNIK KOMORE

TOMISLAV TRKALČIĆ, dipl.ing.stroj.



Dostaviti:

1. KRISTINA RADELIĆ, 10000 ZAGREB, L.ŠTRITOFFA 10
2. U Zbirku isprava Komore
3. Pismohrana Komore



REPUBLIKA HRVATSKA

HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA
I INŽENJERA U GRADITELJSTVU

Klasa:
Upr./350-07/08-01/3364
Urbroj:
314-01-07-1
Zagreb,
13. ožujka 2008. godine

Na temelju članka 24. i članka 26. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 47/98), Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 147/05), te na temelju Odluke i nacrta Rješenja Odbora za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata od 12.03.2008. godine, koji je rješavao po Zahtjevu za upis RADELIĆ KRISTINA, dipl.ing.arch., ZAGREB, L.ŠTRITOFFA 10, predsjednik Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu donosi i potpisuje

RJEŠENJE

1. U Imenik ovlaštenih arhitekata upisuje se RADELIĆ KRISTINA, dipl.ing.arch., ZAGREB, u stručni smjer za: **ovlaštena arhitektica** pod rednim brojem 3364, s danom upisa 12.03.2008. godine.
2. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata RADELIĆ KRISTINA, dipl.ing.arch., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "ovlaštena arhitektica" i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 25. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a u svezi s člankom 4. stavkom 1., 4. i 5. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, te ostala prava i dužnosti sukladno posebnim propisima.
3. Ovlašteni arhitekt poslove iz točke 2. ovoga Rješenja dužan je obavljati stvarno i stalno, te sukladno temeljnim načelima i pravilima struke koje treba poštivati ovlašteni arhitekt.
4. Ovlaštenom arhitektu Hrvatska komora arhitekata i inženjera u graditeljstvu izdaje "arhitektonsku iskaznicu" i "pečat", koji su trajno vlasništvo Komore.
5. Ovlašteni arhitekt dobiva posredstvom Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu policu osiguranja od profesionalne odgovornosti od odabranog osiguravatelja. Polica se izdaje za razdoblje od godinu dana i obnavlja svake godine. Premija osiguranja utračunata je u članarinu.
6. Ovlašteni arhitekt dužan je plaćati Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu članarinu i ostala davanja koja utvrde tijela Komore i Razreda, osim u slučaju mirovanja članstva, te pri prestanku članstva u Komori podmiriti sve dospjele financijske obveze prema istima.

Na temelju članka 68. i 108. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19), a nakon izvršene provjere predmetne tehničke dokumentacije daje se:

IZJAVA O USKLAĐENOSTI MAPA GLAVNOG PROJEKTA

Ovlašteni arhitekt: KRISTINA RADELIĆ, d.i.a.
Rješenje o upisu u imenik ovlaštenih arhitekata: Klasa : UP/I – 350 – 07/08 – 01/3364
URBR : 314 – 01 – 07 – 1
Redni broj 3364 , Zagreb 13.03.2008.
Projektantski ured: STO POSTO PRIRODNO d.o.o., Ladislava Štritofa 10, Zagreb
OIB:30404016910
Građevina: **IZLETIŠTE BARAČEVE ŠPILJE
SERVISNE GRAĐEVINE - SANITARIJE**
Lokacija: k.č.br. 810, k.o. Nova Kršlja

Razina razrade: GLAVNI PROJEKT
T.D. 28/19
Z.O.P. BAR-5
Investitor: JU ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM PRIRODNYM VRIJEDNOSTIMA NA
PODRUČJU OPĆINE RAKOVICA
Nova Kršlja bb
47245 Rakovica

Ova projektna dokumentacija je cjelovita i sastoji se od slijedećih međusobno usklađenih projekata:

POPIS MAPA GLAVNOG PROJEKTA:

mapa 1 ARHITEKTONSKI PROJEKT
mapa 2 PROJEKT RACIONALNE UPORABE ENERGIJE I TOPLINSKE ZAŠTITE
mapa 3 PROJEKT KONSTRUKCIJE
mapa 4 PROJEKT VODOVODA I KANALIZACIJE
mapa 5 ELEKTROTEHNIČKI PROJEKT
mapa 6 STROJARSKI PROJEKT

Zagreb, 27.04.2021.

Glavni projektant:
Kristina Radelić, d.i.a.


KRISTINA RADELIĆ
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
A 3364

Direktor:
Kristina Radelić, d.i.a.


STO POSTO PRIRODNO
d.o.o.
Zagreb, Ladislava Štritofa 10

Na temelju članka 51. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) daje se:

**IZJAVA O USKLAĐENOSTI PROJEKTA
S DOKUMENTIMA PROSTORNOG UREĐENJA**

Ova projektna dokumentacija daje tehničko rješenje građevine, kojim se ispunjavaju temeljni zahtjevi za građevinu te je usklađena s:

Zakonom o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19), Zakonom o postornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19), Pravilnikom o obaveznom sadržaju i opremanju projekata građevina (64/14, 41/15, 105/15, 61/16, 20/17), Prostornim planom uređenja Općine Rakovica (VI. izmjene i dopune, Službeni glasnik Općine Rakovica, godina izdavanja: VII, br. 09/2020).i drugim propisima od utjecaja na projektiranje, gradnju i uporabu.

Ovlašteni arhitekt: KRISTINA RADELIĆ, d.i.a.
Rješenje o upisu u imenik ovlaštenih arhitekata: Klasa : UP/I – 350 – 07/08 – 01/3364
URBR : 314 – 01 – 07 – 1
Redni broj 3364 , Zagreb 13.03.2008.
Projektantski ured: STO POSTO PRIRODNO d.o.o., Ladislava Štritofa 10, Zagreb
OIB:30404016910
Građevina: **IZLETIŠTE BARAČEVE ŠPILJE
SERVISNE GRAĐEVINE - SANITARIJE**
Lokacija: k.č.br. 810, k.o. Nova Kršlja

Razina razrade: GLAVNI PROJEKT
T.D. 28/19
Z.O.P. BAR-5
Investitor: JU ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM PRIRODNYM VRIJEDNOSTIMA NA
PODRUČJU OPĆINE RAKOVICA
Nova Kršlja bb
47245 Rakovica

Zagreb, 27.04.2021.

Projektantica:
Kristina Radelić, d.i.a.


KRISTINA RADELIĆ
dipl.ing.arch.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
A 3364

**IZJAVA O USKLAĐENOSTI PROJEKTA
SA ZAKONOM O ZAŠTITI OD POŽARA**

Nakon izvršene provjere, a na temelju članka 25. stavka 2 i 4 Zakona o zaštiti od požara (NN 92/10) izdaje se:

IZJAVA

kojom se potvrđuje da su mjere zaštite od požara primijenjene u Glavnom arhitektonskom projektu:

Ovlašteni arhitekt: KRISTINA RADELIĆ, d.i.a.
Rješenje o upisu u imenik ovlaštenih arhitekata: Klasa : UP/I – 350 – 07/08 – 01/3364
URBR : 314 – 01 – 07 – 1
Redni broj 3364 , Zagreb 13.03.2008.
Projektantski ured: STO POSTO PRIRODNO d.o.o., Ladislava Štritofa 10, Zagreb
OIB:30404016910
Građevina: **IZLETIŠTE BARAČEVE ŠPILJE
SERVISNE GRAĐEVINE - SANITARIJE**
Lokacija: k.č.br. 810, k.o. Nova Kršlja

Razina razrade: GLAVNI PROJEKT
T.D. 28/19
Z.O.P. BAR-5
Investitor: JU ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM PRIRODNIM VRIJEDNOSTIMA NA
PODRUČJU OPĆINE RAKOVICA
Nova Kršlja bb
47245 Rakovica

u skladu s navedenim Zakonom, kao i tehničkim propisima i normama koji reguliraju to područje.

Zagreb, 27.04.2021.

Projektantica:
Kristina Radelić, d.i.a.


KRISTINA RADELIĆ
dipl.ing.arch.
OVLAŠTENNA ARHITEKTICA
A 3364

GRAĐEVINA: **IZLETIŠTE BARAČEVE ŠPILJE
SERVISNE GRAĐEVINE - SANITARIJE**

LOKACIJA: k.č.br. 810, k.o. Nova Kršlja

INVESTITOR: **JU ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM PRIRODNIM VRIJEDNOSTIMA
NA PODRUČJU OPĆINE RAKOVICA**
Nova Kršlja bb
47245 Rakovica

RAZINA RAZRADE: GLAVNI PROJEKT

STRUKOVNA ODREDNICA: ARHITEKTONSKI PROJEKT

BROJ T.D.: 28/19

POSEBNI UVJETI



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZDRAVSTVA

UPRAVA ZA SANITARNU INSPEKCIJU
Sektor županijske sanitarne inspekcije
Služba za središnju Hrvatsku
Ispostava Karlovac

KLASA: 540-02/18-03/5726
URBROJ: 534-07-4-1-18/3-18-2
Karlovac, 04.10.2018

Sanitarna inspektorica Ministarstva zdravstva, u predmetu utvrđivanja posebnih uvjeta u postupku ishoda Lokacijske dozvole za zahvat u prostoru, gradnja Izletišta Baraćeve špilje, po zahtjevu investitora Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području općine Rakovica, Nova Kršlja, Rakovica, na temelju članka 13. Zakona o sanitarnoj inspekciji („Narodne novine“, broj 113/08 i 88/10), **utvrđuje**

SANITARNO-TEHNIČKE UVJETE I UVJETE ZAŠTITE OD BUKE

za izgradnju Izletišta Baraćeve špilje, na lokaciji više k.č. k.o. Nova Kršlja i k.č. br. 1520 k.o. Mašvina

INVESTITOR: Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području općine Rakovica, Nova Kršlja, Rakovica, se obvezuje:

1. U predmetnoj građevini pri projektiranju predvidjeti opće mjere za sprečavanje i suzbijanje zaraznih bolesti:
 - osiguranjem dovoljne količine zdravstveno ispravne vode za ljudsku potrošnju,
 - osiguranjem sanitarno-tehničkih i higijenskih uvjeta odvodnje otpadnih voda,
 - osiguranjem sanitarno-tehničkih i higijenskih uvjeta skupljanja otpadnih tvari do konačne dispozicije,
2. Prostor caffè bara mora biti uređen na način koji omogućuje dobru higijensku praksu (zaštita od kontaminacije tijekom i između pojedinih radnji) sukladno odredbama Priloga II. Uredbe (EZ) br. 852/2004 Europskog parlamenta i Vijeća od 29. Travnja 2004. o higijeni hrane.
3. Svi dijelovi vodoopskrbnog sustava koji dolaze u dodir sa vodom za ljudsku potrošnju moraju biti projektirani i izgrađeni na način i uz upotrebu materijala koji neće nepovoljno utjecati na kakvoću i zdravstvenu ispravnost vode za ljudsku potrošnju, sukladno Zakonu o vodi za ljudsku potrošnju (Narodne novine br: 56/13) i Pravilniku o sanitarno tehničkim i higijenskim te drugim uvjetima koje moraju ispunjavati vodoopskrbni objekti (Narodne novine br: 44/14), te o istom predočiti dokaz na tehničkom pregledu građevine.
4. Parametri zdravstvene ispravnosti vode za ljudsku potrošnju moraju biti sukladni odredbama Zakona o vodi za ljudsku potrošnju (Narodne novine br: 56/13) i Pravilnika o parametrima sukladnosti, metodama analize, monitoring i planovima sigurnosti vode



za ljudsku potrošnju te načinu vođenja registra pravnih osoba koje obavljaju djelatnosti javne vodoopskrbe (Narodne novine br: 125/17) i u skladu sa istim, prije izdavanja uporabne dozvole, predložiti dokaze – analitičko izvješće o zdravstvenoj ispravnosti vode za ljudsku potrošnju od strane ovlaštenog laboratorija.

4. U građevini provesti mjere zaštite od buke sukladno odredbama:

- Zakona o zaštiti od buke («Narodne novine», broj 30/09, 55/13 i 153/13),
- Pravilnika o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave («Narodne novine», broj 145/04),
- Pravilnika o djelatnostima za koje je potrebno utvrditi provedbu mjera za zaštitu od buke («Narodne novine», broj 91/07),

te o istom predložiti nalaz i mišljenje pravne osobe koja ima ovlaštenje za obavljanje stručnih poslova za zaštitu od buke.

5. Glavni projekt uskladiti s odredbama:

- Pravilnika o zaštiti na radu za mjesta rada („Narodne novine“, br. 29/13)
- Pravilnika o razvrstavanju i minimalnim uvjetima ugostiteljskih objekata iz skupina „Restorani“, „Barovi“, „Catering objekti“ i „Objekti jednostavnih usluga“ (Narodne novine br: 82/07, 82/09, 75/12, 69/13 i 150/14)

Oslobodeno od plaćanja upravne pristojbe po članku 8. Toč. 2. Zakona o upravnim pristojbama («Narodne novine», broj 115/16).

U prilogu: Idejni projekt



Sanitarna inspektorica
Evica Fuđurić,

DOŠTAVITI

1. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području općine Rakovica, Nova Kršlja, Rakovica,
2. Evidencija, ovdje,
3. Pismohrana, ovdje.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
POLICIJSKA UPRAVA KARLOVAČKA
SLUŽBA UPRAVNIH I INSPEKCIJSKI POSLOVA

Broj: 511-05-06/3-06-2542/2-2018.
Karlovac, 26. rujna 2018. godine

Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava karlovačka, Služba upravnih i inspekcijskih poslova, povodom zahtjeva Javne ustanove za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području općine Rakovica, Rakovica, Nova Kršlja bb, na temelju članka 24. stavka 3. Zakona o zaštiti od požara ("Narodne novine" br. 92/10.), a skladno članku 81. stavku 3. Zakona o gradnji ("Narodne novine" br.153/13. i 20/17.), izdaje

POSEBNE UVJETE ZAŠTITE OD POŽARA

za gradnju izletišta Baraćeve Špilje, na k. č. br. 812/1, 812/2, 812/3, 811, 810, 2898, 2897, 801/1, 803, 804, 805, 807/3, 808, 812/3, 452, 782, 451/2, 451/1, 451/3, 451/4, 781/1, 781/2, 801/5 u k.o. Nova Kršlja i k.č.br.1520 k.o. Mašvina:

- I. Za projektiranje mjera zaštite od požara prilikom izrade glavnog projekta glede ispunjavanja bitnog zahtjeva zaštite od požara, treba primijeniti sve važeće hrvatske propise i norme koji reguliraju problematiku zaštite od požara.
- II. U glavnom projektu, unutar programa kontrole i osiguranja kvalitete, navesti norme, propise i postupak osiguranja i dokazivanja kvalitete glede zaštite od požara za izvedene radove, ugrađene materijale, proizvode i opremu.

Obrazloženje

Javne ustanove za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području općine Rakovica, Rakovica, Nova Kršlja bb, podnijela je dana 24.09.2018. godine podnio zahtjev za izdavanje posebnih uvjeta iz područja zaštite od požara za gradnju izletišta Baraćeve Špilje, na k. č. br. 812/1, 812/2, 812/3, 811, 810, 2898, 2897, 801/1, 803, 804, 805, 807/3, 808, 812/3, 452, 782, 451/2, 451/1, 451/3, 451/4, 781/1, 781/2, 801/5 u k.o. Nova Kršlja i k.č.br.1520 k.o.Mašvina.

Uvidom u Idejni projekt, broj projekta: 27/18, od 06.07.2018. godine, izrađen u trgovačkom društvu 100% PRIRODNO d.o.o. Zagreb, utvrđeni su posebni uvjeta zaštite od požara za predmetni zahvat u prostoru.

Utvrđeno je da se za projektiranje mjera zaštite od požara prilikom izrade glavnog projekta glede ispunjavanja bitnog zahtjeva zaštite od požara, primjene važeći hrvatski propisi i norme koji reguliraju problematiku zaštite od požara vezano za ovaj zahvata u prostoru.

Dokaz kvalitete potrebno je ishoditi temeljem članka 135. stavka 1. točke 9. Zakona o gradnji. Pri tome se podrazumijeva da se otpornost i reakcija na požar, kao i neki drugi dodatni zahtjevi, dokazuju primjenom evropskih normi prihvaćenih kao hrvatske, grupe normi HRN EN.

Stranka je oslobođena plaćanja upravne pristojbe temeljem članka 8. stavka 1. točke 2. Zakon o upravnim pristojbama ("Narodne novine" br. 115/16.).



DOSTAVITI :

1. Javne ustanove za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području općine Rakovica, Rakovica, Nova Kršlja bb
2. Pismohrana, ovdje



HRVATSKE VODE

VODNOGOSPODARSKI ODJEL

ZA SREDNJU I DONJU SAVU

35000 Slavonski Brod, Šetalište braće Radića 22

Telefon: 035 / 386 307

Telefax: 035 / 225 521

KLASA: 325-01/18-18/0001691

URBROJ:

Datum:

**JAVNA USTANOVA ZA
UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM
PRIRODNIM VRIJEDNOSTIMA NA
PODRUČJU OPĆINE RAKOVICA
NOVA KRŠLJA BB
47245 RAKOVICA**

**Predmet: Zahvat u prostoru: „Izletište Baraćeve špilje“, na k.č.br. 452, 782, 801/1, 801/2, 802, 803, 804, 805, 807/2, 807,5/ 808, 812/1, 812/2, 812/3, 2896, 2897, 2898 k.o. Nova Kršlja i k.č.br. 1520 k.o. Mašvina
Vodopravni uvjeti**

Podnositelj podneska Investitor Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području općine Rakovica, Nova Kršlja bb, 47245 Rakovica zatražio je dopisom od 18.09.2018. godine, u Hrvatskim vodama zaprimljenim 24.09.2018. godine, izdavanje vodopravnih uvjeta za zahvat u prostoru: „Izletište Baraćeve špilje“, na k.č.br. 452, 782, 801/1, 801/2, 802, 803, 804, 805, 807/2, 807,5/ 808, 812/1, 812/2, 812/3, 2896, 2897, 2898 k.o. Nova Kršlja i k.č.br. 1520 k.o. Mašvina.

Uz zahtjev za izdavanje vodopravnih uvjeta dostavljena je sljedeća dokumentacija:

- „Izletište Baraćeve špilje“ – Idejni projekt, broj projekt 27/18, izrađen od strane Sto posto prirodno d.o.o. iz Zagreba

Investitor je temeljem članka 8. stavka 1. točke 2. Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine broj 8/17, 37/17 i 129/17) oslobođen plaćanja upravnih pristojbi.

Uvidom u raspoloživu dokumentaciju utvrđeno je da planirani zahvat utječe na ciljeve iz članka 4. stavak 2. i članka 40. Zakona o vodama (Narodne novine broj 153/09, 63/11, 130/11, 56/13 i 14/14 I 46/18.), te temeljem članka 143. Zakona o vodama, Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu, izdaju

VODOPRAVNE UVJETE

za zahvat u prostoru:

„Izletište Baraćeve špilje“, na k.č.br. 452, 782, 801/1, 801/2, 802, 803, 804, 805, 807/2, 807,5/ 808, 812/1, 812/2, 812/3, 2896, 2897, 2898 k.o. Nova Kršlja i k.č.br. 1520 k.o. Mašvina

I. Vodopravni uvjeti su:

1. Projektna dokumentacija uz konstruktivne i ostale projekte sa vodnogospodarskog stajališta treba sadržavati :
 - 1.1. Makrosituaciju sa oznakom lokacije objekta.
 - 1.2. Pregledni nacrt lokacije na kojem treba biti prikazana planirana građevina sa prikazom rješenja opskrbe vodom i odvodnje otpadnih voda.
 - 1.3. Dio projekta u okviru kojeg će biti posebno obrađeno sljedeće:
 - a. definirana vrsta aktivnosti u navedenom prostoru,
 - b. potrebne količine i način opskrbe vodom,
 - c. količine, kakvoća, način obrade i odvodnja otpadnih voda po mjestima nastajanja,
 - d. vrsta otpada i način zbrinjavanja.



072593388

2. Odvodnju otpadnih voda potrebno je projektirati razdjelnim sustavom odvodnje:
 - 2.1. Oborinske vode s krovova objekata ispustiti na okolni teren pod uvjetom da njihovo ispuštanje neće činiti štete na susjednim česticama.
 - 2.2. Oborinske vode s parkirališta i manipulativnih površina dozvoljeno je ispuštati u okolni teren pod uvjetom da otjecanje ne čini štetu susjednim parcelama.
 - 2.3. Sanitarne otpadne vode prikupljati u vodonepropusnu sabirnu jamu bez preljeva i ispusta otpadnih voda u okolni teren koju će biti potrebno periodički prazniti u dogovoru s nadležnim komunalnim poduzećem.
 - 2.4. Investitor je dužan sve objekte odvodnje i obrade otpadnih voda projektirati i izvesti od vodonepropusnog materijala.
 - 2.5. Na tehničkom pregledu građevine potrebno je predočiti:
 - Ateste vodonepropusnosti izgrađenog sustava odvodnje otpadnih voda i sabirne jame za sanitarne otpadne vode, izrađen po tvrtki akreditiranoj za poslove ove vrste ispitivanja.
 - Geodetsku snimku izvedenog stanja.
3. Vodoopskrbu planirane građevine riješiti priključkom na javni vodoopskrbni sustav, uz ishođenje pismene suglasnosti nadležnog komunalnog poduzeća.
4. Zbrinjavanje otpadnih tvari koje će nastajati na lokaciji treba se riješiti u skladu sa Zakonom o održivom gospodarenju otpadom („Narodne novine” broj 94/13 i 73/17).
5. Investitor je dužan poduzeti odgovarajuće mjere da građenjem planirane građevine za čije se građenje izdaju vodopravni uvjeti ne dođe do štete ili nepovoljnih posljedica za vodnogospodarske interese.

