



Investitor:

Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području općine Rakovica
Nova Kršlja, Nova Kršlja bb, 47245 Rakovica
OIB 39468440615

Građevina:

POSJETITELJSKI CENTAR BARAČEVE ŠPILJE

Lokacija:

k.č.br. 4034, k.o. Nova Kršlja

Broj projekta:

11/20-H

Zajednička oznaka projekta:

BAR-7

Strukovna odrednica:

**PROJEKT KRAJOBRAZNOG UREĐENJA
MAPA 3 OD 7**

1. IZMJENA I DOPUNA, 17.09.2020.

Razina razrade:

GLAVNI PROJEKT

Mjesto i datum izrade:

Zagreb, 23.04.2020.

Glavni projektant / projektant:

KRISTINA RADELIĆ dipl.ing.arh.

Projektanti suradnici:

TINA TOPLAK mag.ing.arh.

Direktor:

KRISTINA RADELIĆ dipl.ing.arh.

SADRŽAJ

A. OPĆI DIO

1.	POPIS SURADNIKA	3
2.	POPIS MAPA GLAVNOG PROJEKTA I ELABORATA KOJI SU PRETHODILI GLAVNOM PROJEKTU	4
3.	REGISTRACIJA PODUZEĆA	5
4.	IMENOVANJE GLAVNOG PROJEKTANTA	9
5.	IMENOVANJE PROJEKTANTA	10
6.	RJEŠENJE O UPISU GLAVNOG PROJEKTANTA U IMENIK OVLAŠTENIH ARHITEKATA	11
7.	IZJAVA PROJEKTANTA O USKLAĐENOSTI PROJEKTA S PROSTORNIM PLANOM, ODREDBAMA POSEBNIH ZAKONA I DRUGIH PROPISA	
8.	POSEBNI UVJETI:	12

- Odsjek za zaštitu prirode i okoliša - UVJETI ZAŠTITE PRIRODE,
Klasa: 612-07/20-04/4, Urbroj: 2133/1-07-01/04-20-04, 18.05.2020
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu - VODOPRAVNI
UVJETI, Klasa: 325-01/20-18/0003929, Urbroj: 374-3111-1-20-2, 15.06.2020.

B. TEHNIČKI DIO

B.1. TEKSTUALNI DIO 13

OPIS KRAJOBRAZNOG UREĐENJA
TEHNIČKI UVJETI
MJERE ZAŠTITE OKOLIŠA
POPIS BILJNOG MATERIJALA

B.2. GRAFIČKI PRIKAZI

1.	SITUACIJA	1:500
2.	RAZRADA DETALJA: POPIS BILJNOG MATERIJALA I KOLIČINE	1:250

GRAĐEVINA: **POSJETITELJSKI CENTAR BARAČEVE ŠPILJE**
k.č.br. 4034, k.o. Nova Kršlja

INVESTITOR: JAVNA USTANOVA ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM PRIRODNIM
VRIJEDNOSTIMA NA PODRUČJU OPĆINE RAKOVICA
Nova Kršlja, Nova Kršlja bb, 47245 Rakovica
OIB 39468440615

RAZINA RAZRADE: GLAVNI PROJEKT

**STRUKOVNA
ODREDNICA:** PROJEKT KRAJOBRAZNOG UREĐENJA

BROJ T.D.: 11/20-H

A. OPĆI DIO

POPIS SURADNIKA - PROJEKT KRAJOBRAZNOG UREĐENJA

1. TINA TOPLAK d.i.a.

Direktor:
Kristina Radelić, d.i.a.

STO POSTO PRIRODNO
d.o.o.
Zagreb, Ladislava Štritofa 10



Glavni projektant:
Kristina Radelić, d.i.a.


KRISTINA RADELIĆ
dipl.ing.arch.
OVLAŠTENNA ARHITEKTICA
A 3384



POPIS MAPA GLAVNOG PROJEKTA

Z.O.P.: BAR-7

mapa 1 od 7	ARHITEKTONSKI PROJEKT STO POSTO PRIRODNO d.o.o., Zagreb, L. Štritofa 10 projektantica: Kristina Radelić, d.i.a., T.D.: 11/20
mapa 2 od 7	PROJEKT RACIONALNE UPORABE ENERGIJE I TOPLINSKE ZAŠTITE PLAVO ZA PET d.o.o., Zagreb, Braće Cvijića 30 projektantica: Ines Vlahović d.i.a., T.D.: 39-2020-F
mapa 3 od 7	PROJEKT KRAJOBRAZNOG UREĐENJA STO POSTO PRIRODNO d.o.o., Zagreb, L. Štritofa 10 projektantica: Kristina Radelić, d.i.a., T.D.: 11/20-H
mapa 4 od 7	PROJEKT KONSTRUKCIJE STO POSTO PRIRODNO d.o.o., Zagreb, L. Štritofa 10 projektant: Igor Puček, d.i.g., T.D.: 11/20-S
mapa 5 od 7	PROJEKT VODOVODA I KANALIZACIJE STO POSTO PRIRODNO d.o.o., Zagreb, L. Štritofa 10 projektantica: Kristina Radelić, d.i.a., T.D.: 11/20-VIK
mapa 6 od 7	ELEKTROTEHNIČKI PROJEKT EIProTeh d.o.o., Ugljanska 26, Zagreb projektant: Aleksandra Mlinarević, mag.ing.el., T.D.: 124-20
mapa 7 od 7	STROJARSKI PROJEKT INSING d.o.o., Zagreb, Vodnikova 15 projektant: Milan Čalić, ing.stroj. T.D.: 9-2020