II. Posebne odredbe

1. Vodopravni uvjeti mijenjaju se kada se prema propisima o gradnji mijenja odgovarajući akt za građenje sukladno propisima o gradnji, a na zahtjev investitora.
2. Vodopravni uvjeti važe u razdoblju važenja odgovarajućeg akta za građenje sukladno propisima o gradnji
3. Provjera sukladnosti glavnog projekta sa ovim vodopravnim uvjetima provodi se po propisima o gradnji.
4. Ovi se vodopravni uvjeti mogu izmijeniti sukladno članku 143. Zakona o vodama.

Ovlaštenik

Zoran Pavlović, dipl.ing.građ.

DOSTAVITI:

1. Naslovu (preporučeno s povratnicom)
2. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike,
Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite
mora, Ul. grada Vukovara 220, Zagreb
3. VGI za mali sliv Kupa, Karlovac
4. Služba 21-1
5. Pismohrana



072593388



A1 Hrvatska d.o.o.
Vrtni put 1
HR - 10000 Zagreb
A1.hr

STO POSTO PRIRODNO d.o.o.
sjedište: Ladislava Štritofa 10, Zagreb
ured: Klaićeva 31, Zagreb

Datum: 03.07.2019.

**PREDMET: IZJAVA O POLOŽAJU ELEKTRONIČKIH
KOMUNIKACIJSKIH KABELA**
- **odgovor – dostavlja se;**

Poštovani,

primili smo Vaš dopis vezan za položaj naše infrastrukture u zoni zahvata izgradnje građevine: IZLETIŠTE BARAČEVE ŠPILJE, na k.č. br. 452, 782, 801/1, 801/2, 802, 803, 804, 805, 807/2, 807/5, 808, 810, 812/1, 812/2, 812/3, 2896, 2897, 2898 k.o. Nova Kršlja, k.č.br. 1520, k.o. Mašvina.

Izjavljujemo da u zoni zahvata nemamo položenu svoju infrastrukturu.

S poštovanjem.

Za A1 Hrvatska d.o.o.
Odjel projektiranja fiksne mreže i dokumentacije

004



A1 Hrvatska d.o.o.
Vrtni put 1 - 10 000 Zagreb

Sto posto prirodno d.o.o.
Ladislava Štritofa 10
10000 Zagreb

Broj: OT-47-251/19

Datum obrade: 27.06.2019.

Predmet: Izjava o položaju EK infrastrukture u zoni zahvata

Poštovani,
dana 27.06.2019. zaprimili smo Vaš zahtjev za očitovanjem o položaju elektroničke komunikacijske infrastrukture u zoni zahvata sa sljedećim opisom:

Izgradnja IZLETIŠTA BARAĆEVE ŠPILJE u Nova Kršlja bb, 47245 Rakovica prema projektu PR-12345zop:bar-4, td:27/18, investitora Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području općine Rakovica

poslan na temelju posebnih uvjeta gradnje Hrvatske regulatorne agencije za mrežne djelatnosti
Klasa: 361-03/18-01/7111, Ur.br. 376-10-18-2 od 26.09.2018.

Na Vaš zahtjev izjavljujemo da OT-Optima Telekom d.d. na katastarskim česticama

k.č. 2897,810,804, k.o. Nova Kršlja, p.u. Slunj.

nema izgrađenu vlastitu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu.

S poštovanjem,

OT - Optima Telekom d.d.

Kontakt email: EKI-izjave@optima-telekom.hr
Vlaštvo: 01.06.2019. 10:15:00

KLASA: 361-03/18-01/7111
URBROJ: 376-10-18-2
Zagreb, 26. rujna 2018.

**Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim
vrijednostima na području Općine Rakovica
Nova Kršlja bb
47245 Rakovica**

Predmet: Posebni uvjeti gradnje

Investitor: Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području
Općine Rakovica, Rakovica

Građevina: Izletišta Baraćeve špilje

Lokacija: k.č. 452 i druge, k.o. Nova Kršlja, k.č. 1520, k.o. Mašvina

Veza: Vaš dopis zaprimljen 24. rujna 2018.

Poštovani,

temeljem zahtjeva obavještava se Naslov, kako je prema odredbama članka 26. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17; dalje: ZEK) i Pravilnika o načinu i uvjetima određivanja zone elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora te obveze investitora radova ili građevine (NN br. 75/13; dalje: Pravilnik) projektant obavezan glavnim projektom predvidjeti zaštitu eventualno postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture (dalje: EKI) u zoni zahvata). Slijedom navedenog, projektant je obavezan od infrastrukturnog operatora (popis u privitku) pribaviti izjavu o položaju navedene infrastrukture u zoni zahvata te na osnovu navedene izjave projektom predvidjeti zaštitu ili eventualno potrebno izmeštanje EKI-a. Postojeća EKI treba biti ucrtana u situacijski prikaz.

Također, prema odredbi članka 26. stavka 4. ZEK-a, u slučaju kada je nužno zaštititi ili premjestiti elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu u svrhu izvođenja radova ili gradnje nove građevine, investitor radova ili građevine obavezan je, o vlastitom trošku, osigurati zaštitu ili premještanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme koja je izgrađena u skladu s ZEK-om i posebnim propisima. U protivnom, trošak njezine zaštite ili premještanja snosi infrastrukturni operator.

Nadalje, prema članku 6. stavku 5. Pravilnika, u slučaju potrebe izmicanja ili zaštite postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (EKI) ili elektroničkog komunikacijskog voda (EKV), a na zahtjev investitora (vlasnika ili korisnika objekta ili nekretnine na kojoj je predmetna EKI ili EKV) radi izgradnje nove komunalne infrastrukture, različite vrste objekata ili radova na postojećoj komunalnoj infrastrukturi ili postojećem objektu, a:

- I. infrastrukturni operator posjeduje uporabnu dozvolu za predmetnu EKI/EKV.
 - Investitor mora izraditi projekt ili tehničko rješenje za zaštitu predmetne EKI/EKV.
 - Sve troškove izrade tehničkog rješenja zaštite, materijala, radova, stručnog nadzora i ostalog nužnog za realizaciju tehničkog rješenja snosi investitor.
- II. infrastrukturni operator ne posjeduje uporabnu dozvolu za predmetnu EKI/EKV:

- Infrastrukturni operator mora izraditi projekt ili tehničko rješenje za zaštitu predmetne EKI ili EKV.
- Sve troškove izrade tehničkog rješenja zaštite, materijala, radova, stručnog nadzora i ostalog nužnog za realizaciju tehničkog rješenja snosi infrastrukturni operator.“

Također, prema članku 6. stavku 9. Pravilnika, infrastrukturni operator obavezan je u odgovoru na zahtjev investitora/projektanta priložiti uporabnu dozvolu za predmetnu EKI ukoliko je ista izdana.

S poštovanjem,

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Roberta Frangeša Mihanovića 9
3 Z A G R E B


mr.sc. Miran Gosta

Privitak (2)

1. Idejno rješenje
2. Popis operatora

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno
2. U spis

Zahtjev za izdavanje posebnih uvjeta možete podnijeti HAKOM-u putem web aplikacije „e-Uvjeti“ na stranici www.hakom.hr.

POPIS INFRASTRUKTURNIH OPERATORA

1	HRVATSKI TELEKOM d.d.	Harambašićeva 39	10000 Zagreb	052/621-477	Odjel upravljanja elektroničkom komunikacijskom infrastrukturom Web sučelje: https://eki-zahjjevi.t.ht.hr
2	OT-OPTIMA TELEKOM d.d.	Bani 75a, Zagreb	10010 Zagreb	01/5554 559	Odsjek za upravljanje mrežnom infrastrukturom Web sučelje: https://eki-izjave.optinet.hr
3	VIPnet d.o.o.	Vrtini put 1, Zagreb	10000 Zagreb	01/4691 884	Odjel fiksne pristupne mreže infrastruktura@vipnet.hr

Ur.broj: DIR-07/MI-18-5131/02

Zagreb, 4. listopada 2018.

**Javna ustanova za upravljanje
zaštićenim prirodnim vrijednostima
na području Općine Rakovica
Nova Kršlja bb
47 245 Rakovica**

Predmet: Posebni uvjeti građenja izletišta Baraćeve špilje

Temeljem vašeg zahtjeva za izdavanjem posebnih uvjeta građenja, vezano za gore navedeni zahvat u prostoru, obavještavamo vas slijedeće:

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju i osnovu gospodarenja utvrdili smo da se predmetni zahvat planira na kč.br. 802, 804, 805, 808, k.o. Nova Kršlja; kč.br. 1520, k.o. Mašvina koje su obuhvaćene g.j. „Lipovača“, odsjek 13b kojim gospodare HŠ d.o.o., Uprava šuma Podružnica Karlovac, Šumarija Rakovica.

Slijedom navedenog i shodno čl. 40. Zakona o šumama, dostavljamo vam slijedeće:

Posebne uvjete građenja

1. U području gradnje vidljivo obilježiti granice zahvata u skladu s projektnom dokumentacijom.
2. Imovinskopravne odnose riješiti s vlasnikom.
3. O početku radova pismeno obavijestiti nadležnu Šumariju Rakovica, najmanje 8 dana ranije.
4. Uspostaviti suradnju i nadzor između predstavnika HŠ d.o.o., izvođača radova i investitora, kako bi se spriječile i smanjile štete na šumskom zemljištu i u šumi.
5. Za eventualno uklanjanje nekoliko pojedinačnih stabala potrebno se obratiti nadležnoj Šumariji Rakovica.
6. Tijekom izvođenja radova zabranjuje se bilo kakva sječa i oštećivanje stabala izvan prostora rada.
7. Tijekom izvođenja radova zabranjeno je odlaganje viška materijala, bacanje otpada i ispuštanje otpadnog ulja na šumsko zemljište i u šumu.

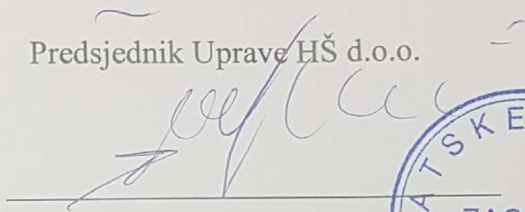
8. Susjedno šumsko zemljište nije dozvoljeno koristiti za deponiranje materijala potrebnog za izgradnju objekta.
9. Prilikom izvođenja radova potrebno je nadležnoj Šumariji Rakovica omogućiti nesmetano gospodarenje okolnom šumom.
10. Tijekom izvođenja radova potrebno se pridržavati mjera zaštite od požara.
11. Sve eventualne štete nastale na šumi i šumskom zemljištu kao posljedica izgradnje, investitor je dužan sanirati, a štetu nadoknaditi HŠ d.o.o.
12. Sve troškove vezane za ispunjenje navedenih uvjeta snosi investitor.

Napomena:

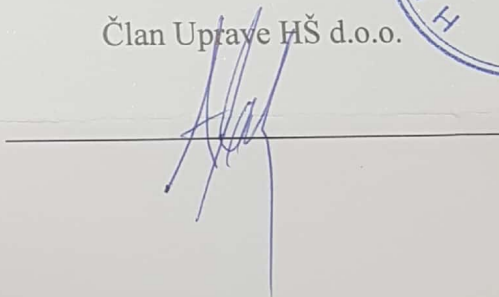
Temeljem Zakona o gradnji potvrdu glavnog projekta i obavljanje tehničkih pregleda potrebno je zatražiti od Uprave šuma Podružnica Karlovac.

S poštovanjem,

Predsjednik Uprave HŠ d.o.o.



Član Uprave HŠ d.o.o.





Dostaviti:

1. Uprava šuma Podružnica Karlovac
2. Šumarija Rakovica
3. Služba za ekologiju
4. Pismohrana



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel Karlovcu

KLASA: 612-08/18-23/4687
URBROJ: 532-04-02-09/3-18-02
Karlovac, 12 listopad 2018.

JAVNA USTANOVA ZA
UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM PRIRODNIM
VRIJEDNOSTIMA NA PODRUČJU
OPĆINE RAKOVICA
Nova Kršlja bb
RAKOVICA

Predmet : Posebni uvjeti građenja iz područja zaštite kulturnih dobara

- građenje izletišta Baračeve špilje na više k.č. u k.o. Nova Kršlja i Mašvina, Općina Rakovica

Temeljem članka 60., u svezi članka 6. stavak 1. točka 9. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NNRH 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 152/14, 98/15 i 44/17), a povodom zahtjeva Javne ustanove za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Općine Rakovica iz Rakovice, Nova Kršlja bb, za izdavanjem posebnih uvjeta građenja iz područja zaštite kulturnih dobara za zahvat u prostoru: građenje izletišta Baračeve špilje na više k.č. u k.o. Nova Kršlja i Mašvina, Općina Rakovica navodimo sljedeće:

- predmetne katastarske čestice u k.o. Nova Kršlja i Mašvina, navedene u Idejnom arhitektonskom projektu br. 2/18 od 06.07.2018. autora tvrtke STO POSTO PRIRODNO d.o.o. iz Zagreba, **nisu kulturno dobro**, niti su na području prostornih međa kulturnog dobra, stoga ne podliježu odredbama Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NNRH 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 152/14, 98/15 i 44/17), pa se za iste ne utvrđuju posebni uvjeti.



PROČELNICA:
Branka Seiter, dipl.jur.

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Ova Uprava, ovdje
3. Arhiva



KARLOVAČKA ŽUPANIJA

OPĆINA RAKOVICA

Upravni odjel za poslove lokalne samouprave,

komunalni sustav i prostorno uređenje

Rakovica 6, 47245 RAKOVICA

KLASA:UP/I-350-05/18-01/16

URBROJ:2133/16-18-2

Rakovica, 04.10. 2018.

Jedinstveni upravni odjel Općine Rakovica sukladno članku 82. Zakona o gradnji („Narodne novine“ br. 153/13 i 20/17), a po zahtjevu Javne ustanove za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Općine Rakovica, Nova Kršlja bb, Rakovica, izdaje

UVJERENJE
o posebnim uvjetima

Općina Rakovica, u postupku utvrđivanja posebnih uvjeta za gradnju izletišta, na kč. br. 812/1, 812/2, 812/3, 811, 810, 2898, 2897, 801/1, 803, 804, 805, 807/3, 808, 812/3, 452, 782, 451/2, 451/1, 451/3, 451/4, 781/1, 781/2 i 801/5, sve u ko Nova Kršlja i kč. br. 1520 u ko Mašvina u naselju Nova kršlja, na osnovu dostavljenog idejnog projekta izrađenog od 100% prirodno d.o.o. Zagreb, iz srpnja 2018 godine, utvrđuje slijedeće:

-izgradnju izletišta u odnosu na postojeću javnu prometnu površinu projektirati u skladu s člankom 21. 21a. i 22. provedbenih odredbi, te ostalih relevantnih provedbenih odredbi Trećih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rakovica („Službeni glasnik Općine Rakovica“ br. 07/17) dostupno na [www. rakovica.hr](http://www.rakovica.hr) pod Prostorno planska dokumentacija.

Ovo uvjerenje oslobođeno je plaćanja upravne pristojbe sukladno članku 8. točki 1. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 115/16).

Privremena Pročelnica
Vesna Raštovac ing. građ., struč.spec.oec.



Dostaviti:

1. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Općine Rakovica, Nova Kršlja bb, Rakovica
- 2.Arhiva

SPELEKOM d.o.o.

za obavljanje javne vodoopskrbe i javne odvodnje
47245 Rakovica, Rakovica 32
OIB: 11197491057

KLASA: 325-06/18-01/01
URBROJ: 2133/16-01-03/01-18-17
Rakovica, 25.09.2018.

Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim
vrijednostima na području općine Rakovica
Nova Kršlja bb
47 245 Rakovica

PREDMET: Posebni uvjeti gradnje za parkiralište za izletišta Baračeve špilje

Nakon uvida u Idejni projekt za izletišta Baračeve špilje navodimo slijedeće uvjete gradnje:

- na predmetnom području nema javne vodovodne mreže, opskrba vodom će se rješavati kako je navedeno u projektu do izgradnje javne vodovodne mreže.

DIREKTORICA:

SPELEKOM d.o.o.
Rakovica 32, Rakovica
OIB: 11197491057
Danijela Marinić, bacc.admin.publ.



REPUBLIKA HRVATSKA



KARLOVAČKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA GRADITELJSTVO I OKOLIŠ

ODSJEK ZA PLANSKE POSLOVE I ZAŠTITU OKOLIŠA

J. Križanića 11, 47000 Karlovac tel (047) 611-224 / fax 611 011

KLASA: 612-07/18-03/54

URBROJ: 2133/1-07-01/02-18-02

Karlovac, 19.11.2018.

Javna ustanova za upravljanje zaštićenim
prirodnim vrijednostima na području
općine Rakovica
Nova Kršlja bb,
47245 Rakovica

Predmet: Uvjeti zaštite prirode za zahvat: „Izletište Baraćeve špilje“ na k.č. broj 452, 782, 801/1, 801/2, 802, 803, 804, 805, 807/2, 807/5, 808, 810, 812/1, 812/2, 812/3, 2896, 2897, 2898 k.o. Nova Kršlja i k.č. broj 1520 k.o. Mašvina
– daju se

Karlovačka županija, Upravni odjel za graditeljstvo i okoliš, Odsjek za planske poslove i zaštitu okoliša, temeljem članka 143. stavka 1. podstavka 3. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13 i 15/18), rješavajući po zahtjevu Javne ustanove za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području općine Rakovica, Nova Kršlja bb, 47245 Rakovica, podnijelo ovom upravnom tijelu zahtjev za izdavanje posebnih uvjeta za zahvat: „Izletište Baraćeve špilje“ na k.č. broj 452, 782, 801/1, 801/2, 802, 803, 804, 805, 807/2, 807/5, 808, 810, 812/1, 812/2, 812/3, 2896, 2897, 2898 k.o. Nova Kršlja i k.č. broj 1520 k.o. Mašvina na području Općine Rakovica, prema Idejnom projektu „Izletište Baraćeve špilje“, broj projekta: 27/18, od 06.07.2018. godine koji je izradilo društvo Sto posto prirodno d.o.o. iz Zagreba, Ladislava Štritofa 10, glavni projektant Kristina Radelić, d.i.a., nakon provedenog postupka prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku u kojem je doneseno Rješenje KLASA: UP/I-612-07/18-01/59, URBROJ: 2133/1-07-01/02-18-04 od 19.11.2018. godine, da je zahvat prihvatljiv za područje ekološke mreže, utvrđuje sljedeće

UVJETE ZAŠTITE PRIRODE

1. Glavni projekt treba biti usklađen sa pozitivnim propisima kojima je regulirana zaštita sastavnica okoliša i zaštita okoliša od opterećenja, prije svega sa odredbama Zakona o zaštiti okoliša (NN RH 80/13, 153/13 i 78/15) i Zakona o zaštiti prirode (NN RH 80/13 i 15/18), kao i ostalih zakona kojima je regulirana zaštita sastavnica okoliša i zaštita okoliša od opterećenja. Ovisno o tipu i lokaciji zahvata, odgovarajuće treba osigurati primjenu Zakona o vodama (NN RH 153/09, 63/11, 130/11, 56/13, 14/14), Zakona o zaštiti zraka (NN RH 130/11, 47/14, 61/17), Zakona o održivom gospodarenju otpadom (NN RH 94/13 i 73/17), Zakona o zaštiti od buke (NN RH 30/09, 55/13, 153/13, 41/16), Zakona o šumama (NN RH 140/05, 82/06, 129/08, 80/10, 124/10, 145/11 RUSRH, 68/12 OiRUSRH, 148/13, 94/14) i drugih, kao i odgovarajućih pod zakonskih akata, prije svega Pravilnika o gospodarenju otpadom (NN RH 117/17) i Pravilnika o građevnom otpadu i otpadu koji sadrži azbest (NN RH 69/16) i drugima.

2. U tehnički opis glavnog projekta treba uvrstiti poglavlje „Mjere zaštite okoliša i prirode“ s podacima o mogućim utjecajima na prirodu, trajanju i vremenu izvođenja zahvata, načinu izvođenju radova, korištenoj opremi, alatima, strojevima i sl., te ovisno o tome navesti mjere zaštite i ublažavanja štetnih utjecaja na prirodu, koje će se primijeniti prilikom izvođenja zahvata.
3. Za vrijeme izvođenja radova izvođač radova i nositelj zahvata dužni su djelovati na način da se u najmanjoj mogućoj mjeri oštećuju dijelovi prirode, kako ne bi došlo do narušavanja postojeće prirodne ravnoteže te biološke i krajobrazne raznolikosti prostora. U tom smislu potrebno je primijeniti slijedeće mjere:
- Projektom organizacije gradilišta odrediti puteve kretanja i mjesta za parkiranje građevinskih strojeva, površine za držanje ostale opreme i građevnog materijala te površine za privremeno deponiranje materijala iz iskopa i privremeno odvojeno skladištenje otpada nastalog tijekom gradnje;
 - Za vrijeme izvođenja radova koristiti atestirane i ispravne strojeve i uređaje kako bi se izbjeglo onečišćenje okolnog tla i podzemnih voda, što se posebno odnosi na sprečavanje ispuštanja opasnih tvari u okoliš;
 - Pretakanje goriva u strojeve vršiti na način da se spriječi zagađivanje okoliša. Servis i održavanje strojeva i mehanizacije vršiti na za to namijenjenim prostorima koji zadovoljavaju zakonima propisane uvjete;
 - Izbjeći korištenje okolnog zemljišta u svrhu deponiranja otpada, viška materijala nastalog tijekom građenja te odlaganja opreme i materijala za izvođenje radova, a posebice pogonskog goriva, maziva, PVC materijala te materijala podložnih koroziji;
 - U slučaju izvanrednih neželjenih događaja (ispuštanja ili izlivanje štetnih tekućina i sl.), područje odmah sanirati u skladu s propisima;
 - Sav otpadni materijal zbrinjavati neposredno nakon korištenja kako ne bi zagađivao okoliš, a otpad koji uključuje opasne tvari (ambalaža od kemikalija, boja, otapala, zauljeni otpad i sl.) skladištiti u za tu svrhu predviđene kontejnere te zbrinuti putem ovlaštenih pravnih osoba sukladno odredbama Zakona o održivom gospodarenju otpadom;
 - Prilikom izvođenja iskopa zemljani i kameni materijal privremeno odgovarajuće deponirati i zatim koristiti za završno uređenje zahvata, a eventualne viškove ne odlagati na osjetljivim staništima, nego zbrinuti sukladno posebnim propisima;
 - Onemogućiti oštećivanje vegetacije izvan prostora neophodnog za izvođenje radova;
 - Razinu buke za vrijeme građevinskih radova prilagoditi propisanim razinama;
 - Obvezno provoditi propisane mjere zaštite od požara;
 - Po završetku izvođenja zahvata, nositelj zahvata dužan je u zoni utjecaja zahvata uspostaviti ili barem približiti stanje u prirodi onom stanju koje je bilo prije početka izvođenja zahvata.
 - Uklanjanje suhih i porušenih stabala svesti na najmanju moguću mjeru, kao i općenito utjecaj na prirodu i krajobrazne vrijednosti;
 - Dopušteno je uklanjanje samo neophodnog raslinja, a nužnu sječu stabala obaviti uz nadzor službe Javne ustanove za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima općine Rakovica;

Viši stručni suradnik
Marica Igerčić-Cuk, dipl.ing.



Dostaviti:

1. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području općine Rakovica, Nova Kršlja bb, 47245 Rakovica
2. Arhiva

ELEKTROLIKA GOSPIĆ

Lipovska 31
53000 Gospić

TELEFON • 053 • 570100
TELEFAKS • 053 • 575-612
POŠTA • 53000 • SERVIS
IBAN • HR542340009-1410077781

NAŠ BROJ I ZNAK **401900102/2442/19JB**

PREDMET **Posebni uvjeti**

JAVNA USTANOVA ZA UPRAVLJANJE
ZAŠTIĆENIM PRIRODNIM
VRIJEDNOSTIMA NA PODRUČJU OPĆINE
RAKOVICA
Nova Kršlja bb
47245 Rakovica

VAŠ BROJ I ZNAK

DATUM **05.07.2019**

HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. Elektrolika Gospić, (u daljnjem tekstu: HEP ODS), na osnovi Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/2013 i 65/2017) i Pravila o priključenju na distribucijsku mrežu, u postupku pokrenutom na zahtjev vlasnika/investitora građevine JAVNA USTANOVA ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM PRIRODNIM VRIJEDNOSTIMA NA PODRUČJU OPĆINE RAKOVICA, OIB: 77159723705 (u daljnjem tekstu: Podnositelj zahtjeva), izdaje

POSEBNE UVJETE BEZ UVJETA PRIKLJUČENJA broj 0/050848

Prihvata se uredno podnesen Zahtjev za izdavanje posebnih uvjeta Podnositelja zahtjeva zaprimljenog dana 25.09.2018 godine, pod urudžbenim brojem 9178,

za izgradnju Izletišta Baračeve špilje (u daljnjem tekstu: Građevina),
na lokaciji:

Nova Kršlja bb, Nova Kršlja, k.č.br. 812/1, 812/2, 812/3, 811, 810, 2898, 2897, 801/1, 803, 804, 805, 807/3, 808, 812/3, 452, 782, 451/2, 451/1, 451/3, 451/4, 781/1, 781/2, 801/5 k.o. Nova Kršlja i 1520 k.o. Mašvina.

Utvrđuje se da su ispunjeni uvjeti za izdavanje ovih posebnih uvjeta bez uvjeta priključenja (u daljnjem tekstu: posebni uvjeti), te se određuju sljedeći posebni uvjeti u svrhu ishođenja lokacijske dozvole za Građevinu, a na temelju idejnog rješenja *izrađen od „Sto posto prirodno d.o.o.“, broj projekta: 27/18, Zagreb, 07.2018.*

- U slučaju da je za priključenje Građevine Podnositelja zahtjeva neophodno priključenje ili povećanje snage, u prilogu ovih posebnih uvjeta dostavljamo Zahtjev za izdavanje EES za korisnika na distribucijsku elektroenergetsku mrežu
- Podnositelj zahtjeva dužan je prije ishođenja potvrde glavnog projekta Građevine od HEP ODS-a, umetnuti postojeću Elektroenergetsku suglasnost (EES) u navedeni projekt ili zatražiti izdavanje nove EES ukoliko je potrebna veća priključna snaga u odnosu na postojeću ili veći broj obračunskih mjernih mjesta u odnosu na postojeće stanje.
- Na široj lokaciji predmetnog zahvata u prostoru, a prema raspoloživoj dokumentaciji, nalazi se postojeća elektroenergetska mreža. Mjesto razgraničenja vlasništva i odgovornosti između Podnositelja zahtjeva i HEP ODS-a (mjesto predaje/preuzimanja energije) je: STS Baračeve špilje.- 17H27
- Planirani zahvat u prostoru dolazi u blizinu sa postojećim elektroenergetskim vodovima i objektima, a koji su u nadležnosti HEP ODS-a.
- U blizini granice obuhvata Građevine, nalaze se postojeći elektroenergetski vodovi i objekti:
 - postojeća transformatorska stanica 10(20)/0,4 kV Baračeve špilje – 17H27
 - priključni dalekovod 10(20) kV

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

- Prigodom projektiranja Građevine potrebno je uvažiti minimalne sigurnosne udaljenosti i razmake navedene u „Pravilniku o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1 do 400 kV“ (SL broj 65/88 i NN broj 24/97), a za podzemne kabele uvažiti minimalne sigurnosne udaljenosti križanja i paralelnog vođenja kabela navedene u „Tehničkim uvjetima za polaganje elektroenergetskih kabela nazivnog napona 1 kV do 35 kV“ (Bilten HEP-Distribucije broj 130, koji se nalazi na mrežnim stranicama HEP ODS-a).
- U slučaju neizbježnog izmještanja distribucijskih nadzemnih i/ili podzemnih vodova, Podnositelj zahtjeva dužan je, za izvođenje radova izmještanja, sklopiti ugovor s HEP ODS-om koji će za navedeno izraditi svu potrebnu dokumentaciju i ishoditi dozvole. Navedena projektna dokumentacija i dozvole preduvjet su za izdavanje potvrde glavnog projekta Građevine.
- Za sve izmjene trase planirane elektroenergetske mreže, Podnositelj zahtjeva treba zatražiti suglasnost HEP ODS-a.
- Na mjestima izvođenja radova u blizini podzemnih elektroenergetskih vodova iskop treba obaviti ručno, a njihov položaj prethodno utvrditi probnim iskopima u nazočnosti predstavnika HEP ODS-a.
- Sve troškove izmještanja, zaštite i popravka zbog mogućih oštećenja distribucijske mreže podmiruje Podnositelj zahtjeva, a posao je dužan naručiti od HEP ODS-a. Navedeni troškovi nisu obuhvaćeni Ugovorom/Ponudom o priključenju.
- Podnositelj zahtjeva dužan je osigurati na svojoj čestici koridor minimalne širine 1 m za izgradnju planirane distribucijske elektroenergetske mreže i/ili priključka.
- Svi radovi s eventualnim miniranjem, kretanjem teške mehanizacije izmjenom gabarita buduće prometnice treba pravovremeno dojaviti HEP ODS-u kako bi se izbjeglo eventualno oštećenje navedenih SN vodova. Projektom dokumentacijom obraditi mjere zaštite radi neugrožavanja stabilnosti vodova i neoštećenja elemenata istog. Preporučljivo je da se radovi u blizini SN vodova izvode bez miniranja.
- Prije početka radova investitor je dužan pisanim putem obavijestiti HEP ODS najmanje petnaest dana prije početka radova.
- Prije početka radova obavezno naručiti iskolčenje elektroenergetskih kablskih vodova na predmetnom području.
- Kod planiranja vodova ostalih komunalnih sustava potrebno je poštivati tehničkim propisima određen minimalni razmak između postojećih VN, SN i NN elektroenergetskih kabela i ostalih komunalnih instalacija.
- Pri projektiranju treba obratiti pozornost na minimalne dopuštene razmake između elektroenergetskih kabela i ostalih komunalnih instalacija
- Troškove vezane za projektiranje i izvođenje premještanja postojeće elektroenergetske mreže, kao i troškove popravka kvarova na elektroenergetskim vodovima koji bi eventualno nastali pri izvođenju građevinskih radova, dužan je snositi investitor.
- Postojeću elektroenergetsku mrežu u zoni zahvata za vrijeme radova treba po potrebi zaštititi, odnosno izmaknuti u novu trasu, koja treba biti u neprometnoj površini.
- U blizini elektroenergetskih kablskih vodova nije dopuštena sadnja visokog raslinja te se u projektu uređenja okoliša ne mogu planirati drvoredi i slični nasadi unutar minimalne udaljenosti od 2 m od najbližih elektroenergetskih instalacija u koridoru do najbližeg stabla.
- Svi novi elektroenergetski kablški vodovi trebaju biti predviđeni u javnim, neprometnim površinama.
-

Prilozi:

1. Prikaz postojeće distribucijske elektroenergetske mreže na lokaciji
2. Elektroenergetska suglasnost br. 401900-050848-0022

Dostaviti:

- Podnositelju zahtjeva
- HEP ODS, Odjel za pristup mreži
- Pismohrani

HEP-Operator Distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB
 DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE
 ELEKTROLIKA GOSPIĆ
 Ernest Petry, mag.iur.

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •
 • OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •
 • www.hep.hr •

Prilog 1



JAVNA USTANOVA ZA UPRAVLJANJE
ZAŠTIĆENIM PRIRODNIIM VRIJEDNOSTIMA NA
PODRUČJU OPĆINE RAKOVICA
NOVA KRŠLJA BB
47245 RAKOVICA

NAŠ BROJ I ZNAK:

Ur. broj: 401900101/1038/17JB

Datum: 28.03.2017.

VAŠ BROJ I ZNAK:

Na zahtjev gornjeg naslova, a na temelju Zakona o energiji (NN br. 120/12, 14/14 i 102/15), Općih uvjeta za korištenje mreže i opskrbu električnom energijom (NN br. 85/15), na temelju Pravilnika o naknadi za priključenje na elektroenergetsku mrežu i za povećanje priključne snage (NN br. 28/06), a u skladu s Mrežnim pravilima elektroenergetskog sustava (NN br. 36/06), HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., ELEKTROLIKA GOSPIĆ, OIB: 46830600751 (u daljnjem tekstu HEP-ODS) donosi:

ELEKTROENERGETSKU SUGLASNOST

Broj: 401900-050848-0022

koja se izdaje Kupcu

JAVNA USTANOVA ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM PRIRODNIIM VRIJEDNOSTIMA NA PODRUČJU OPĆINE RAKOVICA,
NOVA KRŠLJA, NOVA KRŠLJA BB, OIB: 39468440615

za građevinu

(vrsta objekta: poslovni, NN razvod za potrebe Baračevih špilja i izletišta Baračevac, šifra MM: 02001311)
za priključenje na lokaciji (adresa, broj katastarske čestice i katastarska općina)

NOVA KRŠLJA, NOVA KRŠLJA BB, k.č. 159/1, k.o. Nova Kršlja

izgrađenu temeljem građevinske dozvole br. Postojeći kupac od

te izdane prethodne elektroenergetske suglasnosti br. 401900-050848-0011 od 01.12.2005.

uz sljedeće uvjete:

I. TEHNIČKO ENERGETSKI UVJETI

1. Mjesto priključenja građevine na mrežu: TS 10(20)/0,4 kV BARAČEVE ŠPILJE
2. Napajanje iz TS: 10(20)/0,4 kV BARAČEVE ŠPILJE - 17H27
izvod: 1 - B. ŠPILJE
3. Napon priključka: 0,40 kV
4. Opis izvedbe priključka kupca: NN - nadzemni
NN razvod u TS BARAČEVE ŠPILJE - 17H27
5. Priključna snaga: 47,50 kW
6. Faktor snage (cos fi): od 0,95 induktivno do 1
7. Predvidiva godišnja potrošnja električne energije (kWh/god) po potrebi
8. Način korištenja snage i energije: Trajno
9. Mjesto predaje električne energije: NN razvod u TS 10(20)/0,4 kV BARAČEVE ŠPILJE - 17H27

10. Način mjerenja, kategorija potrošnje i mjerna oprema za mjerenje potrošnje električne energije:

Sifra MM	Naziv	Snaga (kW)	Broj faza	Kategorija potrošnje	Brojilo	Ostalo
02001311	BARAČEVE ŠPILJE	47,50	3	NN - poduzetništvo	Postojeće brojilo br. 10283168; tip: EBT308-C1/2G1F-4FKHLCM-R	Izravno mjerenje djelatne i jalove energije, te mjerenje snage.

OSO-ograničavao strujnog opterećenja, SMT-strujni mjerni transformatori, NMT-naponski mjerni transformatori

11. Zaštitu od indirektnog dodira izvesti: TN Sustav
12. Vrijednost faktora ukupnog harmonijskog izobličenja (THD) napona uzrokovanog priključenjem kupca na mjestu preuzimanja može iznositi najviše: 2,5 %
13. Elektroenergetski objekti i instalacije kupca moraju biti izvedeni, održavani i vođeni u pogonu tako da njihov povratni utjecaj na mrežu, odnosno poremećaji i smetnje budu u granicama koje ne ugrožavaju propisanu razinu kvalitete opskrbe električnom energijom prema zahtjevima utvrđenim Mrežnim pravilima, kao i prema tehničkim preporukama i normama koje se temelje na načelima određivanja negativnog povratnog djelovanja na mrežu (primjerice: emisija viših harmonijskih komponenti, filkeri, nesimetrije i slično), a sukladno Općim uvjetima za korištenje mreže i opskrbu električnom energijom.
14. Ukoliko postojeći kupac izvodi radove na svojoj instalaciji zbog kojih treba skinuti plombe s mjerne opreme obavezan je od HEP-ODS-a zatražiti dopusnicu za rad na obračunskom mjernom mjestu.
15. Priključna snaga od 47,5 kW priznata po PEES 401900-050848-0011 izdane 01.12.2005 godine.
16. EES se izdaje za postojećeg kupca.

II. OSTALI UVJETI

Ova elektroenergetska suglasnost prestaje važiti u slučaju da je Korisnik mreže isključen s mreže dulje od pet godina.

III. UPUTA O PRAVNOM LJEKU

Protiv ove Elektroenergetske suglasnosti može se uložiti prigovor HEP-ODS-u u roku od 30 dana od dana primitka suglasnosti.

Obradio: **BOROVAC JOSIP, ING.EL.**

Dostaviti:

1. Kupac
2. Odjel za razvoj i pristup mreži
3. Pismohrana

Za HEP-ODS:

HEP-ODS
Ernest Petry, mag. iur.
DI. PRISUČUSKO PODRUČJE
ELEKTROLIKA GOSPIĆ



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo rada i mirovinskoga sustava
Inspektorat rada
Područni ured Zagreb
Ispostava Karlovac
Trg Milana Šufflaya 1
47000 Karlovac

KLASA: 116-01/18-11/31

URBROJ: 524-10-02-03-18-2

Karlovac, 24.09.2018.

Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima
na području općine Rakovica
Nova Kršlja bb
Nova Kršlja
47245 Rakovica

PREDMET: Utvrđivanje posebnih uvjeta za izradu glavnog projekta za izgradnju izletišta Baraćeve
špilje
-odgovor , dostavlja se

Poštovani,

u vezi sa Vašim zahtjevom od 24.09.2018.god. obavještavamo Vas da Ministarstvo rada i mirovinskoga sustava , Inspektorat rada, Područni ured Zagreb, Ispostava Karlovac obavlja poslove i nadzore u području gradnje u skladu s odredbama čl.3.st.4. Zakona o Inspektoratu rada (N.N. 19/14) te kao javnopravno tijelo sudjeluje samo u postupku izdavanja potvrde glavnog projekta za građenje / rekonstrukciju građevine (nakon uvida u primjerke svih knjiga glavnog projekta i elaborata zaštite na radu) i u postupku izdavanja uporabne dozvole (tehnički pregled građevine) te ne određuje posebne uvjete za izradu glavnog projekta.

S poštovanjem,

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Spis ,ovdje



GRAĐEVINA: **IZLETIŠTE BARAČEVE ŠPILJE
SERVISNE GRAĐEVINE - SANITARIJE**

LOKACIJA: k.č.br. 810, k.o. Nova Kršlja

INVESTITOR: **JU ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM PRIRODNIM VRIJEDNOSTIMA
NA PODRUČJU OPĆINE RAKOVICA**
Nova Kršlja bb
47245 Rakovica

RAZINA RAZRADE: GLAVNI PROJEKT

STRUKOVNA ODREDNICA: ARHITEKTONSKI PROJEKT

BROJ T.D.: 28/19

B. TEHNIČKI DIO

B.1. TEKSTUALNI DIO

GRAĐEVINA:	IZLETIŠTE BARAČEVE ŠPILJE SERVISNE GRAĐEVINE - SANITARIJE
LOKACIJA:	k.č.br. 810, k.o. Nova Kršlja
INVESTITOR:	JU ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM PRIRODNIM VRIJEDNOSTIMA NA PODRUČJU OPĆINE RAKOVICA Nova Kršlja bb 47245 Rakovica
RAZINA RAZRADE:	GLAVNI PROJEKT
STRUKOVNA ODREDNICA:	ARHITEKTONSKI PROJEKT
BROJ T.D.:	28/19

B.1.1. ZAJEDNIČKI TEHNIČKI OPIS

1. UVOD

GLAVNI PROJEKT radi se za ishođenje građevinske dozvole predmetne građevine.

Idejnim projektom koji je prethodno izrađen definirane su sve potrebe investitora.

U naselju Nova Kršlja, na k.č. br. 810, planira se izgradnja pratećih turističkih građevina, montažnih zgrada sanitarija u sklopu projekta uređenja izletišta Baračeve špilje.

Predmetne čestice tvore obuhvat zahvata u prostoru, smješten u općini Rakovica u području Korduna. Zbog geografskog položaja, klimatskih prilika te duge povijesti čovjekovog utjecaja, ovaj je prostor bogat geospeleološkim, geomorfološkim, paleontološkim, biološkim i krajobraznim vrijednostima.

Izletište Baračeve špilje zamišljeno je kao zona prirodnih atrakcija ispred prostora Baračevih špilja. Prateće predmetne građevine služe kao servis cijelom kompleksu.

Prema Pravilniku o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN 112/17), radovi izgradnje montažnih - sanitarnih čvorova izvode se bez ishođenja građevinske dozvole, a u skladu s glavnim projektom:

Članak 4.

Bez građevinske dozvole, a u skladu s glavnim projektom može se graditi:

17. Sanitarni čvor sa ili bez bio pročišćivača i drugih građevina u funkciji sanitarnog čvora za potrebe uređenja plaže ili drugog mjesta za potrebe turizma, ako je investitor jedinica lokalne samouprave ili pravna osoba u pretežnom vlasništvu jedinice lokalne samouprave;

Članak 2.

Bez građevinske dozvole i glavnog projekta može se graditi:

e) spremnik za smještaj tipskih kontejnera za komunalni otpad;

Arhitektonsko oblikovanje pojedinih elemenata koji su u funkciji cijelog izletišta projektirano je da se prilagodi okolišu i da sugerira pripadnost i usklađenost građevina s vrijednim prirodnim kontekstom. Odabir materijala građevina i urbane opreme interpretira tradicionalne materijale na suvremen način te svojom pojavnošću sugerira ideju kontinuiteta s prirodom i ekološku savjesnost.

USKLAĐENOST GRAĐEVINE S ODREDBAMA ZA PROVOĐENJE I GRAFIČKIM DIJELOVIMA PROSTORNIH PLANOVA

Za navedeno područje primjenjuju se odredbe:

Prostornog plana uređenja Općine Rakovica (VI. izmjene i dopune, Službeni glasnik Općine Rakovica, godina izdavanja: VII, br. 09/2020).

Čestica k.č. 810 k.o. Nova Kršlja nalazi se u izdvojenom građevinskom području, u zoni namjene D2 - društvena namjena.