Elaborat koji su prethodili izradi glavnog projekta:

elaborat 1	GEODETSKI ELABORAT GEOCAD d.o.o., Zadar, Eugena Kvaternika 13 ovlaštena osoba: Božena Pavić, dipl.ing.geod. T.D: 63/2020
elaborat 2	ELABORAT ZAŠTITE OD POŽARA PROJEKTNI URED KANCELJAK MARELIĆ d.o.o., Zagreb, Lješnjakovec 1 ovlaštena osoba za izradu elaborata zaštite od požara: MELITA KANCELJAK MARELIĆ, dipl. ing. arh. T.D: 2021
elaborat 3	ELABORAT ZAŠTITE NA RADU PROJEKTNI URED KANCELJAK MARELIĆ d.o.o., Zagreb, Lješnjakovec 1 Izrađivač : MELITA KANCELJAK MARELIĆ, dipl. ing. arh. T.D: 2021

Direktor:
Kristina Radelić, d.i.a.

STO POSTO PRIRODNO
d.o.o.
Zagreb, Ladislava Štritofa 10

Glavni projektant:
Kristina Radelić, d.i.a.


KRYSTINA RADELIC
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENNA ARHITEKTICA
A 3364

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

MBS:080615238
Tt-13/10335-2

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zagrebu po sucu pojedincu Ivanu Vladiću u registarskom predmetu upisa u sudski registar promjene poslovne adrese, člana društva i člana uprave-direktora po prijedlogu predlagatelja STO POSTO PRIRODNO društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, Zagreb, Nehajska 43, 29.04.2013. godine

r i j e š i o j e

u sudski registar ovog suda upisuje se:

promjena poslovne adrese, člana društva i člana uprave-direktora, u društvu s ograničenom odgovornošću

pod tvrtkom/nazivom STO POSTO PRIRODNO društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, sa sjedištem u Zagrebu, Ladislava Štritofa 10, u registarski uložak s MBS 080615238, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

U Zagrebu, 29. travnja 2013. godine



S U D A C
Ivan Vladić

Uputa o pravnom lijeku:

Pravo na žalbu protiv ovog rješenja ima sudionik ili druga osoba koja za to ima pravni interes. Žalba se podnosi u roku od 8 (osam) dana Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u dva primjerka, putem prvostupanjskog suda. Predlagatelj nema pravo žalbe.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Tt-13/10335-2

MBS: 080615238
Datum: 30.04.2013

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 4 za tvrtku STO POSTO PRIRODNO društvo s
ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge upisuje se:

SUBJEKT UPISA

SJEDIŠTE/ADRESA:

1# Zagreb (Grad Zagreb)
Nehajska 43
Zagreb (Grad Zagreb)
Ladislava Štritofa 10

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

Žarko Burić, OIB: 82603471884
Zagreb, Nehajska 43
- član društva
- prestao biti član društva

Kristina Radelić, OIB: 30157208422
Zagreb, Pavlenski put 7 C
- jedini član d.o.o.

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

Žarko Burić, OIB: 82603471884
Zagreb, Nehajska 43
- direktor
- prestao biti direktor dana 19.04.2013. godine

Kristina Radelić, OIB: 30157208422
Zagreb, Pavlenski put 7 C
- direktor
- zastupa društvo pojedinačno i samostalno, postala
direktor dana 19.04.2013. godine

Napomena: Podaci označeni s "#" prestali su važiti!

U Zagrebu, 30. travnja 2013.

S U D A C
Ivan Vladić



TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Tt-07/7040-4

MBS: 080615238
Datum: 02.07.2007

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU
SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku STO POSTO PRIRODNO društvo s
ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge upisuje se:

=====

SUBJEKT UPISA

TVRTKA/NAZIV:

STO POSTO PRIRODNO društvo s ograničenom odgovornošću
za trgovinu i usluge

SKRAĆENA TVRTKA/NAZIV:

STO POSTO PRIRODNO d.o.o.

SJEDIŠTE:

Zagreb, Nehajska 43

PREDMET POSLOVANJA - DJELATNOSTI:

- * -pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane, pripremanje i usluživanje pića i napitaka i pružanje usluga smještaja, pripremanje hrane na drugom mjestu u prijevoznim sredstvima, na priredbama i sl.i opskrba tom hranom
- * -pružanje usluga u nautičkom, seoskom, zdravstvenom, kongresnom, sportskom, lovnom i drugim oblicima turizma, pružanje ostalih turističkih usluga i dr.
- * -kupnja i prodaja roba
- * -obavljanje trgovačkog posredovanja u domaćem i inozemnom tržištu
- * -zastupanje stranih tvrtki
- * -proizvodnja hrane i pića
- * -proizvodnja tekstila
- * -proizvodnja odjeće, dorada i bojenje krzna
- * -štavljenje i obrada kože, proizvodnja kovčega i torbi, ručnih torbica, sedlarskih i remenarskih proizvoda i obuće
- * -proizvodnja nemještaja
- * -proizvodnja imitacije nakita
- * -usluge informacijskog društva
- * -djelatnost radija i televizije
- * -izdavačka djelatnost
- * -tiskanje časopisa i drugih periodičkih publikacija, knjiga i brošura, karata i atlasa, plakata, igračih karata, reklamnih kataloga, prospekata i drugih tiskanih oglasa, albuma, dnevnika i kalendara

D002, 2007-07-03 11:27:55



Stranica: 1

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Tt-07/7040-4

MBS: 080615238
Datum: 02.07.2007

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU
SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku STO POSTO PRIRODNO društvo s
ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge upisuje se:

=====

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA - DJELATNOSTI: (nastavak)