Čestice u obuhvatu nalaze se u zoni zaštite ZK2 - djelovi prirode predloženi za zaštitu, u kategoriji značajnog krajobraza: šira okolica ulaza Baračevih špilja (donja i gornja), GM1 - geomorfološki spomenik, AL20 - Nova Kršlja, arheološki lokalitet Baračeve pećine i u područjima ekološke mreže Natura 2000 - područje očuvanja značajno za vrste i stanišne tipove - HR 2000004 Baračeva špilja donja.

2.3.4 Društvena i javna namjena (D) (izvan naselja)

Članak 34.k1 - -- odnosi se na zgradu tip – 5 I 6, sanitarije

U izdvojenom građevinskom području društvene namjene (D) (izvan naselja) moguće je smjestiti građevine osnovne namjene i prateće ugostiteljsko-turističke i rekreativne sadržaje u funkciji gospodarskog rasta, u dijelu manjem od 50% ukupne građevinske površine.

U izdvojenom građevinskom području (izvan naselja) društvene namjene (D) mogu se graditi građevine pod slijedećim uvjetima:

- najmanja dopuštena površina građevne čestice je cijela površina zone,
- najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti (Kig) iznosi 0,3,
- maksimalna visina građevine iznosi 8,0 m do završnog ruba vijenca građevine.

- najmanje 40 % od ukupne površine čestice mora biti parkovno ozelenjeno;
- udaljenost građevine od regulacijskog pravca iznosi najmanje 6,0 m.
- prostorna cjelina mora imati odgovarajući pristup na javno-prometnu površinu i unutar nje smješten pripadajući broj parkirališnih mjesta,
- vodoopskrba se mora riješiti ovisno o mjesnim prilikama i posebnim uvjetima nadležnih javnopravnih tijela,
- odvodnja otpadnih voda mora se riješiti zatvorenim sustavom odvodnje s pročišćavanjem ovisno o mjesnim prilikama i posebnim uvjetima Hrvatskih voda,
- priključenje na opskrbu električnom strujom mora biti u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima,
- priključenje na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima,
- na lokaciji građevinske parcele mora se uz prometnice osigurati prostor za odlaganje komunalnog otpada i selektivno prikupljanje papira, stakla i plastike.

2.3.5 Građevine izvan građevinskog područja

Članak 35.a

U zoni zaštićenog područja Baračevih špilja omogućavaju se ovim Planom parterne intervencije, ugradnje manjih montažnih građevina i konstrukcija te kioska, a sve u svrhu podizanja razine kulturno-turističke destinacije. Na predmetnom području je moguće predvidjeti i ugradnju privremenih sprava i naprava u svrhu rekreacije, sve u skladu s posebnim uvjetima zaštite zaštićenog krajobraza.

Rekreacijske građevine

Članak 51.

Izvan građevinskog područja mogu se graditi sportsko rekreacijska igrališta na otvorenom s pratećim građevinama, kao i građevine u funkciji posjećivanja izuzetno vrijednih dijelova prirodne i kulturne baštine. Sportski tereni mogu zauzimati do 50 % površine, a prateće građevine do 20% površine čestice, dok 30 % površine mora biti zelenilo.

Za izgradnju pojedinačnih građevina u funkciji posjećivanja izuzetno vrijednih dijelova prirodne i kulturne baštine potrebno je izraditi cjelovito urbanističko arhitektonsko rješenje sustava posjećivanja, te temeljem njega izdavati dozvole za izgradnju pojedinačnih građevina. Iznimno od prethodnog stavka, u zoni zaštićenog područja Baračevih špilja, omogućavaju se parterne intervencije, ugradnje manjih montažnih građevina i konstrukcija te kioska iz članka 35.a.

Na području Općine Rakovica nalazi se dio Nacionalnog parka Plitvička jezera i Značajni krajobraz Baračeve špilje, područja zaštićene temeljem Zakona o zaštiti prirode.

Članak 82.

- kod planiranja zahvata izvan građevinskih područja, proširivanja postojećih građevinskih područja te planiranja izgradnje infrastrukture, voditi računa da njihova izgradnja ne uzrokuje gubitak rijetkih i ugroženih stanišnih tipova te gubitak staništa strogo zaštićenih biljnih i životinjskih svojti,

2. POSTOJEĆE STANJE

Predmetno izletište nalazi se izvan građevinskog područja naselja.

Čestica se nalazi se u naselju Nova Kršlja te obuhvaćaju površinu od 6633 m².

Teren sadrži vrijedno zelenilo koje se u potpunosti zadržava i uređuje.

Prema klasifikaciji krajobraza iz Nacionalne strategije zaštite biološke i krajobrazne raznolikosti (NN 81/99) područje Značajnog krajobraza Baračeve špilje pripada krajobraznoj jedinici „Kordunska zaravan“. Ta jedinica prostrana je vapnenačka zaravan koja počinje zapadno od poteza Petrova gora-Žumberak, a završava kao podnožje goransko-ličkih planina na potezu Zdihovo-Ogulin-Plaški-Rakovica-Ličko Petrovo selo. Glavna krajobrazna karakteristika ove zaravni su mnogobrojne ponikve.

Vrednovanjem područja utvrđeno je da su na području predloženog Značajnog krajobraza Baraćeve špilje razvijeni raznoliki reljefni tipovi i oblici s prevladavajućim krškim reljefom. Podzemno se prostiru speleološki objekti sa sigama, pleistocenskim fosilnim ostacima i endemskom špiljskom faunom te arheološkim nalazima. Cijelo područje uključuje rijetke i ugrožene tipove staništa te uz njih vezane ugrožene i strogo zaštićene vrste. Dosadašnje tradicionalno korištenje područja ne predstavlja prijetnju prirodi (bioraznolikosti, georaznolikosti i krajobraznoj raznolikosti). Prema „Izmjeni i dopuni prostornog plana i uređenja Općine Rakovica“ iz 2015. godine, Baraćeve špilje su označene kao geomorfološki spomenik i arheološki lokalitet.

U izletištu postoji elektroenergetska mreža, te ne postoji vodovodna i kanalizacijska mreža.

3. PROJEKTIRANO STANJE

SMJEŠTAJ GRAĐEVINE NA PARCELI

Prateće građevine su smještene su uz pristupnu cestu koja vodi do glavnog ulaza u izletišta.

Regulacijska linija je određena sa sjeverozapadne strane prilaznom javnom prometnicom.

Građevinski pravac nadzemne izgradnje koji se proteže uz sjeverozapadnu stranu udaljen je 5,00 m od regulacijske linije.

Udaljenost od ostalih međa je veća od 3,00 m.

Građevine su projektirane kao slobodnostojeće građevina.

Građevina je izgrađena na parceli kako je prikazano na situacijskom nacrtu.

Na predmetnoj čestici planira se gradnju manjih montažnih građevina:

- sanitarije za žene
- sanitarije za muškarce i osobe s invaliditetom

Predmet ove dozvole su objekti označeni na situaciji linijom obuhvata, te opisani detaljno u grafičkom prilogu.

Građevine sanitarnih čvorova, projektirane su kao montažni objekti, bruto površine 15 m², Drvene zgrade će se postavljati na lokaciji na betonske temelje. Zgrade su zamišljene kao monovolumeni s nepravilnim dvostrešnim krovom, drvene konstrukcije i obloge.

VISINA ZGRADE

- **Zgrada 5 - sanitarije za žene, Zgrada 6 - sanitarije za muškarce i osobe s invaliditetom**

Visina vijenca zgrade od najniže kote uređenog i zaravnatog terena je max. 2,85 m.

Visina sljemena zgrade od najniže kote uređenog i zaravnatog terena je max. 3,5 m.

Katnost je P.

NAMJENA GRAĐEVINA

Namjena građevina bit će:

- sanitarije - javna namjena

PRISTUP, KRETANJE, BORAVAK I RAD OSOBA SMANJENE POKRETLJIVOSTI

U skladu s odredbama Pravilnika o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 78/13) izletišta je prilagođeno posjetu osobama sa invaliditetom. Pogotovo donji dio sadržaja. Na Gornji sadržaji, špilje razgledavat će se uz pomoć drugih osoba.

U sklopu sanitarija u zgradi 6 nalaze se sanitarije za invalide.

Zgrade manjenjene posjetiteljima dostupne su osobama s invaliditetom putem rampe. Pragovi vrata nisu viši od 2 cm.

ISKAZ URBANISTIČKIH PARAMETARA PROJEKTIRANOG STANJA

POVRŠINA OBUHVATA ZAHVATA U PROSTORU	6633 m ²
TLOCRTNA BRUTO POVRŠINA ZGRADA (2 kom.)	30,00m²
UKUPNA GRAĐEVINSKA BRUTO POVRŠINA ZGRADA (3 kom.)	30,00m²
KOEFICIJENT ISKORISTIVOSTI - kis	0,001
KOEFICIJENT IZGRAĐENOSTI - kig	0,001

UREĐENJE OKOLIŠA

Na predmetnoj čestici planira se gradnja se 2 građevine. Ostatak parcele uređuje popločenim stazama od lomljenom kamena.

Prostor bogat geospeleološkim, geomorfološkim, paleontološkim, biološkim i krajobraznim vrijednostima, koje se maksimalno očuvati te novom opremom će se naglasiti njihova vrijednost.

Građevine su projektirane su da se prilagode okolišu i da sugeriraju pripadnost i usklađenost građevina s vrijednim prirodnim kontekstom.

Građevine neće niti malo utjecati na stabilnost zemljišta i otjecanje oborinskih voda.

Zelenilo se neće dirati. Zelene površine izletišta su bogate autohtonim niskim i visokim raslinjem i travnjacima.

PROMET

Kolni pristup izletištu je sa sjeveroistočne strane postojeće prometnice. Na parceli je također izvedeno parkiralište za izletišta.

Svaka projektirana građevina imat će pristup vozila za dostavu i vatrogasnih vozila.

4. OPIS INSTALACIJA

ELEKTROINSTALACIJE

Montažne građevine priključit će se na javnu distributivnu mrežu a sukladno uvjetima nadležnih tijela za distribuciju električne energije.

INSTALACIJE VODOVODA I KANALIZACIJE

Na predmetnom području nema izgrađenog javnog vodovoda ni kanalizacije pa će se snabdjevanje vodom biti putem hidrostanice, a odvodnja fekalne putem sabirne jame. Oborinske vode ispuštaju se na okolni teren.

5. ZAJEDNIČKI ISKAZ PROCIJENJENIH TROŠKOVA GRAĐENJA

Procijenjeni ukupni trošak građenja zgrade stambene namjene iznositi će 550.000,00 kn bez PDV-a i daje se u statističke svrhe te kao takav nije konačan ni obvezujući.

6. KVANTIFIKACIJSKI POKAZATELJI

PROJEKTIRANO STANJE - GRAĐEVINSKA BRUTO POVRŠINA ZGRADA

(Obračun prema Pravilniku o načinu izračuna građevinske (bruto) površine zgrade (NN 93/2017))

	ZATVORENI PROSTORI (m ²)	KOEF.	UKUPNO (m ²)
Zgrada 5 - SANITARIJE ZA ŽENE	15,00	1	15,00
Zgrada 6 - SANITARIJE ZA MUŠKARCE I OSOBE S INVALIDITETOM	15,00	1	15,00
UKUPNA GRAĐEVINSKA BRUTO POVRŠINA ZGRADA			30,00

UKUPNA BRUTO TLOCRTNA POVRŠINA ZGRADA 30,00 m²

BROJ	IME	POD	POVRŠINA (m ²)	KOEF.	POVRŠINA S KOEF. (m ²)
1. SANITARIJE ZA ŽENE					
1	WC - ŽENE	keramika	11,78	1	11,78
	UKUPNO				11,78
2. SANITARIJE ZA MUŠKARCE, I INV.					
1	WC- MUŠKARCI	keramika	7,4	1	7,4
2	WC - INVALIDI	keramika	4,2	1	4,2
	UKUPNO				11,6

GRAĐEVINA:	IZLETIŠTE BARAČEVE ŠPILJE SERVISNE GRAĐEVINE - SANITARIJE
LOKACIJA:	k.č.br. 810, k.o. Nova Kršlja
INVESTITOR:	JU ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM PRIRODNIM VRIJEDNOSTIMA NA PODRUČJU OPĆINE RAKOVICA Nova Kršlja bb 47245 Rakovica
RAZINA RAZRADE:	GLAVNI PROJEKT
STRUKOVNA ODREDNICA:	ARHITEKTONSKI PROJEKT
BROJ T.D.:	28/19

B.1.2. ARHITEKTONSKI TEHNIČKI OPIS

OPIS PROJEKTIRANOG DIJELA GRAĐEVINE

1. OBLIKOVANJE, KONSTRUKCIJA I MATERIJALI

MONTAŽNE GRAĐEVINE – 5 KOM

- **Zgrada 5 - sanitarije za žene, Zgrada 6 - sanitarije za muškarce i osobe s invaliditetom**

Zgrade su montažne iste geometrije, oblika i vanjskih gabarita. Tlocrtno su oblika pravokutnika, dimenzija stranica 3 x 5m, dvostrešnog krova s promjenjivim nagibom (od 18° do 43°).

Montažne zgrade su smješteni na armiranobetonskim temeljnim stopama 60*60*80 cm.

Osnovna konstrukcija zidova i krova izvedena je od suhe drvene stolarske građe ispunjene mineralnom vunom kao osnovnim izolatorom. Obložena je parnom branom s unutarnje te paropropusnom vodonepropusnom folijom s vanjske strane.

Pregradni zidovi biti će izvedeni kao gipskartonski zidovi.

Fasadu čini OSB3 ploča vlagootpornih svojstava i obloga od drvenih letvi.

Unutarnja strana zidova obložena je drvenim letvama i gipskartonskim pločama.

U zidovima sanitarija je potrebno izvesti sva potrebna ojačanja za ugradnju sanitarne opreme.

Pod čine toplinska izolacija na osb ploči, plivajući estrih i završna obloga od protuklizne keramike.

Prozori su od drvenih profila s prekinutim toplinskim mostom, s drvenim okvirom širine 25cm, ispuna dvoslojno IZO staklo 4+16+4 s low-e premazom.

Vrata s drvenim dovratnikom - okvirom, sa završnom obradom - oblogom od drvenih letvi u boji i fugama koje odgovaraju pročelju.

Pokrov nepravilnog dvostrešnog krova je limeni.

2. UVJETI I ZAHTJEVI KOJI MORAJU BITI ISPUNJENI PRI IZVOĐENJU RADOVA I KOJE NAČIN IZVOĐENJA RADOVA MORA ISPUNITI ZA PROJEKTIRANI DIO GRAĐEVINE (UGRADNJE I MEĐUSOBNOG POVEZIVANJA GRAĐEVNIH I DRUGIH PROIZVODA), A KOJI SU BITNI ZA ISPUNJAVANJE TEHNIČKIH SVOJSTAVA PROJEKTIRANOG DIJELA GRAĐEVINE, TE TEMELJNIH ZAHTJEVA ZA GRAĐEVINU

Ne propisuju se posebni uvjeti koji moraju biti ispunjen pri izvođenju radova, osim poštivanja tehničkih propisa i ostalih važećih zakona, normi i pravilnika, odnosno poštivanja uputa proizvođača.

3. OPIS UTJECAJA NAMJENE I NAČINA UPORABE PROJEKTIRANOG DIJELA GRAĐEVINE TE UTJECAJA OKOLIŠA NA SVOJSTVA UGRAĐEVNIH GRAĐEVNIH I DRUGIH PROIZVODA, TEHNIČKIH SVOJSTAVA PROJEKTIRANOG DIJELA GRAĐEVINE TE GRAĐEVINE U CJELINI

MJERE ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE

Otpad se odlaže u tipske kontejnere smještene na parceli, lako dostupne s prometne površine. Otpad se odvaja prema vrstama i porijeklu, u skladu s propisima o postupanju s otpadom.

Odvoženje otpada obavlja za to ovlašteno komunalno poduzeće.

Korištenjem objekata neće se stvarati otpadne tvari štetne za zdravlje ljudi i okoliš, niti će postojati jaki izvori buke.

Zgrada će biti projektirana u skladu s propisima u pogledu zaštite od buke i uštede energije.

Pri projektiranju i građenju osigurat će se provedba svih propisa o zaštiti vode, tla i zraka.

Radovi će trajati 3 mjeseca, te način i mehanizacija gradnje neće utjecati na okoliš.

4. OPIS ISPUNJENA UVJETA GRADNJE NA LOKACIJI ZA PROJEKTIRANI DIO GRAĐEVINE

Navedeno u Jedinstvenom tehničkom opisu točka 3.

5. OPIS ISPUNJENJA TEMELJNIH ZAHTJEVA ZA PROJEKTIRANI DIO GRAĐEVINE

a) Konstrukcija zgrada postavljena je tako da predvidiva djelovanja tijekom građenja i uporabe ne prouzroče:

- rušenje građevine ili njezina dijela,
 - deformacije nedopuštena stupnja,
 - oštećenja građevnog sklopa ili opreme zbog deformacije nosive konstrukcije,
 - nerazmjerno velika oštećenja u odnosu na uzrok zbog kojih su nastala
- (*svi parametri dokazani su u glavnom projektu konstrukcije – mapa 3)**

b) Zgrada je projektirana tako da se u slučaju požara:

- očuva nosivost konstrukcije tijekom određenog vremena utvrđena posebnim propisom,
- spriječi širenje vatre i dima unutar građevine,
- spriječi širenje vatre na susjedne građevine,
- omogući da osobe mogu neozlijeđene napustiti građevinu, odnosno da se omogući njihovo spašavanje,
- omogući zaštita spašavatelja

(*svi parametri dokazani su u arhitektonskom projektu - mapa 1)

c) Zgrada je projektirana tako da se ne ugrožava higijena, zdravlje i zaštita okoliša:

- oslobađanje opasnih plinova, para i drugih štetnih tvari (onečišćenje zraka i sl.),
- zračenje,
- onečišćenje voda i tla,
- neodgovarajuće odvođenje otpadnih i oborinskih voda, dima, plinova te tekućeg otpada,
- nepropisno postupanje s krutim otpadom,
- sakupljanje vlage u dijelovima građevine ili na površinama unutar građevine.

(*svi parametri dokazani su u arhitektonskom projektu - mapa 1, projekt vodovoda i kanalizacije - mapa 4)

d) Zgrada je projektirana da osigura sigurnosti u korištenju tako da se tijekom uporabe izbjegniju moguće ozljede korisnika građevine,

(*svi parametri dokazani su u arhitektonskom projektu - mapa 1)

e) Zgrada je projektirana da osigura zaštitu od buke tako da zvuk u građevini ili u njezinoj blizini bude na razini koja ne ugrožava zdravlje i osigurava noćni mir i zadovoljavajuće uvjete za odmor i rad korisnika i susjeda

(*svi parametri dokazani su u projektu racionalne uporabe energije i toplinske zaštite - mapa 4)

f) Zgrada je projektirana da osigura uštedu energije i toplinsku zaštitu

(*svi parametri dokazani su u projektu racionalne uporabe energije i toplinske zaštite - mapa 2)

6. PROJEKTIRANI VIJEK UPORABE I UVJETI ZA ODRŽAVANJE GRAĐEVINE

Uz pravilno i pravovremeno održavanje građevina predviđa se vijek uporabe građevina od 100 godina.

Tijekom vremena na građevinama se očekuje potreba za zamjenom pojedinih dijelova čiji je vijek trajanja kraći od vijeka uporabe same građevine kao cjeline.

Stoga je potrebno pravovremeno uočavanje istih i zamjena novim dijelovima, odnosno sanacija gdje je to moguće
Hidroizolacija: izmjena se očekuje za otprilike 30 godina.

Limarija: izmjena kad nastupi hrđanje (30 godina).

Fasada: pravovremena sanacija uočenih pukotina i drvene obloge, čišćenje i održavanje zaštitnim premazima, te kompletna izmjena fasade za otprilike 50 godina.

Vanjska stolarija: čišćenje i održavanje vanjske drvene stolarije svakih 5 godina po uočavanju propadanja iste.

Pri projektiranju građevine u glavnom su projektu primijenjeni odgovarajući propisi za izgradnju, održavanje i eksploataciju pojedinih dijelova konstrukcije i ugrađene opreme.

Vlasnik građevina dužan je osigurati održavanje građevine tako da se tijekom njezinog trajanja očuvaju temeljni zahtjevi za građevinu, unapređivati ispunjavanje temeljnih zahtjeva za građevinu, te održavati građevinu na način da se ne naruše bitna svojstva građevine.

U slučaju oštećenja građevine zbog kojeg postoji opasnost za život i zdravlje ljudi, okoliš, prirodu, druge građevine i stvari ili stabilnost tla na okolnom zemljištu, vlasnik građevine dužan je poduzeti hitne mjere za otklanjanje opasnosti i označiti građevinu opasnom do otklanjanja takvog oštećenja.

U svrhu osiguranja stalnog korištenja objekata, te njihove ispravnosti u pogledu sigurnosti i funkcionalnosti, potrebno je vršiti opću kontrolu stanja građevina i održavanja iste.

Isto se treba obavljati u određenim vremenskim intervalima, koji ovise o vrsti konstrukcije i građevine.

Cilj ovih pregleda je utvrđivanje, te otklanjanje nedostataka i oštećenja.

Prema potrebama i karakteristikama građevine, odnosno konstrukcije, određuje se tip i redovitost pregleda i prema tome se obavljaju: redovni, glavni i izvanredni.