- * -proizvodnja, promet i javno prikazivanje
filmova, snimanje videomaterijala,
iznajmljivanje i prodaja videokazeta
- * -umnožavanje zvučnih zapisa
- * -umnožavanje videozapisa
- * -računalne i srodne djelatnosti
- * -izrada web stranica
- * -reciklaža
- * -građenje, projektiranje i nadzor nad
građenjem
- * -poslovanje nekretninama
- * -iznajmljivanje strojeva i opreme, bez
rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i
kućanstvo
- * -djelatnost javnog cestovnog prijevoza putnika
i tereta u unutrašnjem i međunarodnom prometu
- * -pomorski i obalni prijevoz
- * -zračni prijevoz
- * -kurirske usluge
- * -ispitivanje tržišta i ispitivanje javnog
mnijenja
- * -savjetovanje u vezi s poslovanjem i
upravljanjem
- * -upravljačke djelatnosti holding društva
- * -frizerski saloni i saloni za uljepšavanje
- * -djelatnost za njegu i održavanje tijela
- * -čišćenje svih vrsta objekata
- * -računovodstveni i knjigovodstveni poslovi
- * -iznajmljivanje i posredovanje u
iznajmljivanju vozila (rent a car)
- * -športska obuka
- * -športska rekreacija
- * -djelatnost posrednika u korist pojedinca za
dobivanje angažmana u športu
- * -organiziranje sajмова, izložbi, kongresa,
sportskih i drugih javnih priredbi i javnih
predavanja
- * -promidžba (reklama i propaganda)

ČLANOVI UPRAVE / LIKVIDATORI:

Žarko Burić, JMBG: 0205968330072

Zagreb, Nehajska 43

direktor

zastupa društvo pojedinačno i samostalno

Na temelju ovlaštenja iz Statuta poduzeća i na osnovi članka 52. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17,39/19, 125/19), a s obzirom da u izradi projekta sudjeluje više projektanata, donosi se:

**RJEŠENJE
O IMENOVANJU GLAVNOG PROJEKTANTA**

kojim se imenuje:

Ovlašteni arhitekt:	KRISTINA RADELIĆ, d.i.a.
Rješenje o upisu u imenik ovlaštenih arhitekata:	Klasa: UP/I – 350 – 07/08 – 01/3364 URBR: 314 – 01 – 07 – 1 Redni broj 3364, Zagreb 13.03.2008.
Projektantski ured:	STO POSTO PRIRODNO d.o.o., Ladislava Štritofa 10, Zagreb OIB: 30404016910

Za glavnog projektanta na izradi:

Građevina:	POSJETITELJSKI CENTAR BARAĆEVE ŠPILJE
Lokacija	k.č.br. 4034, k.o. Nova Kršlja
Razina razrade	GLAVNI PROJEKT
Strukovna odrednica:	PROJEKT KRAJOBRAZNOG UREĐENJA
T.D.	11/20-h
Z.O.P.	BAR-7
Investitor	JAVNA USTANOVA ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM PRIRODNYM VRIJEDNOSTIMA NA PODRUČJU OPĆINE RAKOVICA Nova Kršlja, Nova Kršlja bb, 47245 Rakovica OIB 39468440615

Imenovana je odgovorna osoba za cjelovitost i međusobnu usklađenost projekata.

Zagreb, 23.04.2020.

Investitor:

Na temelju ovlaštenja iz Statuta poduzeća i na osnovi članka 51. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17,39/19, 125/19), donosi se:

**RJEŠENJE
O IMENOVANJU PROJEKTANTA PROJEKTA KRAJOBRAZNOG UREĐENJA**

kojim se imenuje:

Ovlašteni arhitekt:	KRISTINA RADELIĆ, d.i.a.
Rješenje o upisu u imenik ovlaštenih arhitekata:	Klasa: UP/I – 350 – 07/08 – 01/3364 URBR: 314 – 01 – 07 – 1 Redni broj 3364, Zagreb 13.03.2008.
Projektantski ured:	STO POSTO PRIRODNO d.o.o., Ladislava Štritofa 10, Zagreb OIB: 30404016910
Za projektanta na izradi:	
Građevina:	POSJETITELJSKI CENTAR BARAĆEVE ŠPILJE
Lokacija	k.č.br. 4034, k.o. Nova Kršlja
Razina razrade	GLAVNI PROJEKT
Strukovna odrednica:	PROJEKT KRAJOBRAZNOG UREĐENJA
T.D.	11/20
Z.O.P.	BAR-7
Investitor	JAVNA USTANOVA ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM PRIRODNYM VRIJEDNOSTIMA NA PODRUČJU OPĆINE RAKOVICA Nova Kršlja, Nova Kršlja bb, 47245 Rakovica OIB 39468440615

Imenovana je odgovorna osoba za cjelovitost i međusobnu usklađenost projekata.

Zagreb, 23.04.2020.

Direktor
Kristina Radelić, d.i.a.

STO POSTO PRIRODNO
d.o.o.
Zagreb, Ladislava Štritofa 10

2

Obrazloženje

RADELIĆ KRISTINA, dipl.ing.arch., podnijela je Zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata.

Odbor za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata proveo je na sjednici održanoj 12.03.2008. godine postupak razmatranja dostavljenog popunjenog Zahtjeva imenovanje, te je temeljem članka 24. stavka 2. i članka 26. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 47/98), a u svezi s člankom 5. stavkom 2. i člankom 20. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 147/05), donio Odluku i nacrt Rješenja o upisu imenovane u Imenik ovlaštenih arhitekata. Nacrt Rješenja dostavljen je na potpis predsjedniku Komore.

Ovlašteni arhitekt stekao je pravo na obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja prema članku 49. Zakona o gradnji ("Narodne novine", br. 175/03 i 100/04) i članku 4. stavku 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 147/05), u svojstvu odgovorne osobe upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu i to pravo mu traje dok traje polica osiguranja od profesionalne odgovornosti, odnosno do izricanja stegovne kazne iz članka 30. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 47/98), a u svezi s člankom 4. stavkom 4. i 5. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 147/05).

Ovlašteni arhitekt, osim u slučaju mirovanja članstva, dobiva posredstvom Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu policu osiguranja od profesionalne odgovornosti od odabranog osiguravatelja. Polica se izdaje za razdoblje od godinu dana i obnavlja svake godine. Premija osiguranja uračunata je u članarinu.

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovana je stekla pravo na "pečat" i "arhitektonsku iskaznicu" koje mu izdaje Hrvatska komora arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a koji su trajno vlasništvo Komore temeljem članka 4. stavka 2. i 3. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 147/05).

Sva prethodno navedena prava obvezuju ovlaštenog arhitekata na redovno i urečno plaćanje članarine u skladu s člankom 31. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 147/05).

Ovlašteni arhitekt može poslove projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja prema članku 51., 52., 53. i 55. Zakona o gradnji ("Narodne novine", br. 175/03 i 100/04) obavljati samostalno u vlastitom uredu, zajedničkom uredu, projektantskom društvu, odnosno u pravnoj osobi registriranoj za tu djelatnost.

Ovlašteni arhitekt dužan je u obavljanju poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja poštivati odredbe Zakona o gradnji i posebnih zakona, te osigurati da obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora bude u skladu s načelima i pravilima struke, koja treba poštivati ovlašteni arhitekt.

Na temelju svega prethodno navedenog, riješeno je kao u dispozitivu ovoga Rješenja.

Poluka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku od 30 dana od primitka ovog Rješenja.



Dostaviti:

1. KRISTINA RADELIĆ, 10000 ZAGREB, L.ŠTRITOFFA 10
2. U Zbirku isprava Komore
3. Pismohrana Komore

**REPUBLIKA HRVATSKA**

HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA
I INŽENJERA U GRADITELJSTVU

Klasa: UPI-350-07/08-01/3364
Urbroj: 314-01-07-1
Zagreb, 13. ožujka 2008. godine

Na temelju članka 24. i članka 26. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 47/98), Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 147/05), te na temelju Odluke i nacrta Rješenja Odbora za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata od 12.03.2008. godine, koji je rješavao po Zahtjevu za upis RADELIĆ KRISTINA, dipl.ing.arch., ZAGREB, L.ŠTRITOFFA 10, predsjednik Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu donosi i potpisuje

RJEŠENJE

1. U Imenik ovlaštenih arhitekata upisuje se RADELIĆ KRISTINA, dipl.ing.arch., ZAGREB, u stručni smjer za: **ovlaštena arhitektica** pod rednim brojem **3364**, s danom upisa **12.03.2008.** godine.
2. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata, RADELIĆ KRISTINA, dipl.ing.arch., stječe pravo na uporabu stručnog naziva "**ovlaštena arhitektica**" i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 25. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a u svezi s člankom 4. stavkom 1., 4. i 5. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, te ostala prava i dužnosti sukladno posebnim propisima.
3. Ovlašteni arhitekt dužan je obavljanje poslova iz točke 2. ovoga Rješenja stvarno i stalno, te sukladno temeljnim načelima i pravilima struke koje treba poštivati ovlašteni arhitekt.
4. Ovlaštenom arhitektu Hrvatska komora arhitekata i inženjera u graditeljstvu izdaje "**arhitektonsku iskaznicu**" i "**pečat**", koji su trajno vlasništvo Komore.
5. Ovlašteni arhitekt dobiva posredstvom Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu policu osiguranja od profesionalne odgovornosti od odabranog osiguravatelja. Polica se izdaje za razdoblje od godinu dana i obnavlja svake godine. Premija osiguranja uračunata je u članarinu.
6. Ovlašteni arhitekt dužan je plaćati Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u skladu s mirovanjem članstva i ostala davanja koja utvrde tijela Komore i Razreda, osim u slučaju mirovanja članstva, te pri prestanku članstva u Komori podmiriti sve dospjele financijske obveze prema istima.

Na temelju članka 51. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17,39/19, 125/19) daje se:

**IZJAVA O USKLAĐENOSTI PROJEKTA
S DOKUMENTIMA PROSTORNOG UREĐENJA**

Ova projektna dokumentacija daje tehničko rješenje građevine, kojim se ispunjavaju temeljni zahtjevi za građevinu te je usklađena s:

Zakonom o gradnji (NN 153/13,20/17,39/19, 125/19), Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13,65/17,114/18,39/19,98/19), i Pravilnikom o obaveznom sadržaju i opremanju projekata građevina, **Prostornim planom uređenja Općine Rakovica (V. izmjene i dopune, Službeni glasnik Općine Rakovica, godina izdavanja: VI, br. 10/2019)**, i drugim propisima od utjecaja na projektiranje, gradnju i uporabu.

Ovlašteni arhitekt:	KRISTINA RADELIĆ, d.i.a.
Rješenje o upisu u imenik ovlaštenih arhitekata:	Klasa : UP/I – 350 – 07/08 – 01/3364 URBR : 314 – 01 – 07 – 1 Redni broj 3364 , Zagreb 13.03.2008.
Projektantski ured:	STO POSTO PRIRODNO d.o.o., Ladislava Štritofa 10, Zagreb OIB:30404016910
Građevina:	POSJETITELJSKI CENTAR BARAČEVE ŠPILJE
Lokacija	k.č.br. 4034, k.o. Nova Kršlja
Razina razrade	GLAVNI PROJEKT
Strukovna odrednica	PROJEKT KRAJOBRAZNOG UREĐENJA
T.D.	11/20-H
Z.O.P.	BAR-7
Investitor	JAVNA USTANOVA ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM PRIRODNIM VRIJEDNOSTIMA NA PODRUČJU OPĆINE RAKOVICA Nova Kršlja, Nova Kršlja bb, 47245 Rakovica OIB 39468440615

Zagreb, 23.04.2020.