Redovni pregledi se obavljaju u svrhu utvrđivanja stanja konstrukcije i građevine u cijelosti i otklanjanja svih postojećih nedostataka. Ovim pregledom su obično obuhvaćeni temelji, konstrukcija, instalacije, zaštita od korozije i geometrijska kontrola. Obim pregleda se može proširiti ili smanjiti prema nahođenju nadležnog organa koji rukovodi pregledom.

Glavni pregledi se vrše u vremenskim intervalima na isti način kao i redovni pregledi.

Obavezno se kontroliraju oblici pojedinih dijelova konstrukcije, kao i oštećenja prouzročena zamaranjem materijala.

Kontrolne preglede treba vršiti nakon svakih 5 godina, a sastoje se od:

- vizualnog pregleda
- kontrole progiba glavnih nosivih elemenata konstrukcije pod stalnim opterećenjem
- kontrola stanja zaštitnog sloja armature.

Ako u tijeku eksploatacije dođe do oštećenja konstrukcije, treba ih odmah sanirati.

7. PROGRAM KONTROLE I OSIGURANJA KVALITETE UVJETIMA ISPUNJAVANJA TEMELJNIH ZAHTJEVA ZA GRAĐEVINU TIJEKOM GRAĐENJA I ODRŽAVANJA GRAĐEVINE (PROCEDURE OSIGURANJA KVALITETE, PROGRAM ISPITIVANJA I DR.)

Prilikom izvođenja radova potrebno se pridržavati važećih tehničkih propisa i normi u graditeljstvu, osobito onih koje su naznačene u projektu. Detaljni program dan je u svakom dijelu Glavnog projekta zasebno. Materijali, sklopovi i uređaji trebaju odgovarati hrvatskim normama (HRN). Temeljem odredbi Zakona o građenju nadzor nad građenjem je obavezan, te ga investitor mora osigurati putem ovlaštene pravne osobe. Ugrađeni materijali trebaju imati odgovarajuće dokaze kvalitete prije nego se ugrađuju.

U pojedinim projektima posebno je označen program osiguranja kvalitete.

Beton

Ispitivanje betona potrebno je izraditi u ovisnosti o tehnologiji izvedbe i programu kontrole. Program kontrole za beton i armiračke radove treba vršiti prema Pravilniku za beton i armirani beton (u daljnjem tekstu PBAB).

Pitka voda

Nakon izvedbe naručiti kontrolu pitke vode prema Pravilniku o higijenskoj ispravnosti vode (Sl. list 9/80, 14/80, 14/85).

Ispitivanje zvučne izolacije i zračne propustljivosti

Nakon izvedbe potrebno je naručiti ovlaštenu ustanovu radi ispitivanja na zvuk i zahtjeva u pogledu zračne propustljivosti (vode, zraka i topline).

Ispitivanje vrijednosti i koeficijenta toplinske vodljivosti termoizolacijskih materijala prije ugradnje

Ugrađeni materijali trebaju odgovarati propisima i normativima prema Pravilniku za toplinsku tehniku u građevinarstvu, a sukladno elaboratu o toplinskoj zaštiti građevine.

Ispitivanje funkcionalnosti dimnjaka i ventilacija

Prema propisima, ispitivanje obavezno naručiti nakon izvedbe, a prije tehničkog pregleda.

Ispitivanje izvedenih elektroinstalacija

Prema posebnim propisima.

Protokol sadrži podatke o ispitivanjima na:

- indirektni dodir
- otpor izolacije
- izjednačenje potencijala
- ispitivanje gromobranske instalacije
- ispitivanje PTT instalacija

Ispitivanje izvedenih vodovodnih instalacija

Nakon kompletne montaže cjevovoda (prije izolacija) treba izvesti tlačnu probu vodovodne instalacije po dionicama koje odredi nadzorni organ. Isti organ određuje i tlak na koji se vrši proba, koji treba biti min. 5 bara veći od radnog tlaka (10 bara kroz 24 h).

Prije početka prave probe obavezno se vrši pretproba na način da se instalacije drže pod tlakom od 2 - 3 bara u trajanju 24 - 36 sati, kako bi se - između ostalog - spojevi zasitili vodom.

Tlačnu probu treba ponavljati (nakon otklona eventualnih nedostataka) dok ne zadovolji.

Nakon pozitivnog rezultata probe, instalacija se pušta u probni pogon do prijema, nakon čega se pristupa izoliranju mreže, zatvaranju usjeka i zatim zatrpavanju rovova.

Nakon prijema treba kompletnu mrežu obavezno dezinficirati (natrijev hipoklorid), isprati i pustiti u redovni pogon.

Ispitivanje izvedenih vodova fekalne kanalizacije na nepropusnost

Kontrolu spojeva izvršiti na način koji odredi nadzorni organ, i uz njegovo prisustvo.

KONTROLE

Kontrole svih materijala prije ugradnje

Svi materijali, građevinski proizvodi i oprema mogu se ugrađivati ukoliko je njihova kvaliteta dokazana certifikatom prema posebnom zakonu, ili ispravom proizvođača. Popisi pravilnika, propisa, standarda i normativa za ugrađene materijale nalaze se u posebnom prilogu. Kontrole se vrše - osim preko proizvođačkih dokaza - i vizualno, priručnim probama, kontrolom oznaka u pakiranju i drugim načinima. U slučaju sumnje nadzorni organ odlučuje što treba poduzeti. Materijal za izradu betona i svježi beton. U tvornici betona potrebno je izvršiti tehničku kontrolu rada i kontrolu osnovnih materijala gotovog betona.

Rukovoditelj gradilišta treba od betonare ili dobavljača materijala dobiti ateste svih upotrebljenih materijala za pripremu betona. Atesti moraju biti u skladu sa pravilnikom PBAB.

- agregat: dobiti ateste prema članu 6 - 10, PBAB

- cement: dobiti ateste prema članu 11, PBAB

Ugrađeni beton

Kontrolu kvalitete ugrađenog betona treba vršiti ovlaštena organizacija uzimanjem uzoraka na pojedinim konstruktivnim elementima. Dovoljno je ispitivanje tlačne čvrstoće kocaka bridova 20x20 cm, starosti 28 dana. Kocke moraju biti izrađene i oblikovne na način određen članovima 17 i 20 PBAB. Uvjete ugrađivanja i njegovanja betona u konstrukciji treba povremeno kontrolirati, a ako se betoniranje vrši u zimskim uvjetima treba se obavezno pridržavati člana 19 PBAB.

Kod ispitivanja betona treba se u potpunosti pridržavati članova 16-62 PBAB.

Betonski čelik

Ateste i dokaz kvalitete čelika koji će se ugraditi, savijalište čelika ili isporučitelj materijala treba dobiti i dostaviti gradilištu. Uz ateste proizvođača čelika treba biti i potvrda da se svi atesti odnose na taline iz kojih je betonski čelik izrađen (čl 71 i 72, PBAB). Rukovoditelj gradilišta dužan je te ateste pribaviti i provjeriti njihovu međusobnu usklađenost.

Zidarski radovi

Svi materijali koji će se upotrijebiti za izradu zidova moraju biti snabdjeveni atestima kao dokazom standardne kvalitete.

Ukoliko to nije moguće, dokaz standardne kvalitete treba pribaviti ispitivanjem isporučenih vrsta, a prije ugradnje.

Mortovi

Za svaku pojedinu vrtu morta i glazure treba tijekom gradnje izvršiti po jednu kontrolu kvalitete.

Montažni elementi

Elementi koji se ugrađuju u objekt moraju imati ateste izdane od organizacije ovlaštene za provođenje kontrole kvalitete gotovog betona i konstrukcija.

Ostali radovi

Kontrolom se obuhvaća provjera kvalitete izvođenja radova i kvalitete ugrađenih materijala, i to naročito izvedenih nosivih zidova i stropova, pregradnih zidova, te podova, kao i samu kvalitetu izvedenih radova (ravnost, fuge i sl.). O preuzimanju pojedinih faza radova mora postojati opis u građevinski dnevnik. Prije polaganja podnih obloga (parket, laminati i sl) u građevinski dnevnik treba biti upisano da je izvršena kontrola i preuzimanje podloga.

Kontrola građevinske stolarije obuhvaća provjeru kvalitete materijala i ispitivanje propustljivosti zraka i vode, s ocjenom kvalitete i atestima proizvođača. Kontrolu svih ostalih radova izvršiti u svemu prema važećim tehničkim propisima i normativima. Kontrola izvođenja radova prema projektu. Kontrolu vrši nadzorni inženjer i po potrebi (na poziv) projektant.

Ostale kontrole

- kontrola prema propisima o komunalnom redu tijekom gradnje
- kontrola glede dokumentacije na gradilištu, prijave radova i drugih obveza prema Zakonu o građenju
- kontrola glede zaštite na radu na gradilištu
- druge kontrole sukladno propisima

Osiguranje kontrole - ostalo

Osim ovim projektom i prethodno navedenim ispitivanjima i kontrolama, osiguranjem kvalitete građevine treba obavezno obaviti, postići i osigurati:

- ugovornim odredbama između naručitelja i izvođitelja
- koordinacijom između naručitelja i izvođitelja
- upisima u građevinski dnevnik
- u slučaju potrebe, dodatnim načinima osiguranja kvalitete, kao npr.:
- dodatna ispitivanja
- proračuni
- mišljenja
- elaboracije
- arbitraža u sporu, i sl.

8. POSEBNI TEHNIČKI UVJETI GRAĐENJA, POSEBNI TEHNIČKI UVJETI ZA GOSPODARENJE GRAĐEVNIM OTPADOM KOJI NASTAJE TIJEKOM GRAĐENJA I PRI UKLANJANJU GRAĐEVINE ILI NJEZINOG DIJELA, I POSEBNI TEHNIČKI UVJETI ZA GOSPODARENJE OPASNIM OTPADOM, AKO SE TIJEKOM GRAĐENJA, KORIŠTENJA ODNOSNO PRI UKLANJANJU GRAĐEVINE POJAVLJUJE OPASNI OTPAD

Izvođač radova dužan je rabiti za gradnju i održavanje građevina samo građevne proizvode za koje je dokazana njihova uporabljivost prema Zakonu o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i Zakonu o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19), te izvoditi radove u skladu sa istim.

Izvođač radova je dužan pridržavati se svih važećih propisa, normativa i standarda za izvođenje radova, a posebno je dužan ugrađivati kvalitetne materijale koji su predviđeni pojedinačnim troškovničkim opisima uz svaku stavku, kao i držati se troškovničkih opisa i pravila struke kod izvođenja radova. Ako se ustanovi da kvaliteta ugrađenog materijala i izvršenih radova ne odgovara traženim uvjetima, investitor, odnosno projektant može zahtijevati dodatna ispitivanja osim ovih koja su navedena u općim uvjetima. Ako se ustanove nedostaci u kvaliteti radova i ugrađenom materijalu, svi troškovi sanacije padaju na teret izvođača radova.

Sav građevinski otpad predmetne građevine izvođač radova dužan je odvesti na gradski deponij.

Radovi će trajati 3 mjeseca.

9. PRIMJENJENI PROPISI

ZAKONI I PRAVLNICI - NARODNE NOVINE RH

- Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19)
- Zakon o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19)
- Zakon o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (NN 78/15,118/18)
- Zakon o zaštiti na radu (NN 71/14, 118/14, 154/14, 94/18,96/18)
- Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10)
- Zakon o općoj sigurnosti proizvoda (NN 30/09, 139/10, 14/14,32/19)
- Zakon o Državnom inspektoratu (NN 116/08, 123/08, 49/11,115/18)
- Zakon o građevinskoj inspekciji (NN 153/13)
- Zakon o sanitarnoj inspekciji (NN 113/08, 88/10,115/18)
- Zakon o komunalnom gospodarstvu (36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 82/04, 178/04, 38/09, 79/09, 49/11, 144/12, 147/14, 36/15,68/18,110/18)
- Zakon o normizaciji (NN 80/13)
- Zakon o mjeriteljstvu (NN 74/14)

- Zakon o energetskej učinkovitosti (127/14)
- Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18)
- Zakon o zaštiti zraka (NN 130/11, 47/14, 61/17, 118/18)
- Zakon o vodama (NN 153/09, 63/11, 130/11, 56/13, 14/14, 66/19)
- Zakon o zaštiti od svjetlosnog onečišćenja (NN 114/11, 14/19)
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18)
- Zakon o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13, 73/17, 14/19, 98/19)
- Zakon o zaštiti od buke (NN 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18)
- Zakon o tehničkim zahtjevima za proizvode i ocjenjivanju sukladnosti (NN 80/13, 14/14, 32/19)
- Zakon o građevnim proizvodima (NN 76/13, 30/14, 130/17, 32/19)
- Zakon o radu (NN 93/14, 127/17, 98/19)
- Zakon o trgovini (NN 87/08, 96/08, 116/08, 76/09, 114/11, 68/13, 30/14, 32/19, 98/19)
- Uredba o određivanju građevina, drugih zahvata u prostoru i površina državnog i područnog (regionalnog) značaja (NN 37/14, 154/14)
- Uredba o usklađivanju područja građevnih proizvoda s Uredbom (EU) br. 305/2011 u prijelaznom razdoblju (NN 46/13.)
- Uredba (EU) br. 305/2011
- Delegirana Uredba Komisije (EU) br. 568/2014
- Delegirana Uredba Komisije (EU) br. 574/2014
- Provedbena Uredba Komisije (EU) br. 1062/2013
- Delegirana Uredba Komisije (EU) br. 157/2014
- Delegirana uredba Komisije (EU) br. 1291/2014
- Delegirana uredba Komisije (EU) br. 1293/2014
- Delegirana uredba Komisije (EU) 2016/364
- Delegirana odluka Komisije (EU) br. 1936/2015
- Delegirana odluka Komisije (EU) br. 1958/2015
- Delegirana odluka Komisije (EU) br. 1959/2015
- Odluka Komisije (EU) 2017/133
- Odluka Komisije (EU) 2017/145
- Delegirana uredba Komisije (EU) 2017/1475
- Delegirana uredba Komisije (EU) 2017/959
- Delegirana uredba Komisije (EU) 2017/1227
- Delegirana uredba Komisije (EU) 2017/1228
- Pravilnik o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN 112/17, 34/18, 36/19, 98/19)
- Pravilnik o obveznom sadržaju i opremanju projekata građevina (NN 118/19)
- Pravilnik o zahvatima u prostoru u kojima tijelo nadležno za zaštitu od požara ne sudjeluje u postupku izdavanja rješenja o uvjetima građenja odnosno lokacijske dozvole (NN 115/11)
- Pravilnik o tehničkom pregledu građevine (NN 108/04, 46/18)
- Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 78/13)
- Pravilnik o sigurnosnim znakovima (NN 91/15, 102/15, 61/16)
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94, 142/03)
- Pravilnik o tehničkim dopuštenjima za građevne proizvode (NN 103/08.)
- Pravilnik o ocjenjivanju sukladnosti, ispravama o sukladnosti i označavanju građevnih proizvoda NN 103/08, 147/09, 87/10, 129/11)
- Pravilnik o nadzoru građevinskih proizvoda (NN 113/08)
- Pravilnik o mjernim jedinicama (NN 88/15)
- Pravilnik o razvrstavanju građevina u skupine po zahtjevanosti mjera zaštite od požara (NN 56/12)
- Pravilnik o mjerama zaštite od požara kod građenja (NN 141/11)
- Pravilnik o obveznom potvrđivanju elemenata tipskih građevinskih konstrukcija na otpornost prema požaru te o uvjetima kojima moraju udovoljiti pravne osobe ovlaštene za potvrđivanje tih proizvoda (NN 53/91, 47/97, 68/00)
- Pravilnik o izradi procjene opasnosti (NN 48/97, 114/02, 126/03, 144/09)
- Pravilnik o zaštiti na radu u građevinarstvu (Sl. list SFRJ 42/68, 45/68-ispravak)
- Pravilnik o zaštiti na radu na privremenim ili pokretnim gradilištima (NN 51/08)
- Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (NN 145/04)
- Pravilnik o zaštiti radnika od izloženosti buci na radu (NN 46/08)

- Pravilnik o mjerama zaštite od buke izvora na otvorenom prostoru (NN 156/08)
- Pravilnik o zaštiti na radu pri ručnom prenošenju tereta (NN 42/05)
- Pravilnik o gospodarenju otpadom (NN 117/17)
- Pravilnik o gospodarenju građevnim otpadom (NN 38/08)
- Pravilnik o ambalaži i ambalažnom otpadu (NN 97/05, 115/05, 81/08, 31/09, 38/10, 10/11, 81/11, 126/11, 38/13, 86/13)
- Pravilnik o nadzoru građevnih proizvoda (NN 113/08)
- Pravilnik o mjernim jedinicama (NN 88/15)
- Pravilnik o tehničkom pregledu građevine (NN 108/04)
- Pravilnik o tehničkim normativima za projektiranje i izvođenje završnih radova u građevinarstvu (Sl. list SFRJ 21/90)
- Pravilnik o ocjenjivanju sukladnosti, ispravama o sukladnosti i označavanju građevnih proizvoda (NN 103/08, 147/09, 87/10, 129/11)
- Pravilnik o tehničkim dopuštenjima za građevne proizvode (NN 103/08)
- Pravilnik o tehničkim normativima za nosive čelične konstrukcije (Sl. list SFRJ 61/86)
- Pravilnik o tehničkim mjerama i uvjetima za zaštitu čeličnih konstrukcija od korozije (Sl. list SFRJ 32/70)
- Pravilnik o tehničkim mjerama i uvjetima za montažu čeličnih konstrukcija (Sl. list SFRJ 29/70)
- Pravilnik o tehničkim propisima o kvaliteti zavarenih spojeva za nosive čelične konstrukcije (Sl. list SFRJ 41/64)
- Tehnički propis za drvene konstrukcije (NN 121/07., 58/09., 125/10., 136/12.)
- Tehnički propis za čelične konstrukcije (NN 112/08., 125/10., 73/12., 136/12.)
- Tehnički propis za betonske konstrukcije (NN 139/09., 14/10., 125/10., 136/12.)
- Tehnički propis za sustave zaštite od djelovanja munje na građevinama (NN 87/08. i 33/10.)
- Tehnički propis o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama (NN 128/15)
- Tehnički propis za niskonaponske električne instalacije (NN 05/10)
- Tehnički propis o građevnim proizvodima (NN 33/10, 87/10, 146/10, 81/11, 130/12, 81/13, 136/14, 119/15)
- Tehnički propis kojim se utvrđuju tehničke specifikacije za građevne proizvode u usklađenom području (NN 4/15, 24/15, 93/15, 133/15, 36/16, 58/16, 104/16, 28/17, 88/17)
- Popis hrvatskih normi u području opće sigurnosti proizvoda (NN 125/13)
- Popis usklađenih hrvatskih normi u području opće sigurnosti proizvoda (NN 13/16)
- Popis hrvatskih normi, međunarodnih normi, specijaliziranih normi i prihvaćenih pravila struke (NN 53/06)



KRISTINA RADELIĆ
dipl.ing.arch.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
A 3384

Projektantica:
Kristina Radelić, d.i.a.

GRAĐEVINA:	IZLETIŠTE BARAČEVE ŠPILJE SERVISNE GRAĐEVINE - SANITARIJE
LOKACIJA:	k.č.br. 810, k.o. Nova Kršlja
INVESTITOR:	JU ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM PRIRODNIM VRIJEDNOSTIMA NA PODRUČJU OPĆINE RAKOVICA Nova Kršlja bb 47245 Rakovica
RAZINA RAZRADE:	GLAVNI PROJEKT
STRUKOVNA ODREDNICA:	ARHITEKTONSKI PROJEKT
BROJ T.D.:	28/19

B.1.3. PRIKAZ SVIH PRIMIJENJENIH MJERA ZAŠTITE OD POŽARA

1. MJERE ZAŠTITE OD POŽARA

Prema zahtjevnosti zaštite od požara zgrade zahvećene gradnjom su svrstane u zgrade podskupine 1 (ZPS1) - su slobodno stojeće zgrade s najmanje tri strane dostupne vatrogascima za gašenje požara s nivoa terena, koje sadrže do tri nadzemne etaže s kotom poda najviše etaže za boravak ljudi do 7,00 metara mjereno od kote vanjskog terena s kojeg je moguća intervencija vatrogasaca, odnosno evakuacija ugroženih osoba, i koje sadrže jedan stan ili jednu poslovnu jedinicu, tlocrtne (bruto) površine do 400,00 m² i do ukupno 50 korisnika. U predmetnoj zgradi nisu predviđena plinska trošila, niti je predviđeno držanje i manipulacija zapaljivim tekućinama ili plinovima.

Sukladno odredbi čl. 42 Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13, 87/15) (u daljnjem tekstu: Pravilnik), vatrogasni pristupi su projektirani sukladno odredbama Pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94, 142/03) te će biti održavani trajno prohodnim.

Pristup i intervencija vatrogasnog vozila i tehnike do planirane zgrade na parceli predviđeni su preko kolnih pristupa do svake zgrade. Interventna površina bit će na udaljenosti 12 m od građevine. Pristup vatrogasnog vozila i tehnike osiguran je do otvora (min. dim. 80/120 cm) na pročelju građevine uz koje je predviđena interventna površina. Površine s kojih je predviđena intervencija imat će potrebnu osovinsku nosivost za teška vozila od 100 kN te potrebnu širinu za intervenciju od 5,5m, a što je u skladu s odredbama čl. 7, 13, 14 i 17 Pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe.