Projektantica:
Kristina Radelić, d.i.a.

GRAĐEVINA: **POSJETITELJSKI CENTAR BARAĆEVE ŠPILJE**
k.č.br. 4034, k.o. Nova Kršlja

INVESTITOR: JAVNA USTANOVA ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM PRIRODNIM
VRIJEDNOSTIMA NA PODRUČJU OPĆINE RAKOVICA
Nova Kršlja, Nova Kršlja bb, 47245 Rakovica
OIB 39468440615

RAZINA RAZRADE: GLAVNI PROJEKT

**STRUKOVNA
ODREDNICA:** PROJEKT KRAJOBRAZNOG UREĐENJA

BROJ T.D.: 11/20-H

POSEBNI UVJETI



REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA GRADITELJSTVO I OKOLIŠ

ODSJEK ZA PLANSKE POSLOVE I ZAŠTITU OKOLIŠA



KLASA: 612-07/20-04/4
URBROJ: 2133/1-07-01/04-20-04
Karlovac, 18.05.2020.

KARLOVAČKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za graditeljstvo i okoliš
Odsjek za prostorno uređenje i graditeljstvo
putem elektroničkog sustava
(<https://dozvola.mgipu.hr>)

Predmet: Poziv javnopravnim tijelima za utvrđivanje posebnih uvjeta putem elektroničkog sustava eKonferencija – građenje građevine javne i društvene namjene – posjetiteljski centar, na k.č. 4034 k.o. Nova Kršlja – Uvjeti zaštite prirode za zahvat, daju se

Karlovačka županija, Upravni odjel za graditeljstvo i okoliš, Odsjek za planske poslove i zaštitu okoliša, temeljem članka 143. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19), rješavajući po zahtjevu Javne ustanove za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području općine Rakovica, Nova Kršlja bb, 47245 Rakovica, prema idejnom projektu „Posjetiteljski centar Baraćeve špilje“, oznake BAR-7, od dana 02.03.2020., za koji je glavna projektantica Kristina Radelić, d.i.a., broj ovlaštenja A 3364 (STO POSTO PRIRODNO d.o.o., Ladislava Štirofa 10, 10000 Zagreba) godine utvrđuje slijedeće

UVJETE ZAŠTITE PRIRODE

1. Glavni projekt treba biti usklađen sa pozitivnim propisima kojima je regulirana zaštita sastavnica okoliša i zaštita okoliša od opterećenja, prije svega sa odredbama Zakona o zaštiti okoliša (NN RH 80/13, 153/15, 78/15, 12/18, 118/18) i Zakona o zaštiti prirode (NN RH 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19), kao i ostalih zakona kojima je regulirana zaštita sastavnica okoliša i zaštita okoliša od opterećenja. Odgovarajuće treba osigurati primjenu Zakona o vodama (NN RH 66/19), Zakona o zaštiti zraka (NN RH 127/19), Zakona o održivom gospodarenju otpadom (NN RH 94/13, 73/17, 14/19, 98/19), Zakona o zaštiti od buke (NN RH 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18), Zakona o šumama (NN RH 68/18, 115/18, 98/19), Zakon o zaštiti od svjetlosnog onečišćenja (NN 14/19) i drugih, kao i odgovarajućih pod zakonskih akata, prije svega Pravilnika o gospodarenju otpadom (NN

RH 117/17) i Pravilnika o građevnom otpadu i otpadu koji sadrži azbest (NN RH 69/16) i drugima.

2. U tehnički opis glavnog projekta treba uvrstiti poglavlje „Mjere zaštite okoliša i prirode“ s podacima o mogućim utjecajima na prirodu, trajanju i vremenu izvođenja zahvata, načinu izvođenju radova, korištenoj opremi, alatima, strojevima i sl., te ovisno o tome navesti mjere zaštite i ublažavanja štetnih utjecaja na prirodu, koje će se primijeniti prilikom izvođenja zahvata.
3. Za vrijeme izvođenja radova izvođač radova i nositelj zahvata dužni su djelovati na način da se u najmanjoj mogućoj mjeri oštećuju dijelovi prirode, kako ne bi došlo do narušavanja postojeće prirodne ravnoteže te biološke i krajobrazne raznolikosti prostora. U tom smislu potrebno je primijeniti slijedeće mjere:
 - Unaprijed s Javnom ustanovom za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području općine Rakovica, odnosno vlasnikom čestice odrediti mjesta za privremeno deponiranje materijala koji će se nakon završetka radova ukloniti i propisno zbrinuti izvan zaštićenog područja;
 - Uklanjanje postojećih stabala potrebno je svesti na najmanju moguću mjeru, kao i općenito utjecaj na prirodu i krajobrazne vrijednosti;
 - Prilikom sadnje biljnog materijala potrebno je odabrati biljne vrste koje su autohtone za područje ZK Baraćeve špilje;
 - Po završetku radova površine devastirane ovim radovima sanirati, ukloniti sve korištene strojeve i opremu, a otpad i ostali građevinski materijal razvrstati i zbrinuti putem ovlaštene osobe na za to predviđeno odlagalište izvan područja značajnog krajobraza.

OBRAZLOŽENJE

Karlovačka županija, Upravni odjel za graditeljstvo i okoliš, Odsjek za prostorno uređenje i graditeljstvo je putem elektroničkog sustava dana 15.05.2020. godine, podnio je ovom upravnom tijelu zahtjev za izdavanje posebnih uvjeta za zahvat Posjetiteljski centar Baraćeve špilje na k.č. 4034 k.o. Nova Kršlja. Uvidom u priloženi idejni projekt „Posjetiteljski centar Baraćeve špilje“, oznake BAR-7, od dana 02.03.2020., za koji je glavna projektantica Kristina Radelić, d.i.a., broj ovlaštenja A 3364 (STO POSTO PRIRODNO d.o.o., Ladislava Štirofa 10, 10000 Zagreba) utvrđeno je da je projektom planirana gradnja posjetiteljskog centra na k.č. 4034 k.o. Nova Kršlja. Predmetna čestica je nepravilnog oblika te se na dijelu čestice nalazi postojeća ruševina koja se u potpunosti uklanja. Konfiguracija terena, na kojem je formiran Posjetiteljski centar, uvjetovala je oblikovanje građevine u okviru zadanog prostora. Uz postojeću prilaznu prometnicu planiran je prostor za parkiralište. Po sredini parcele, proteže se glavna šetnica na kraju koje se smješta planirana građevina: posjetiteljski centar. Duž šetnice smještaju se slijedeće vanjske površine i sadržaji: terase, igralište za djecu edukacije na otvorenom parkiralište. Tlocrtni oblik zgrade Posjetiteljskog centra je kružan sa centralnim atrijem. Tlocrtne dimenzije zgrade su maksimalno 40 m x 40 m.

Za predmetni zahvat proveden je postupka prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu te je doneseno Rješenje KLASA: UP/I-612-07/20-02/13, URBROJ: 2133/1-07-01/02-20-04 od dana 5. svibnja 2020. godine, da je zahvat prihvatljiv za područje ekološke mreže. Planirani zahvat se nalazi unutar Značajnog krajobraza Baraćeve špilje te je u postupku utvrđivanja uvjeta zaštite prirode zatraženo i mišljenje Javne ustanove za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području općine Rakovica koja upravlja tim zaštićenim područjem o usklađenosti zahvata sa dokumentima iz nadležnosti te Ustanove. U svom mišljenju KLASA: 612-07/20-01/11, URBROJ: 2133/16-03-02/11 od 18.05.2020. godine Javna ustanova usuglasila se da zahvat neće imati negativan utjecaj na ciljeve očuvanja ovog zaštićenog područja te predložila mjere zaštite prirode.

VODITELJICA ODSJEKA

Vjeruška Stanišić dipl.ing.agr.



Na znanje:

1. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području općine Rakovica, Nova Kršlja bb, 47245 Rakovica
2. Arhiva



HRVATSKE VODE

VODNOGOSPODARSKI ODJEL

ZA SREDNJU I DONJU SAVU

35000 Slavonski Brod, Šetalište braće Radića 22

Telefon: 035 / 386 307

Telefax: 035 / 225 521

KLASA: 325-01/20-18/0003929

URBROJ: 374-3111-1-20-2

Datum: 15.06.2020

Karlovačka županija, Upravni odjel za graditeljstvo i okoliš, Odsjek za prostorno uređenje i graditeljstvo, podnijela je zahtjev putem elektroničkog programa eDozvola KLASA: 350-05/20-28/000082, URBROJ: 2133/1-07-02/01-20-0004 od 15.05.2020. godine, u Hrvatskim vodama zaprimljenim 18.05.2020. godine, za izdavanje vodopravnih uvjeta za izgradnju posjetiteljskog centra Baraćeve špilje sukladno članku 136. stavku 1. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19), odnosno članku 82. stavku 1. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj: 153/13, 20/17, 39/19, 125/19).

Investitor je Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području općine Rakovica, Nova Kršlja bb, Rakovica, OIB: 39468440615.

Uz zahtjev za izdavanje vodopravnih uvjeta dostavljena je sljedeća dokumentacija:

- idejni projekt, oznaka: BAR-7, izrađen od strane tvrtke Sto posto prirodno d.o.o. iz Zagreba, u ožujku 2020. godine.

Uvidom u raspoloživu dokumentaciju utvrđeno je da planirani zahvat utječe na ciljeve iz članka 5. stavka 2. i članka 46. Zakona o vodama (Narodne novine, broj: 66/19). Sukladno članku 136. stavku 3. Zakona o prostornom uređenju, odnosno članku 82. stavku 3. Zakona o gradnji, te na temelju članka 158. Zakona o vodama, Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu, izdaju:

VODOPRAVNI UVJETI

1. Opći dio

- 1.1. Lokacija: Karlovačka županija, Rakovica, k.č.br. 4034, K.O. Nova Kršlja.
- 1.2. Vrsta i naziv zahvata u prostoru: Izgradnja posjetiteljskog centra Baraćeve špilje
- 1.3. Opskrba vodom:
 - način vodoopskrbe: iz sustava javne vodoopskrbe,
 - kvaliteta vode: voda za ljudsku potrošnju,
 - obveza ishođenja vodopravne dozvole za korištenje voda, koncesije ili okolišne dozvole – nije primjenjivo
- 1.4. Odvodnja otpadnih voda:
 - konceptijsko rješenje odvodnje
 - sanitarne otpadne vode - individualni sustav odvodnje,
 - oborinske otpadne vode - čiste oborinske vode, zauljene oborinske vode s prometnih i manipulativnih površina
 - ostale industrijske otpadne vode – nije primjenjivo
 - vodonepropusnost sustava odvodnje, strukturalna stabilnost i funkcionalnost, obveza redovnih kontrola - nije primjenjivo
 - obveza pražnjenja sabirne jame po ovlaštenom izvršitelju - nije primjenjivo
 - obveza ishođenja vodopravne dozvole za ispuštanje otpadnih voda ili okolišne dozvole - primjenjivo
- 1.5. Zaštita od štetnog djelovanja voda: nije primjenjivo.