Nosiva konstrukcija (drvena) imat će otpornost na požar min R30, sukladno tablici 1 Pravilnika.

Otpornost na požar elemenata konstrukcije definirana je i u sklopu projekta konstrukcije, sukladno Eurocodu za navedenu nosivu konstrukciju.

Unutarnjeg stubišta nema ni u jednoj zgradi, a završna obloga hodnih ploha bit će protuklizne keramičke pločice klase A₂₁ (negorivo).

Prostori u prizemlju će se evakuirati direktnim izlazima preko zaokretnih vrata na nivo terena vanjskog prostora.

Udaljenost od izlaza iz bilo koje točke stambenog dijela građevine nije veća od 40 m, sukladno čl. 34 Pravilnika. Za planirani broj korisnika, predviđeni putovi evakuacije omogućit će brzu i uspješnu evakuaciju u slučaju požara.

Svaka građevina sadrži 1 požarni sektor.

Otpornost na požar elemenata konstrukcije zgrade, kao i drugi zahtjevi koje zgrada mora zadovoljiti u slučaju požara, definirana je sukladno odredbama Pravilnika.

Za građevinu su predviđene osnovne mjere zaštite od požara i to ručni aparati za početno gašenje požara, tipa S9 u skladu s Pravilnikom o vatrogasnim aparatima (NN 101/11, 74/13).

Mjere zaštite od požara kod građenja treba poduzeti u skladu s Pravilnikom o mjerama zaštite od požara kod građenja (NN 141/11).

Najčešća mjesta i radnje potencijalno opasni za nastanak i širenje požara na gradilištima su:

- mjesta držanja odnosno skladištenja zapaljivih i/ili eksplozivnih tvari,
- skladišta plinskih boca,
- prostor za uporabu sredstava za čišćenje i raznih otapala,
- deponij građevinskog otpada,
- ambalažni materijali,
- uređaji, oprema i instalacije koje mogu prouzročiti nastajanje i širenje požara (peći za grijanje, plinski i električni uređaji, privremena instalacija rasvjete i dr.)
- uporaba ljepila i obrada,
- uporaba otvorenog plamena ili žara pri radu (vrenje ljepenke, skidanje uljnog naliča, pušenje i slično),
- uporaba uređaja i alata koji iskre,
- spaljivanje raznog materijala,
- rušenja i demontaže,
- puštanje u rad pojedinih instalacija (plina, struje).
- Kako bi se spriječilo nastajanje i širenje požara na gradilištu i osiguralo njegovo učinkovito gašenje potrebno je planirati i provoditi odgovarajuće organizacijske i tehničke mjere na gradilištu, za vrijeme i izvan radnog vremena u skladu s navedenim Pravilnikom, a posebice:

- mjere praćenja i kontrole ulazaka i izlazaka (ograđivanje gradilišta, čuvarska služba i drugo),
- mjere zabrane ili ograničenja kretanja vozila i osoba,
- mjere zabrane ili ograničenja unošenja opasnih tvari koje nisu namijenjene za potrebe građenja (pirotehnika i slično) i obavljanja opasnih radnji (pušenje i slično),
- mjere označavanja, upozoravanja, obavješćivanja i informiranja o opasnostima i provođenju potrebnih mjera zaštite od požara,
- osposobljenost osoba za provedbu preventivnih mjera zaštite od požara, gašenje početnih požara i spašavanje ljudi i imovine ugroženih požarom,
- odabir mjesta i uvjete smještaja osoba na gradilištu (stambene barake, kontejneri i drugo) koji se odnose na sigurnosne udaljenosti (minimalno 5 metara u svim smjerovima od ostalih objekata gradilišta), požarna svojstva konstrukcijskih elemenata (minimalno razreda reakcije na požar A2), grijanje i hlađenje prostorija (zatvoreni sustavi) i drugo,
- odabir mjesta i uvjete držanja i skladištenja zapaljivih i eksplozivnih tvari (sigurnosne udaljenosti, ograđivanje, znakovi opasnosti, priručni uređaji i oprema za gašenje požara i drugo),
- mjere zaštite od požara kod obavljanja radova koji mogu izazvati požar (zavarivanje – elektrolučno ili autogeno, rezanje reznom pločom, brušenje, lemljenje, rad uporabom otvorenog plamena kao što je varenje ljepenke kod hidroizolacionih radova, skidanje boja plamenikom i slično),
- mjere osiguranja dostatne količine i odgovarajuće vrste sredstava za gašenje početnih požara (vode, pijeska i drugo),
- mjere osiguranja dostatne količine i odgovarajuće vrste opreme za gašenje početnih požara (vatrogasnih aparata, posuda za vodu, hidranata i drugo),
- mjere osiguranja pristupa za potrebe vatrogasne intervencije i održavanja,
- mjere zbrinjavanja i redovitog uklanjanja prašine i otpada (osobito ambalažnog otpada, krpa natopljenih otapalima i slično),
- odabir odgovarajuće izvedbe (Ex-izvedba) i mjere održavanja u ispravnom stanju uređaja, opreme i alata te njihova pohrana i stavljanje van pogona nakon uporabe,
- mjere zaštite od atmosferskog pražnjenja,
- mjere provjere provođenja mjera zaštite od požara,
- način postupanja i uzbuđivanja u slučaju požara (pozivanje brojeva telefona koje treba nazvati: zaštita i spašavanje 112, vatrogasci 193, policija 192, hitna pomoć 194 i slično).

Mjere zaštite od požara na gradilištu planiranjem i provođenjem moraju pratiti stanje na gradilištu.

Sukladno čl. 7 citiranog Pravilnika odgovorna osoba za provođenje mjera zaštite od požara na gradilištu je izvođač radova, odnosno glavni izvođač radova.

Mogućnost za pristup vatrogasnih vozila

Pristup vatrogasnog vozila i tehnike do predmetnih građevina biti će putem javne prometnice sa sjeveroistočne strane parcele.

Intervencija vatrogasnog vozila i tehnike biti će preko interventnih površina prikazanih na situacionom prikazu.

Pristup vatrogasnog vozila i tehnike osiguran je do barem jednog otvora (min.dim.80/120cm) na pročelju uz koje je predviđena interventna površina.

Širine interventnih površina kao i udaljenosti od pročelja građevine vidljive su na listu situacije u sklopu grafičkog priloga.

Površina s koje je predviđena intervencija imati će potrebnu osovinsku nosivost za teška vozila od 100 KN, potrebnu širinu za intervenciju od 5,5 m, a biti će na udaljenosti do 12 m od građevine te nagiba do 10% u bilo kojem smjeru; a što je u skladu s odredbama čl. 7, 13. 14. i 17. Pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe.

Zaposjednutost prostora

U predmetnoj građevini planirani broj korisnika biti će:

Zgrada 5 (sanitarije za Ž):

- prizemlje – povremeno do 6 osoba

Zgrada 6 (sanitarije za M i INV):

- prizemlje – povremeno do 5 osoba

Požarno opterećenje

Požarno opterećenje je količina toplinske energije koja se može razviti u nekom prostoru, nastaje sagorijevanjem sadržaja građevine (pokretno opterećenje) i dijelova konstrukcije i elemenata građevine (stalno opterećenje), a razlikuje se ukupno požarno opterećenje i specifično požarno opterećenje.

Imobilno požarno opterećenje, prisutno uslijed ugrađenih gorivih materijala (parketne podne obloge, unutarnja stolarija i sl.), možemo procijeniti u iznosu do 100 MJ/m².

Specifično požarno opterećenje, prema statističkim podacima smjernica TRVB 126, ovisno o namjeni pojedinih prostora zgrade, iznositi će :

Zgrada 5 (sanitarije za Ž):

– zanemarivo;

Zgrada 6 (sanitarije za M i INV):

– zanemarivo,

Ukupno požarno opterećenje zgrada biti će nisko, odnosno biti će u iznosu do 1000 MJ/m².

2. MJERE ZAŠTITE OD POŽARA PREDVIĐENE U PROJEKTIRANJU GRAĐEVINE

Osnovni principi zaštite

Mjere zaštite od požara planiranih građevina na parceli definirati će se sukladno odredbama Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara.

Za predmetne zgrade su predviđene osnovne mjere zaštite od požara i to ručni aparati za početno gašenje požara, tipa S9 u skladu s Pravilnikom o vatrogasnim aparatima.

Požarno odvajanje

Svaka od zgrada na parceli biti će poseban požarni odjeljak.

Evakuacija

Zgrade će se evakuirati će se direktnim izlazima na nivo okolnog trena vanjskog prostora.

Izlazna vrata predviđena su sa zaokretnim vratnim krilima, prema dispoziciji vidljivoj u nacrtu.

Udaljenost do izlaza manja je od 35 m.

Dispozicija izlaza iz pojedinih prostora vidljiva je u grafičkom prilogu.

Za planirani broj korisnika zgrade, predviđeni putovi evakuacije i izlazi iz građevine, omogućavati će brzu i uspješnu evakuaciju.

Projektantica:
Kristina Radelić, d.i.a.



KRISTINA RADELIĆ
dipl.ing.arch.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
A 3384

GRAĐEVINA: **IZLETIŠTE BARAČEVE ŠPILJE
SERVISNE GRAĐEVINE - SANITARIJE**

LOKACIJA: k.č.br. 810, k.o. Nova Kršlja

INVESTITOR: **JU ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM PRIRODNIM VRIJEDNOSTIMA
NA PODRUČJU OPĆINE RAKOVICA**
Nova Kršlja bb
47245 Rakovica

RAZINA RAZRADE: GLAVNI PROJEKT

STRUKOVNA ODREDNICA: ARHITEKTONSKI PROJEKT

BROJ T.D.: 28/19

B.2. GRAFIČKI PRIKAZI

SITUACIJA

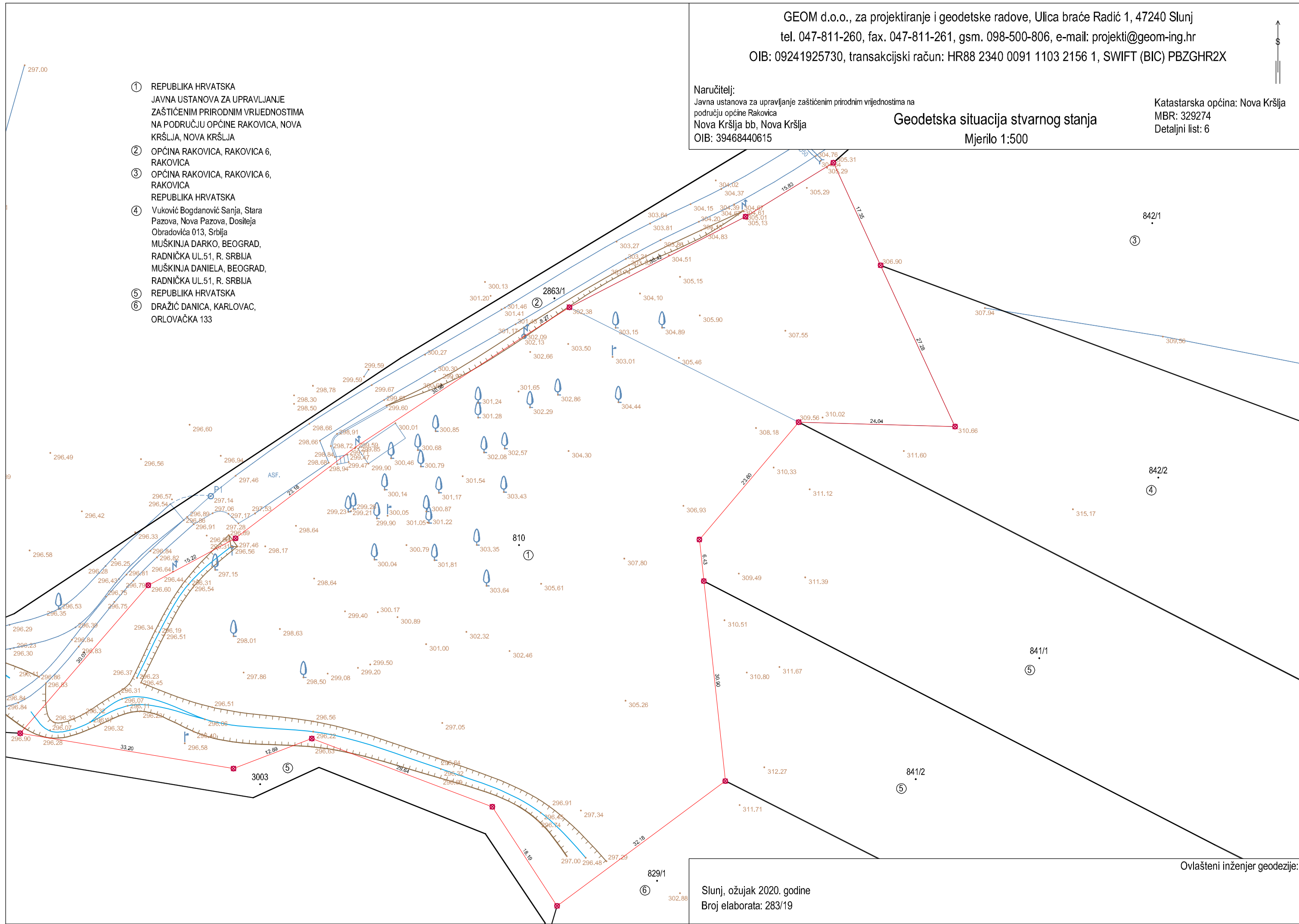


Naručitelj:
 Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području općine Rakovica
 Nova Kršlja bb, Nova Kršlja
 OIB: 39468440615

Geodetska situacija stvarnog stanja
 Mjerilo 1:500

Katastarska općina: Nova Kršlja
 MBR: 329274
 Detaljni list: 6

- ① REPUBLIKA HRVATSKA
 JAVNA USTANOVA ZA UPRAVLJANJE
 ZAŠTIĆENIM PRIRODNIM VRIJEDNOSTIMA
 NA PODRUČJU OPĆINE RAKOVICA, NOVA
 KRŠLJA, NOVA KRŠLJA
- ② OPĆINA RAKOVICA, RAKOVICA 6,
 RAKOVICA
- ③ OPĆINA RAKOVICA, RAKOVICA 6,
 RAKOVICA
 REPUBLIKA HRVATSKA
- ④ Vuković Bogdanović Sanja, Stara
 Pazova, Nova Pazova, Dositeja
 Obradovića 013, Srbija
 MUŠKINJA DARKO, BEOGRAD,
 RADNIČKA UL.51, R. SRBIJA
 MUŠKINJA DANIELA, BEOGRAD,
 RADNIČKA UL.51, R. SRBIJA
- ⑤ REPUBLIKA HRVATSKA
- ⑥ DRAŽIĆ DANICA, KARLOVAC,
 ORLOVAČKA 133



Slunj, ožujak 2020. godine
 Broj elaborata: 283/19

Ovlašteni inženjer geodezije:



**REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR KARLOVAC
ISPOSTAVA ZA KATASTAR NEKRETNINA SLUNJ**

KLASA: 932-06/19-02/102

URBROJ: 541-13-05-01/1-19-5

SLUNJ, 10.12.2019

Ispostava za katastar nekretnina Slunj, na temelju odredbe čl. 160. st. 1. toč. 3. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (»Narodne novine«, br. 112/18) i na temelju čl. 83. Pravilnika o geodetskim elaboratima (»Narodne novine«, br. 59/18) rješavajući po zahtjevu ŽELJKO RUPČIĆ (GEOM D.O.O. ZA PROJEKTIRANJE I GEODETSKE RADOVE), OIB: 76444661446, ULICA BRAĆE RADIĆA 1, 47240 SLUNJ, HRVATSKA izdaje:

P O T V R D U

Potvrđuje se da je geodetski elaborat broj 3/2019 (broj elaborata izvoditelja 283/19), k. č. br. 810 k.o. NOVA KRŠLJA (Mbr. 329274) izrađen od ŽELJKO RUPČIĆ (GEOM D.O.O. ZA PROJEKTIRANJE I GEODETSKE RADOVE), OIB: 76444661446, ULICA BRAĆE RADIĆA 1, 47240 SLUNJ, HRVATSKA za naručitelja elaborata JAVNA USTANOVA ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM PRIRODNIM VRIJEDNOSTIMA NA PODRUČJU OPĆINE RAKOVICA, OIB: 39468440615, NOVA KRŠLJA 0, NOVA KRŠLJA 47245 RAKOVICA, HRVATSKA izrađen u skladu s geodetskim i katastarskim propisima, odgovara svrsi za koju je izrađen te se može koristiti za potrebe održavanja katastra nekretnina/postupnog osnivanja katastra nekretnina/provođenja promjena u katastru zemljišta.

Za provođenje ovoga elaborata u katastarskom operatu je potrebno podnijeti poseban zahtjev.

Upravna pristojba prema tar. br. 46 Tarife upravnih pristojbi Uredbe o Tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 8/17, 37/17, 129/17, 18/19 i 97/19) u iznosu od 140,00 kuna naplaćena je u državnim biljezima/na propisani račun. Upravna pristojba po tar. br. 1 ne naplaćuje se.

Službena osoba:

Dijana Sjauš-Mikić, dipl.ing.geod.

voditeljica ispostave za katastar nekretnina

Dostaviti:

1. ŽELJKO RUPČIĆ (GEOM D.O.O. ZA PROJEKTIRANJE I GEODETSKE RADOVE), ULICA BRAĆE RADIĆA 1, 47240 SLUNJ, HRVATSKA,
2. PISMOHRANA



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički
informatijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

Fina RDC-TDU 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

10.12.2019 10:39

Serijski broj certifikata

205162667408212561873115742745010806843

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z11527086829756aa

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-

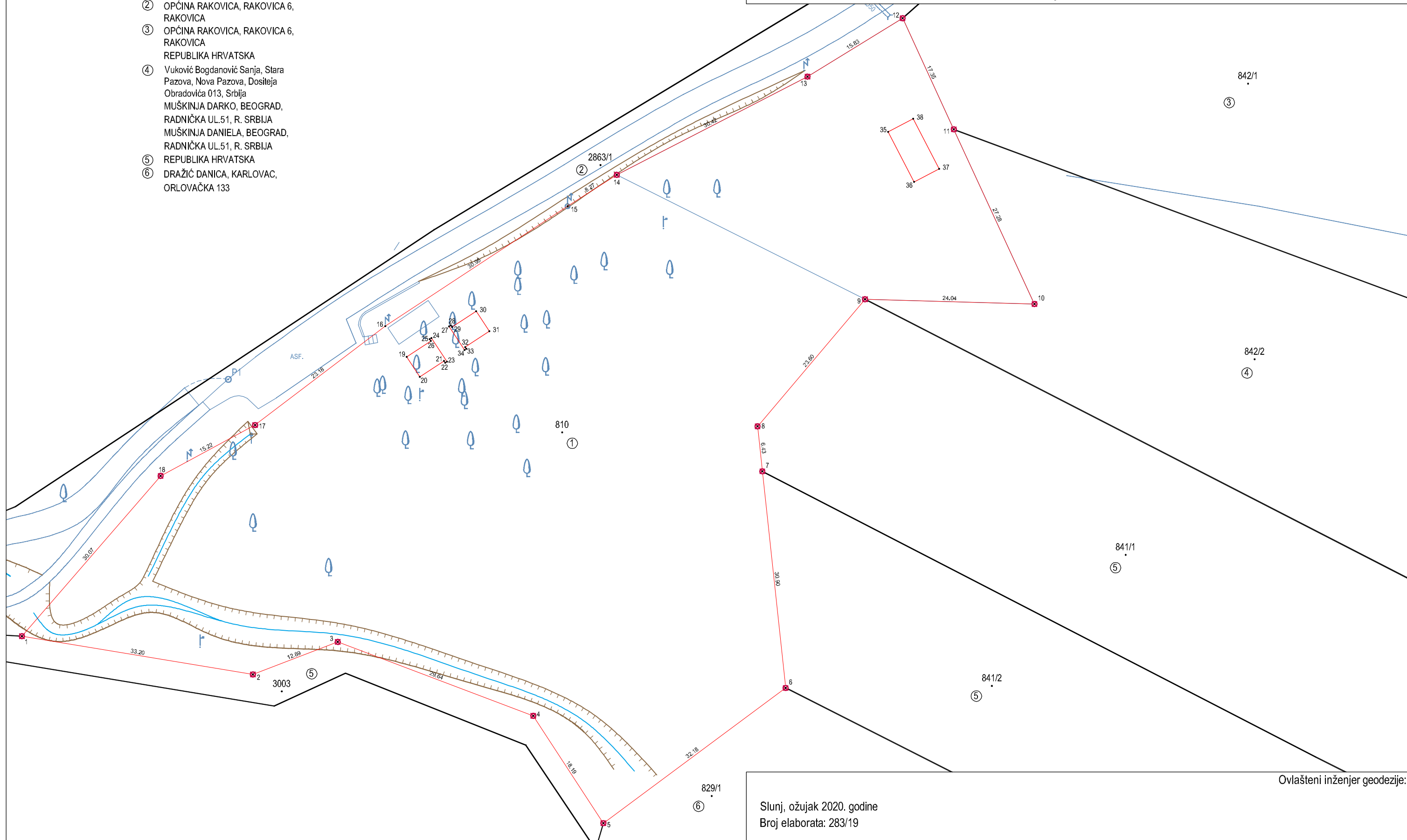


- ① REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNA USTANOVA ZA UPRAVLJANJE
ZAŠTIĆENIM PRIRODNIIM VRIJEDNOSTIMA
NA PODRUČJU OPĆINE RAKOVICA, NOVA
KRŠLJA, NOVA KRŠLJA
- ② OPĆINA RAKOVICA, RAKOVICA 6,
RAKOVICA
- ③ OPĆINA RAKOVICA, RAKOVICA 6,
RAKOVICA
REPUBLIKA HRVATSKA
- ④ Vuković Bogdanović Sanja, Stara
Pazova, Nova Pazova, Dositeja
Obradovića 013, Srbija
MUŠKINJA DARKO, BEOGRAD,
RADNIČKA UL.51, R. SRBIJA
MUŠKINJA DANIELA, BEOGRAD,
RADNIČKA UL.51, R. SRBIJA
- ⑤ REPUBLIKA HRVATSKA
- ⑥ DRAŽIĆ DANICA, KARLOVAC,
ORLOVAČKA 133