075188862

- 1.6. Usklađenje s dokumentima o prihvatljivosti zahvata s obzirom na utjecaj na okoliš i prirodu provodi se prema propisima o zaštiti okoliša – nije primjenjivo
- 1.7. Provjera sukladnosti glavnog projekta s ovim vodopravnim uvjetima provodi se prema odredbama Zakona o gradnji (Narodne novine, broj: 153/13, 20/17, 39/19, 125/19). Projektant je odgovoran za usklađenost glavnog projekta s vodopravnim uvjetima.
- 1.8. Obveza prijave početka provedbe zahvata radi uspostavljanja vodnog nadzora – nije primjenjivo
- 1.9. Pregledna situacija zahvata u prostoru: prikazana u dostavljenom idejnom projektu.
- 1.10. Uređenje imovinsko-pravnih odnosa na vodnom dobru – nije primjenjivo
- 1.11. Ovi će se vodopravni uvjeti izmijeniti: zbog promjene osobe korisnika ili naziva korisnika, na zahtjev stranke ili nadležnog tijela; radi produljenja važenja vodopravnih uvjeta ako se nisu bitno promijenile okolnosti od utjecaja na ispunjenje ciljeva upravljanja vodama.
- 1.12. Vodopravni uvjeti važe dok važi odgovarajući akt prema propisima o prostornom uređenju i gradnji.

2. Posebni dio

2.1. Projektna dokumentacija uz konstruktivne i ostale projekte sa vodnogospodarskog stajališta treba sadržavati:

2.1.1. Pregledni nacrt lokacije na kojem treba biti prikazana planirana građevina sa prikazom rješenja opskrbe vodom i odvodnje otpadnih voda.

2.1.2. Dio projekta u okviru kojeg će biti posebno obrađeno slijedeće:

- a. Utvrđena ukupna količina oborinskih voda sa načinom odvodnje,
- b. definirana vrsta aktivnosti u navedenom prostoru,
- c. potrebne količine i način opskrbe vodom.

2.2. Odvodnju otpadnih voda potrebno je projektirati razdjelnim sustavom odvodnje:

2.2.1. Sanitarne vode je prije upuštanja u teren preko upojnog bunara potrebno pročistiti na uređaju za pročišćavanje otpadnih voda, dovoljnog kapaciteta dokazanim hidrauličkim proračunom i stupnjem pročišćavanja do razine koja zadovoljava parametre iz Pravilnika o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda (NN 26/2020), te izlaznih parametara BPK₅ manje od 8mg O₂/l, KPK manje od 20 mg O₂/l, suspendirana tvar – 10 mg/l. Potrebno je osigurati neizravno ispuštanje pročišćenih otpadnih voda u podzemlje. Prije i nakon uređaja za pročišćavanje potrebno je predvidjeti kontrolno okno za uzimanje uzoraka

2.2.2. Otpadne vode kuhinje nakon pročišćavanja na separatoru ulja i masti priključiti na uređaju za pročišćavanje otpadnih voda iz točke 2.2.1..

2.2.3. Oborinske vode s manipulativnih površina i parkirališta potrebno je pročistiti preko taložnice i separatora ulja prije ispuštanja u okolni teren preko upojnog bunara.

2.2.4. Čiste krovne oborinske vode mogu se odvoditi po okolnom terenu, na način da se ne poremeti postojeći režim odvodnje oborinskih voda okolnog terena.

2.2.5. Investitor je dužan sve objekte odvodnje i obrade otpadnih voda projektirati i izvesti od vodonepropusnog materijala.



- 2.2.6. Na tehničkom pregledu građevine potrebno je predložiti:
- Ateste vodonepropusnosti izgrađenog sustava odvodnje otpadnih voda i uređaja za pročišćavanje voda, izrađen po tvrtki akreditiranoj za poslove ove vrste ispitivanja.
 - Geodetsku snimku izvedenog stanja sustava odvodnje otpadnih voda.
- 2.3. Vodoopskrbu planirane građevine riješiti priključkom na javni vodoopskrbni sustav, uz ishođenje pismene suglasnosti nadležnog isporučitelja vodnih usluga.
- 2.4. Zbrinjavanje otpadnih tvari koje će nastajati na lokaciji treba se riješiti u skladu sa Zakonom o održivom gospodarenju otpadom („Narodne novine” broj 94/13 i 73/17).
- 2.5. Investitor je dužan poduzeti odgovarajuće mjere da građenjem planirane građevine za čije se građenje izdaju vodopravni uvjeti ne dođe do štete ili nepovoljnih posljedica za vodnogospodarske interese.

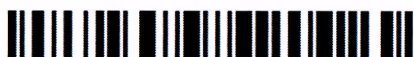
Ovlaštenik:

Vladimir Žakula, struč. spec.ing.aedif.