Naručitelj:
Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na
području općine Rakovica
Nova Kršlja bb, Nova Kršlja
OIB: 39468440615

Geodetska situacija građevne čestice
Mjerilo 1:500

Katastarska općina: Nova Kršlja
MBR: 329274
Detaljni list: 6



Slunj, ožujak 2020. godine
Broj elaborata: 283/19



Ovlašteni inženjer geodezije:

Popis koordinata (HTRS96/TM)

Naziv	E	N
1	438819.46	4983014.11
2	438852.21	4983008.68
3	438864.24	4983013.30
4	438891.97	4983002.82
5	438901.91	4982987.59
6	438927.75	4983006.77
7	438924.45	4983037.49
8	438923.77	4983043.88
9	438939.01	4983061.90
10	438963.04	4983061.23
11	438951.60	4983086.00
12	438944.34	4983101.76
13	438930.85	4983093.48
14	438903.81	4983079.55
15	438896.84	4983075.10
16	438870.99	4983058.08
17	438852.53	4983044.06
18	438839.13	4983036.85
19	438874.02	4983053.73
20	438875.89	4983050.89
21	438879.32	4983053.15
22	438879.48	4983052.90
23	438879.73	4983053.06
24	438877.53	4983056.40
25	438877.28	4983056.24
26	438877.45	4983055.99
27	438880.02	4983058.04
28	438880.27	4983058.20
29	438880.44	4983057.95
30	438883.86	4983060.21
31	438885.73	4983057.37
32	438882.31	4983055.11
33	438882.47	4983054.86
34	438882.22	4983054.70
35	438942.28	4983085.65
36	438945.97	4983078.55
37	438949.52	4983080.40
38	438945.83	4983087.50

807/8

Ukupno 58 PM

-  Betonski rubnjak veliki (izdignuti)
-  Rub afalta

Postojeći teren

OKNO SANITARNE HIDROSTANICE
vel. 150x150/25 cm
kao „GRUNDFOS“
tip „HYDRO MULTI-E 2 CRIE3-S“
P1=0,642 kW, P2=0,548 kW
Qmax=10,8 m³/h, Hmax=47 m
prema projektu "IZLETISTE BARAČNE ŠPILE
MONTAŽNE GRAĐEVINE I PARTIJE INTERVENCIJE"
STO POSTO PRIRODNO d.o.o., l.d. 15/19-VK

PROJEKTIRANI SPREMNIK SANITARNE
PITKE VODE V=45,0m³
vel. 500x450/25 cm, h=200 cm
prema projektu "IZLETISTE BARAČNE ŠPILE
MONTAŽNE GRAĐEVINE I PARTIJE INTERVENCIJE"
STO POSTO PRIRODNO d.o.o., l.d. 15/19-VK

GRAĐEVINSKI PRAVAC

1P
297.41

REGULACIJSKA LINIJA

PJEŠAČKI ULAZ

ZGRADA 5 – SANITARIJE Ž

ZGRADA 6 – SANITARIJE M I INV

T=1
x=5557536.634
y=4982506.146
α=97°40'6.2"
R=10.000
dl=17.046
dk=17.046
T1=11.437
T2=11.437
b=5.192

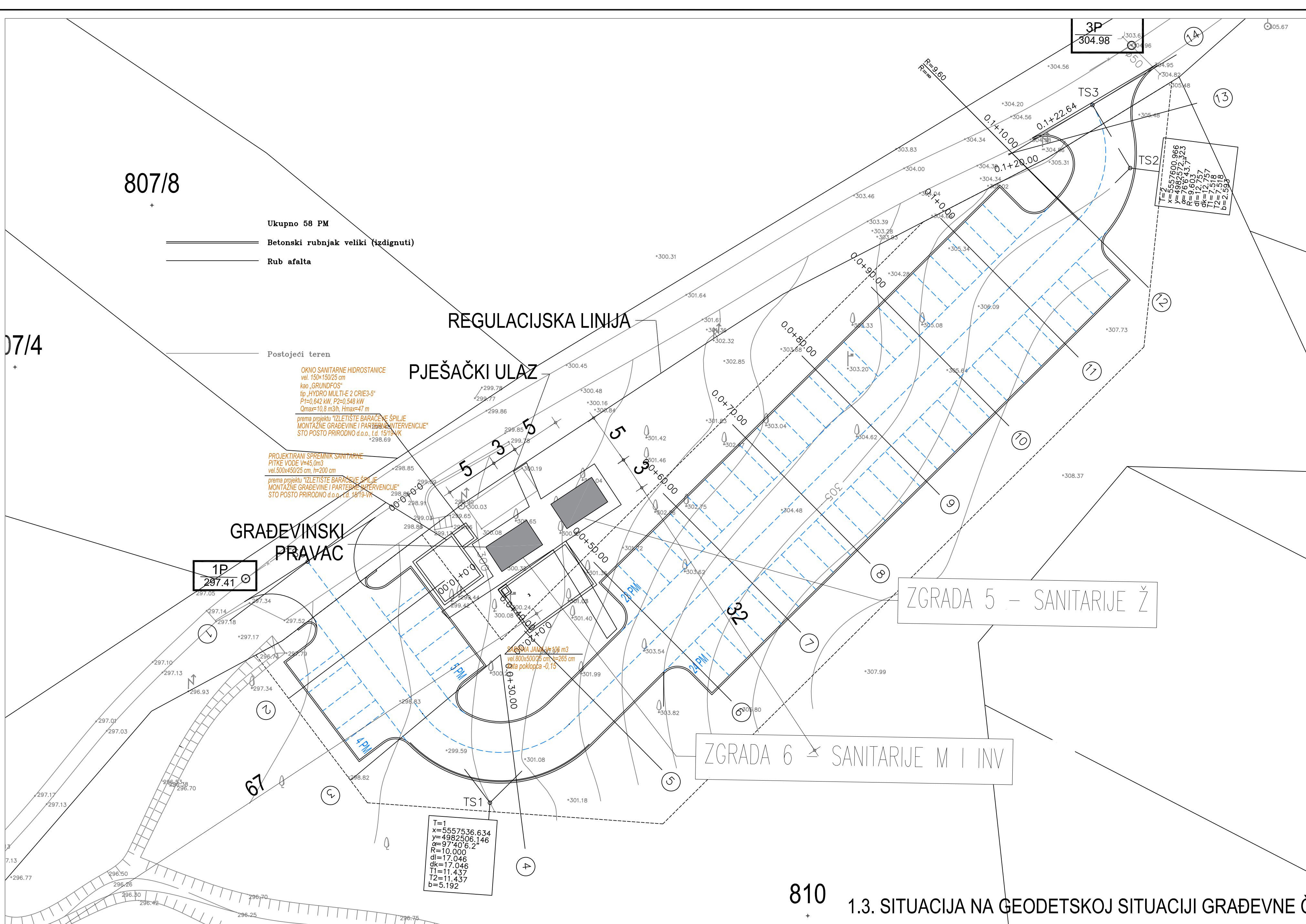
810

1.3. SITUACIJA NA GEODETSKOJ SITUACIJI GRAĐEVNE ČESTICE

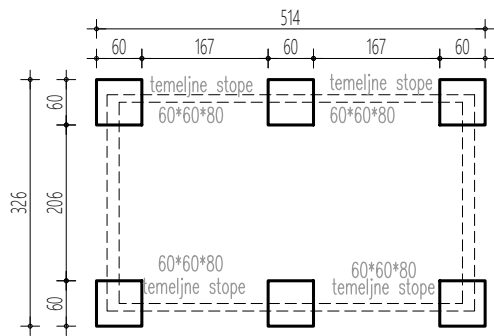
3P
304.98

x=5557600.966
y=4982572.323
R=10.000
dl=17.046
dk=17.046
T1=11.437
T2=11.437
b=5.192

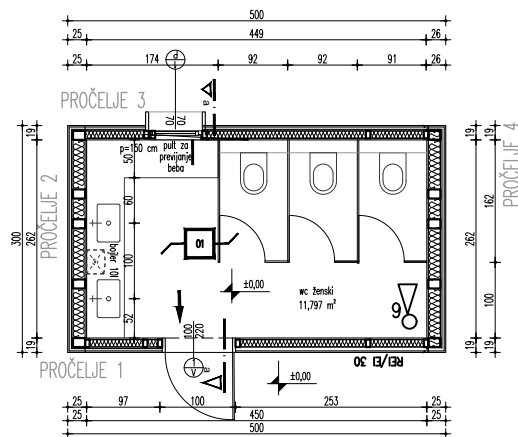
07/4



PROJEKTIRANO STANJE



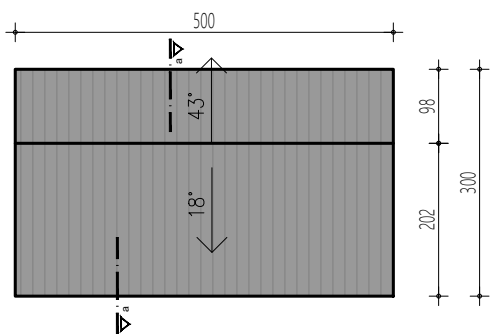
TLOCRT TEMELJA



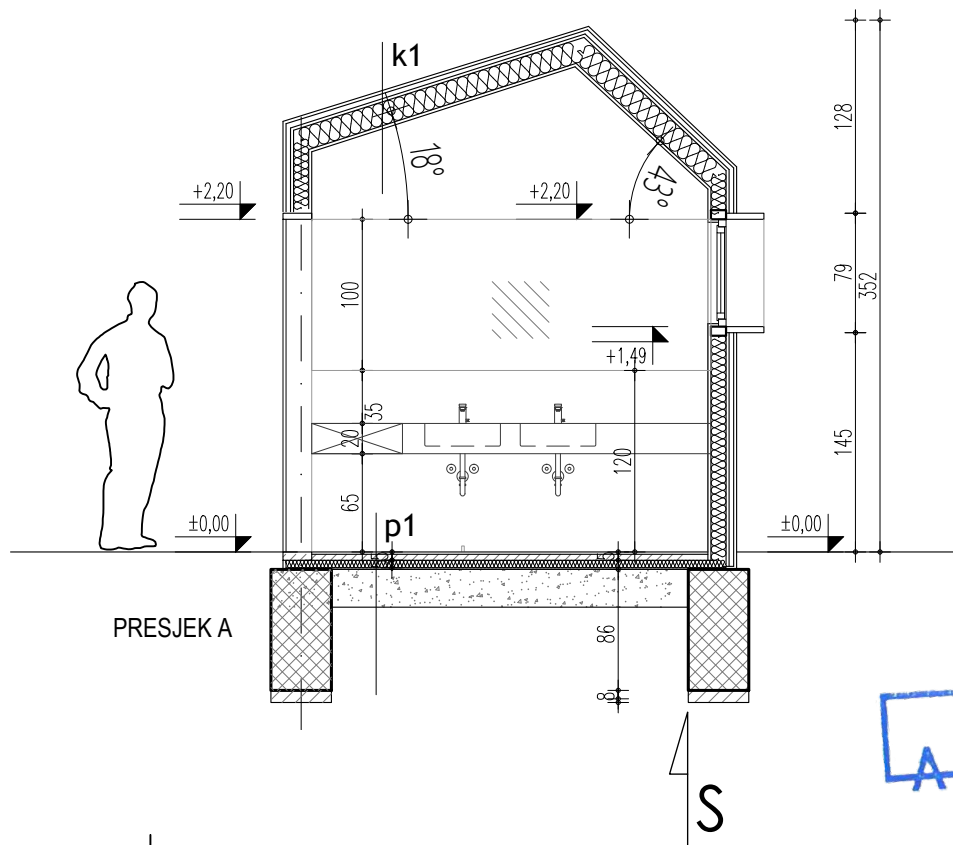
TLOCRT PRIZEMLJA

POŽARNI ODJELJAK
REI/EI 30 NOSIVA KONSTRUKCIJA OTPORNA NA POŽAR 30 MIN

OBAVEZAN SMJER EVAKUACIJE
 APARATI ZA POCETNO GAŠENJE POŽARA TIPA S 9



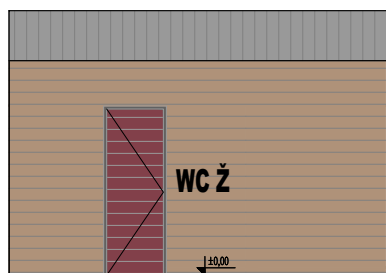
TLOCRT KROVA



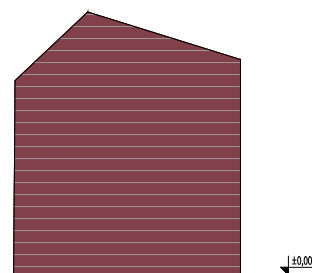
KRISTINA RADELIĆ
 dipl.ing.arch.
 OVLAŠTENA ARHITEKTICA
 A 3384

PROJEKTIRANO STANJE ZGRADA TIP 5 - SANITARIJE ZA ŽENE - TLOCRTI I PRESJEK

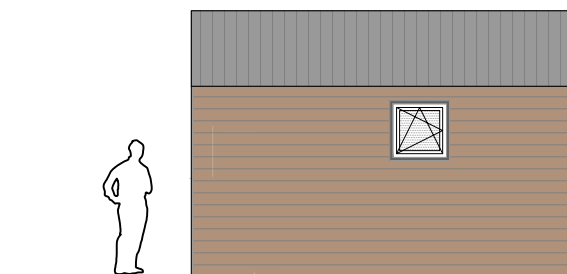
	GRADEVINA: IZLETIŠTE BARAČEVE ŠPILJE SERVISNE GRADEVINE - SANITARIJE	RAZINA RAZRADE: GLAVNI PROJEKT	GL. PROJEKTANT: KRISTINA RADELIĆ, d.i.a.			
	LOKACIJA: k.č.br.810 k.o. Nova Kršlja	STRUKOVNA ODREDNICA: ARHITEKTONSKI PROJEKT	PROJEKTANT SURADNIK: TINA TOPLAK, d.i.a.			
	INVESTITOR: JU za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području općine Rakovica, Nova Kršlja bb, Rakovica	DATUM: 27.04.2021.	REVIZIJA:	Z.O.P.: BAR-5	TD: 28/19	MJERILO: 1:100



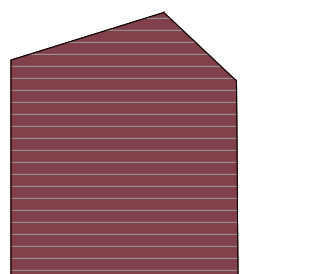
PROČELJE 1



PROČELJE 2



PROČELJE 3



PROČELJE 4


KRISTINA RAĐELIĆ
 dipl.ing.arch.
 OVLAŠTENA ARHITEKTICA
 A 3384

PROJEKTIRANO STANJE

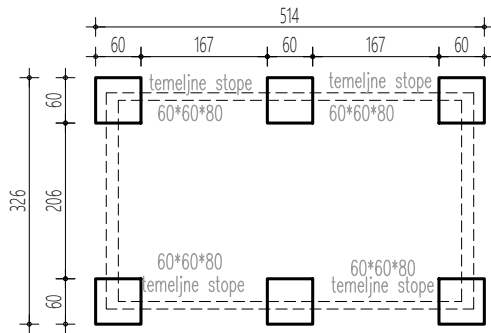
ZGRADA TIP 5 - SANITARIJE ZA ŽENE - PROČELJA



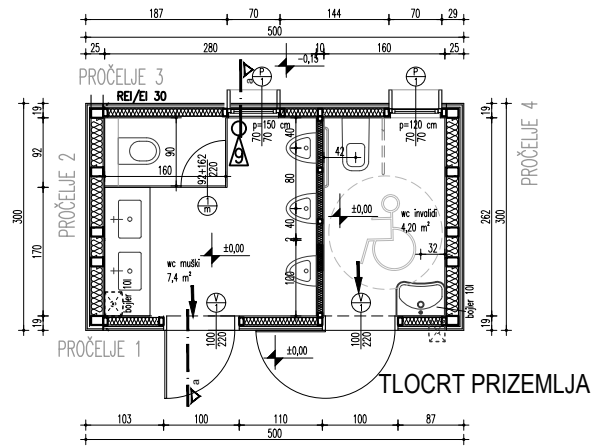
GRADEVINA: IZLETIŠTE BARAČEVE ŠPILJE
 SERVISNE GRADEVINE - SANITARIJE
 LOKACIJA:
 k.č.br.810
 k.o. Nova Kršlja
 INVESTITOR: JU za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima
 na području općine Rakovica, Nova Kršlja bb, Rakovica

RAZINA RAZRADE:
 GLAVNI PROJEKT
 STRUKOVNA ODREDNICA:
 ARHITEKTONSKI PROJEKT
 DATUM:
 27.04.2021.

GL. PROJEKTANT:
 KRISTINA RAĐELIĆ, d.i.a.
 PROJEKTANT SURADNIK:
 TINA TOPLAK, d.i.a.
 MJERILO:
 1:100
 BR.NACRTA:
 2.2.



TLOCRT TEMELJA



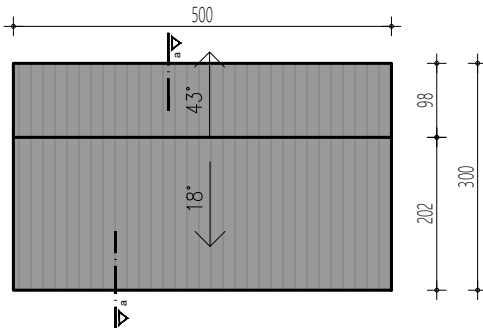
TLOCRT PRIZEMLJA



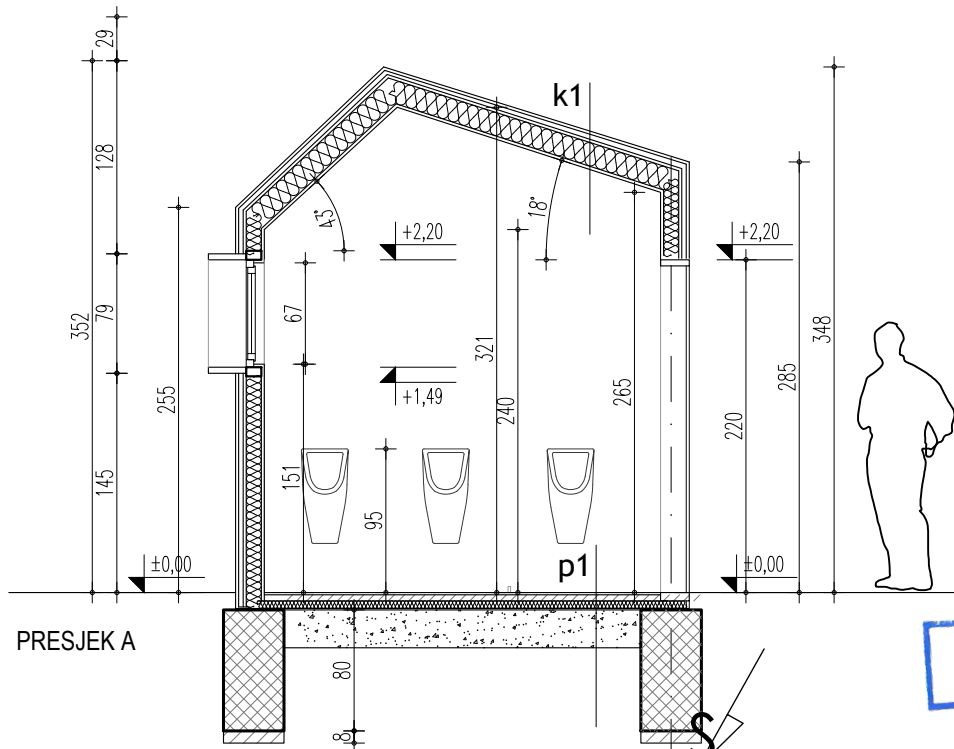
RE/EI 30 NOSIVA KONSTRUKCIJA OTPORNA NA POŽAR 30 MIN

→ OBAVEZAN SMJER EVAKUACIJE

☒ APARATI ZA POCETNO GAŠENJE POŽARA TIPA S 9



TLOCRT KROVA



PRESJEK A



KRISTINA RADELIĆ
dipl.ing.arch.
OVLAŠTENNA ARHITEKTICA
A 3384

PROJEKTIRANO STANJE

ZGRADA TIP 6 - SANITARIJE ZA MUŠKARCE I INVALIDE - TLOCRTI I PRESJEK



GRADEVINA: IZLETIŠTE BARAČEVE ŠPILJE
SERVISNE GRADEVINE - SANITARIJE

LOKACIJA:
k.č.br.810
k.o. Nova Kršlja

INVESTITOR: JU za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima
na području općine Rakovica, Nova Kršlja bb, Rakovica

RAZINA RAZRADE:
GLAVNI PROJEKT

STRUKOVNA ODREDNICA:
ARHITEKTONSKI PROJEKT

DATUM:
27.04.2021.

REVIZIJA:

Z.O.P.:
BAR-5

GL. PROJEKTANT:
KRISTINA RADELIĆ, d.i.a.

PROJEKTANT SURADNIK:
TINA TOPLAK, d.i.a.

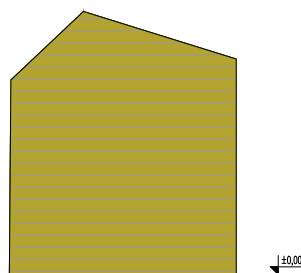
TD:
28/19

MJERILO:
1:100

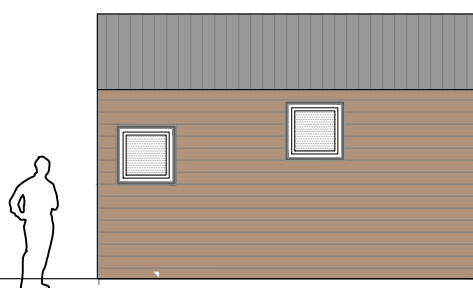
BR.NACRTA:
2.3.



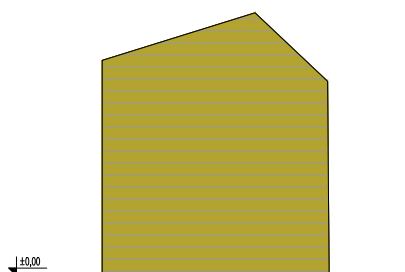
PROČELJE 1



PROČELJE 2



PROČELJE 3



PROČELJE 4


KRISTINA RAĐELIĆ
 dipl.ing.arch.
 OVLAŠTENA ARHITEKTICA
 A 3384

PROJEKTIRANO STANJE

ZGRADA TIP 6 - SANITARIJE ZA MUŠKARCE I INVALIDE - PROČELJA



GRADEVINA: IZLETIŠTE BARAČEVE ŠPILJE
 SERVISNE GRADEVINE - SANITARIJE

LOKACIJA:
 k.č.br.810
 k.o. Nova Kršlja

INVESTITOR: JU za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima
 na području općine Rakovica, Nova Kršlja bb, Rakovica

RAZINA RAZRADE:
 GLAVNI PROJEKT

STRUKOVNA ODREDNICA:
 ARHITEKTONSKI PROJEKT

DATUM:
 27.04.2021.

REVIZIJA:
 BAR-5

Z.O.P.:
 BAR-5

GL. PROJEKTANT:
 KRISTINA RAĐELIĆ, d.i.a.

PROJEKTANT SURADNIK:
 TINA TOPLAK, d.i.a.

TD:
 28/19

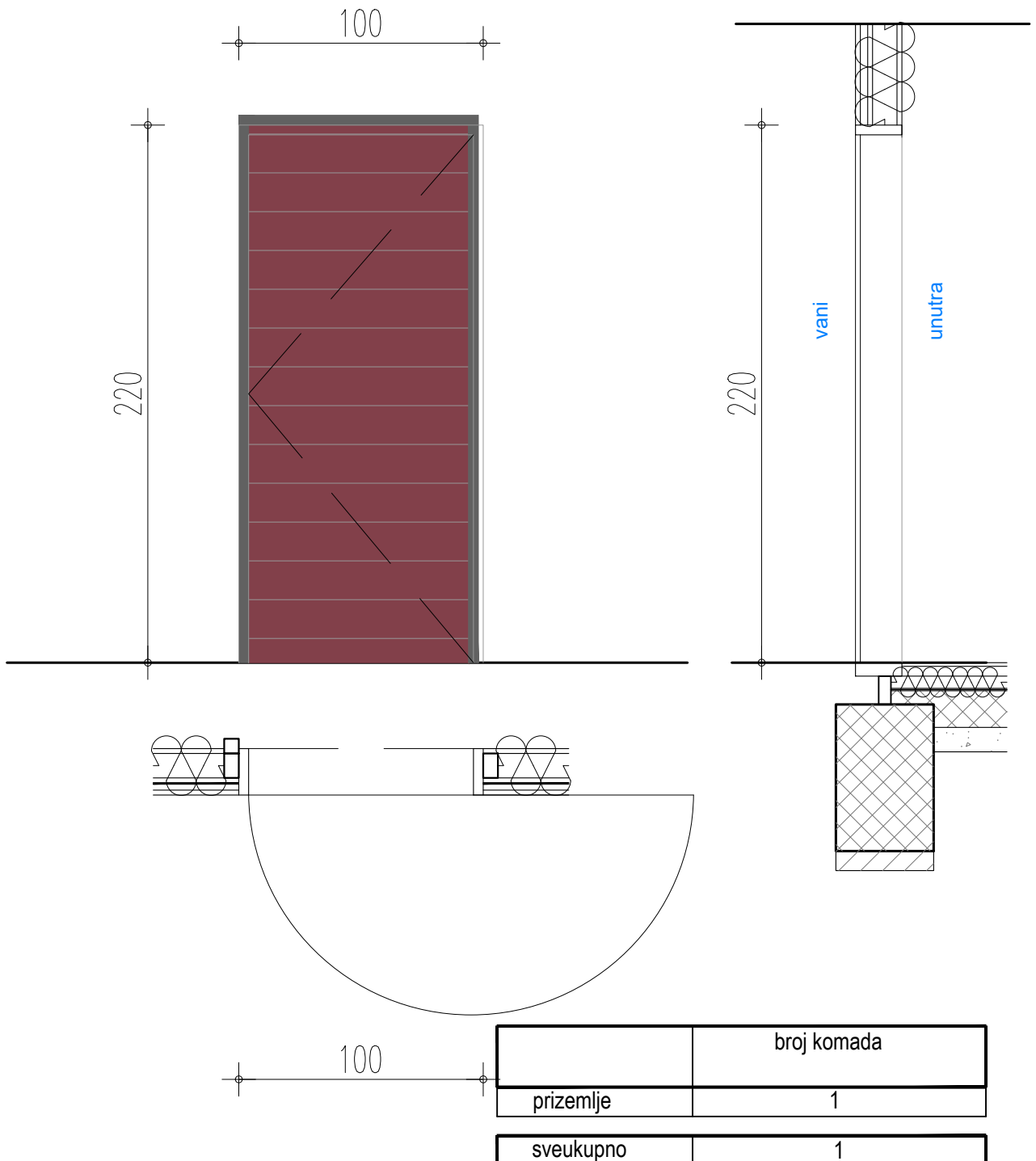
MJERILO:
 1:100

BR.NACRTA:
 2.4.

V1

Jednokrilna vrata

Dobava, izrada i ugradnja jednokrlnih zaokretnih vrata drvenih od crnogorice. Vrata su ukupnih dimenzija 100x220 cm. Vrata se sastoje od drvenog okvira i jednog vratnog krila od lameliranog drveta. Stavka uključuje izradu radioničke dokumentacije i dostavu projektantu na ovjeru. Izvesti prema shemi stolarskih radova. U stavku je uključena izrada dovratnika, vratnog krila i ugradnja, završna obrada, priprema za ugradnju brave i kvake, odbojnik, sav potreban pribor za montažu i pripadajući okov. Svi vijci i pričvrtni elementi i kvaka u antracit boji su uključeni u stavku.



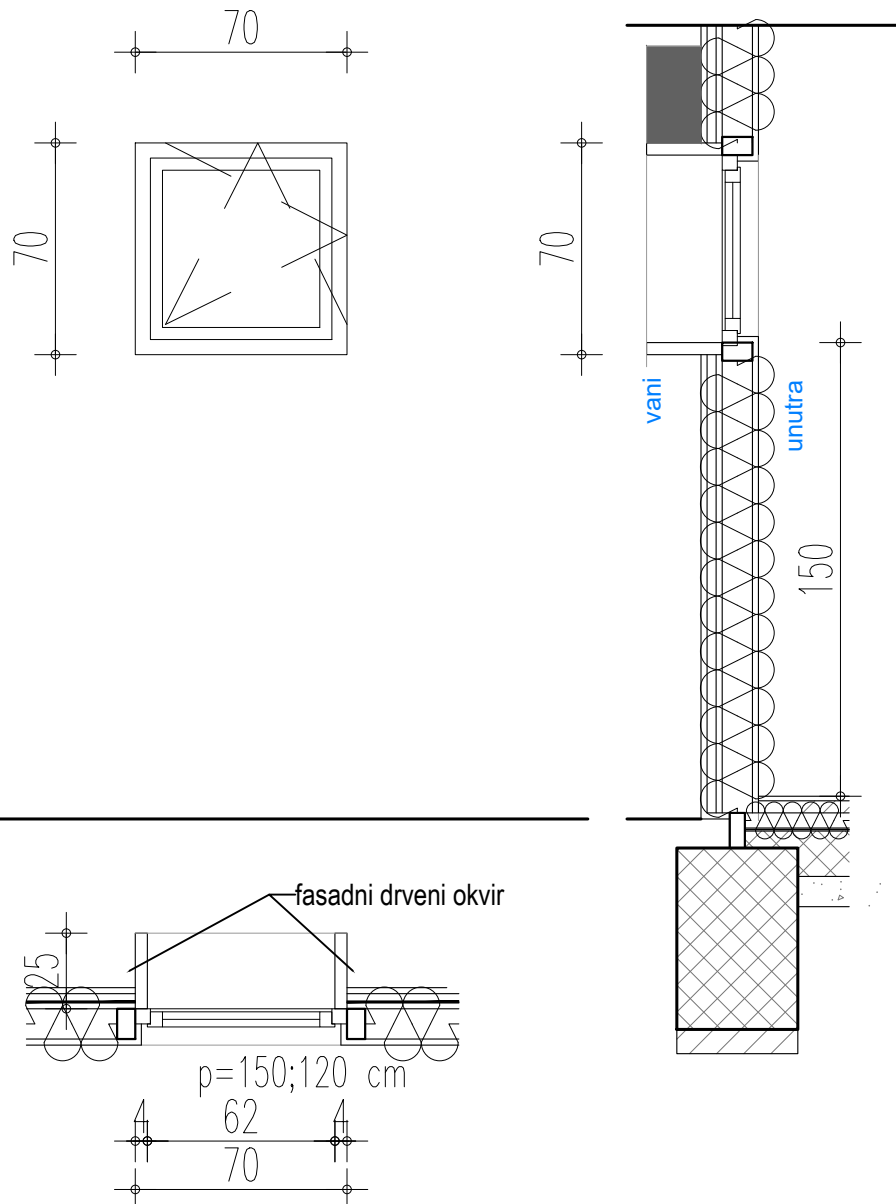
P1

Prozor

Izrada, dobava i ugradnja jednodijelnog ostakljenog prozora od punog drveta. Sastoji se od jednog zaokretno oklopnog krila ukupne dimenzije 70x70 cm. Ostakljenje izo staklom 4+16+4 mm LOW-E, punjenog argonom. Ugradnja je suha. Obraditi ličenjem sa svim potrebnim predradnjama, pomoćnim poslovima i materijalom /impregnacija, kitanje, brušenje, nalič/. U stavku uključen sav potreban rad i materijal, okov, te brtvljenje. U cijeni uključena vanjska i unutarnja klupčica Izvesti prema shemi stolarskih radova, te u dogovoru s projektantom.

Fasadni drveni okvir

Dobava i ugradnja prednjeg i stražnjeg fasadnog okvira bloka od termotretirane crnogorice. Okvir se sastoji od 4 daske koje su na spojevima rezane i spajane pod kutem od 45°. Vanjska dimenzija je 70x70 cm Debljina okvira je 3 cm, širina 10 cm. Spojevi dasaka okvira nisu vidljivi s vanjske strane bloka.

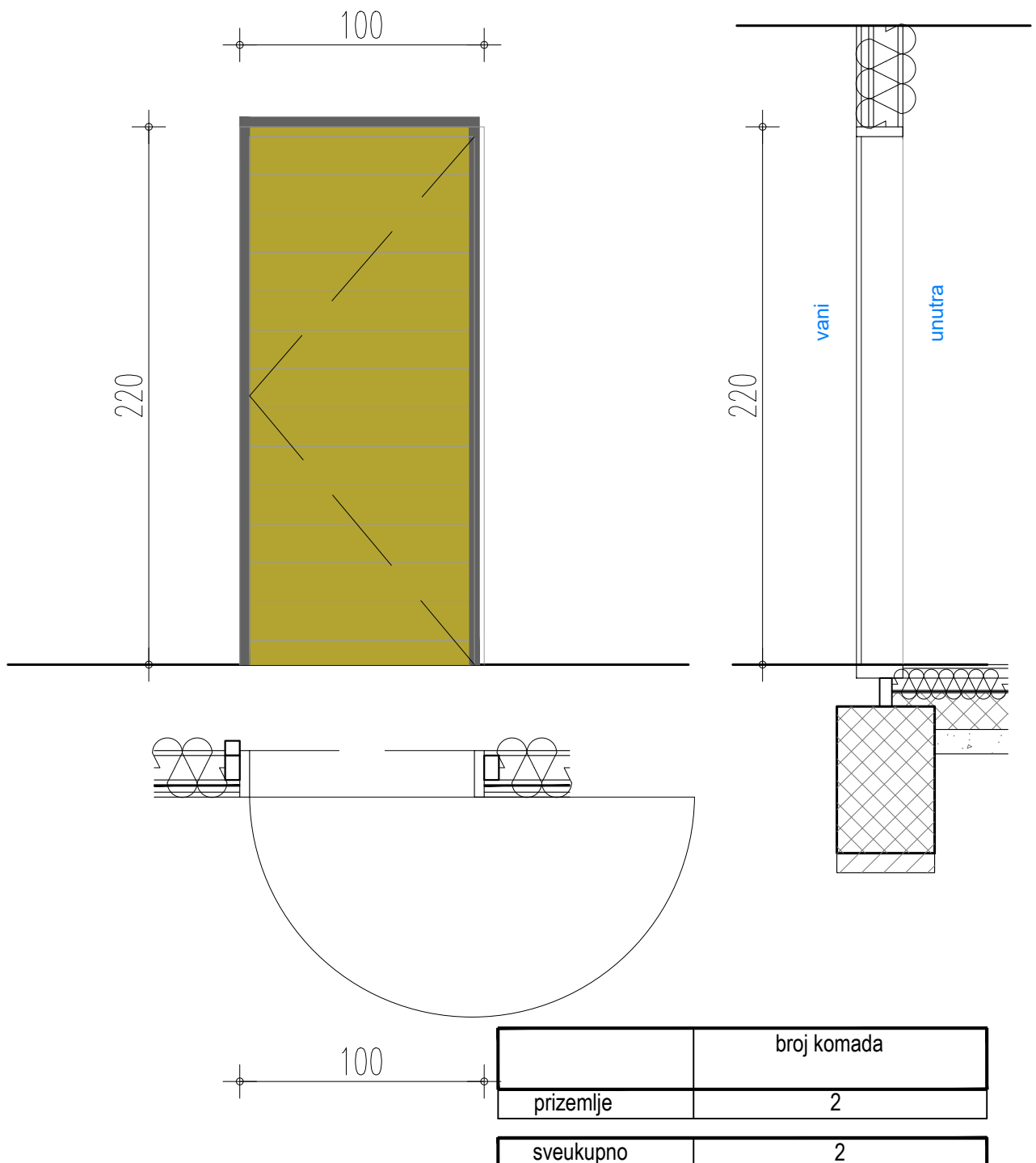


etaža	broj komada
prizemlje	1
sveukupno	1

V1

Jednokrilna vrata

Dobava, izrada i ugradnja jednokrilnih zaokretnih vrata drvenih od crnogorice. Vrata su ukupnih dimenzija 100×220 cm. Vrata se sastoje od drvenog okvira i jednog vratnog krila od lameliranog drveta. Stavka uključuje izradu radioničke dokumentacije i dostavu projektantu na ovjeru. Izvesti prema shemi stolarskih radova. U stavku je uključena izrada dovratnika, vratnog krila i ugradnja, završna obrada, priprema za ugradnju brave i kvake, odbojnik, sav potreban pribor za montažu i pripadajući okov. Svi vijci i pričvrtni elementi i kvaka u antracit boji su uključeni u stavku.



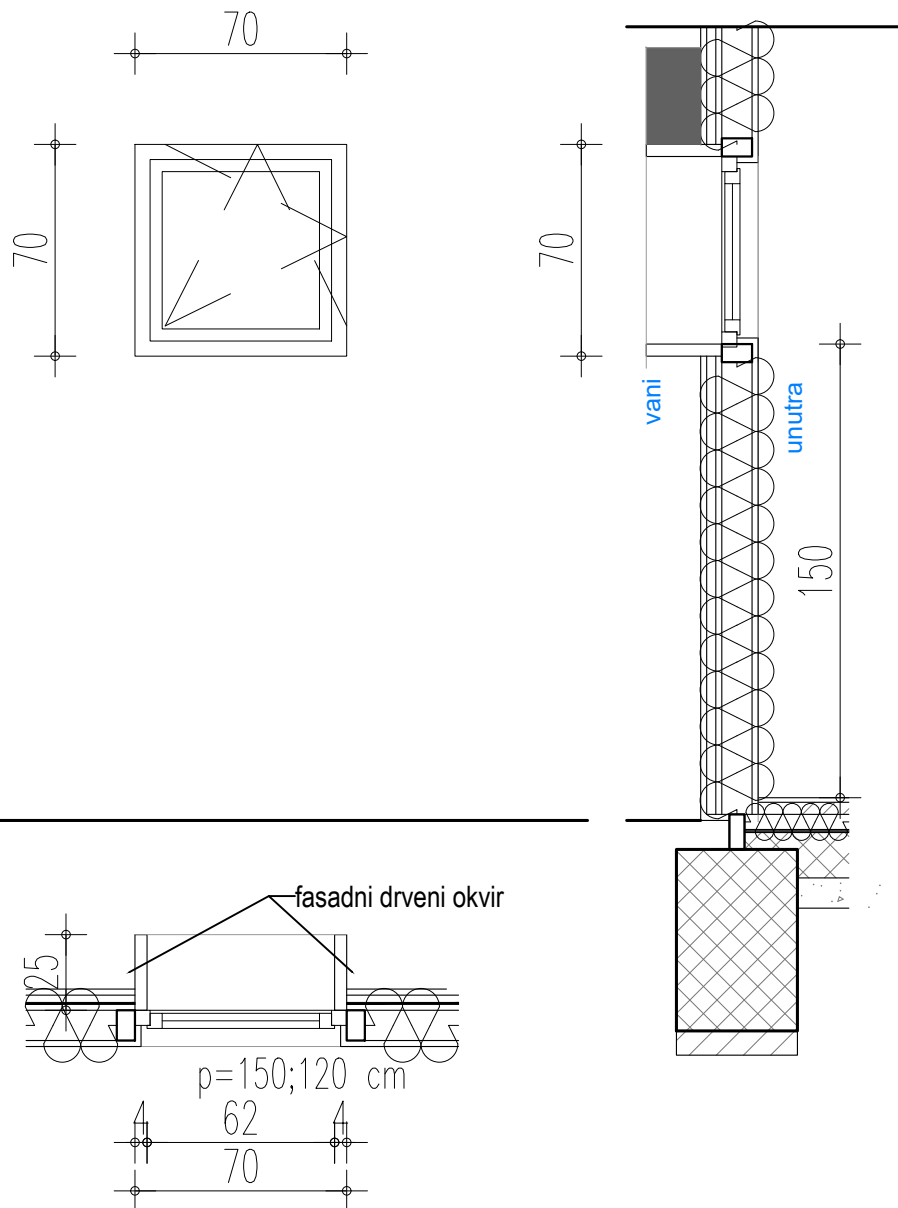
P1

Prozor

Izrada, dobava i ugradnja jednodijelnog ostakljenog prozora od punog drveta. Sastoji se od jednog zaokretno oklopnog krila ukupne dimenzije 70x70 cm. Ostakljenje izo staklom 4+16+4 mm LOW-E, punjenog argonom. Ugradnja je suha. Obraditi ličenjem sa svim potrebnim predradnjama, pomoćnim poslovima i materijalom /impregnacija, kitanje, brušenje, nalič/. U stavku uključen sav potreban rad i materijal, okov, te brtvljenje. U cijeni uključena vanjska i unutarnja klupčica Izvesti prema shemi stolarskih radova, te u dogovoru s projektantom.

Fasadni drveni okvir

Dobava i ugradnja prednjeg i stražnjeg fasadnog okvira bloka od termotretirane crnogorice. Okvir se sastoji od 4 daske koje su na spojevima rezane i spajane pod kutem od 45°. Vanjska dimenzija je 70x70 cm Debljina okvira je 3 cm, širina 10 cm. Spojevi dasaka okvira nisu vidljivi s vanjske strane bloka.



etaža	broj komada
prizemlje	2
sveukupno	2