DOSTAVITI:

1. Naslovu (putem eDozvole)
2. Direktor i Zamjeniku direktora VGO-a (putem e-mail adrese)
3. Voditelju službe zaštite voda (putem e-mail adrese)
4. VGI za mali sliv Kupa, Karlovac
5. Pismohrana



075188862

GRAĐEVINA: POSJETITELJSKI CENTAR BARAĆEVE ŠPILJE
k.č.br. 4034, k.o. Nova Kršlja

INVESTITOR: JAVNA USTANOVA ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM PRIRODNIM
VRIJEDNOSTIMA NA PODRUČJU OPĆINE RAKOVICA
Nova Kršlja, Nova Kršlja bb, 47245 Rakovica
OIB 39468440615

RAZINA RAZRADE: GLAVNI PROJEKT

**STRUKOVNA
ODREDNICA:** PROJEKT KRAJOBRAZNOG UREĐENJA

BROJ T.D.: 11/20-H

B. TEHNIČKI DIO

B.1. TEKSTUALNI DIO

OPIS KRAJOBRAZNOG UREĐENJA

Baračeve špilje nalaze se unutar krajobrazne jedinice – Kordunska zaravan, unutar općine Rakovica te su zaštićene kao značajan krajobraz i ekološkom mrežom Natura 2000 koja je na Europskoj razini zadužena za očuvanje ugroženih vrsta i stanišnih tipova.

Najzastupljeniji je krški tip reljefa, prošaran antropogenim reljefnim oblicima.

Gotovo polovica područja je pod šumom koje se izmjenjuju s travnjacima, vrištinama i šikarama, prošarane s mozaičnim antropogenim poljoprivrednim uzorkom koji doprinosi krajobraznoj raznolikosti. Ipak, nekadašnji travnjaci važni za ispašu i raznolikost putem sukcesije postepeno zarastaju i pretvaraju se u šikare.

Ova kategorija zaštite podržava tradicionalno korištenje zemljišta s ciljem zaštite prirodnih i doprirodnih staništa i vrsta. Zaštitom područja u kategoriji načajnih krajobraza provedena je zaštita georaznolikosti i bioraznolikosti područja te očuvanje krajobraznih vrijednosti karakterističnih za ovo područje.

Na području Značajnog krajobraza zabilježeno je čak deset različitih stanišnih tipova, od toga su šest na popisu ugroženih i rijetkih. Špilje i jame su tek mali dio cjelokupnog podzemnog krškog okoliša.

Unutar zaštićenog područja razlikujemo nekoliko različitih šumskih staništa: mješovite hrastovo – grabove šume, čiste grabove šume i čiste bukove šume, no unutar njihovih slojeva mogu se primjetiti pojedinačna stabla malolisne lipe, gorskog javora, javora klena, divlejšeg trešnje, običnog jaseba, bijele vrbe no i sađena stabla smreke i crne topole. U sloju gmlja nalazimo ljesku, glog, trninu, svib i druge.

Cilj oblikovanja okoliša posjetiteljskog centra Baračeve špilje je očuvanje prirodnih obilježja kraja i autohtonih vrsta, istaknuti antropogeni tradicionalni mozaični uzorak i sadnja vrsta koje će potaknuti bioraznolikost (sadnja medonosnih vrsta i vrsta koje privlače lepire, bumbare i druge kukce).

Na području obuhvata nije nađeno vrijedno zelenilo, već uglavnom nisko raslinje, no ono će se vrednovati kao:

- postojeći volumen u vanjskom prostoru
- prirodna obilježja – udomaćena vegetacija karakteristična za to područje
- smanjenu potrebu za novim sadnicama i dodatnim troškovima

te kao takvo će se nastojati sačuvati u što većem obujmu, izuzev dijelova koje nije moguće sačuvati zbog građevinskih radova.

TEHNIČKI UVJETI

Pripremni radovi:

Teren na kojem se dovozi zemlja mora biti očišćen od građevinskih radova i izniveliran. Nova zemlja se dovozi u sloju od 50 cm. Zatim ide grubo i fino planiranje plodne zemlje na površine koje će se ozelenjavati.

Jame za stablašice i grmove:

Iskop jama za sadnju je 1,00 x 1,00 x 0,80 m za stablašice, za grmove 0,60 x 0,60 x 0,60, odnosno 0,50 x 0,50 x 0,50 m. Nisko raslinje sadi se u jame dimenzija 0,3x0,3x0,3 m, odnosno na 15 cm dubine pokrivači tla. Dio niskog raslinja će se zasijati, te je potrebno razrahliti zemlju u sloju od 15 cm i dodatno ju obogatiti humusom i gnojivom.

Zemlja:

Za sadnju biljnog materijala koristi se plodna zemlja sa dodatkom humusa.

Gnojivo:

Gnojivo za prihranu je stajsko odležano gnojivo i ekološko konjsko gnojivo (peletirano) obogaćeno mikorizom.

Biljni materijal:

Biljni materijal mora biti dobrog zdravstvenog stanja, školovan i kontejniran, u skladu sa dimenzijama i količinama zadanim troškovnikom krajobraznog uređenja, ne tretiran pesticidima.

Sjeme mora biti čisto i netretirano ekološko sjeme.

Ukoliko se trenutno ne mogu naći odgovarajuće vrste ili dimenzije biljnog materijala, treba se kontaktirati sa nadzornim inženjerom koji će predložiti adekvatnu zamjenu.

Kolci za stablašice moraju biti obrađeni i impregnirani i jednake visine. Gurtina za povezivanje postavlja se na dva mjesta, na polovici visine stablašice i u gornjem spoju.

Travnjak:

Travnjak će se djelomično i u predviđenim zonama sijati i kombinirati s pokrivačima tla, za što će biti potrebno razrahliti i obogatiti zemlju. Sva ostala zemlja neće se dirati niti rahliti kako se nebi oštetio površinski sloj i izgubile organske tvari i minerali iz zemlje.

Održavanje biljnog materijala:

Izvođač se obvezuje održavati biljni materijal u razdoblju od godinu dana.

To uključuje orezivanje biljnog materijala, prihranu, košnju travnjaka, zaštitu bilja od štetnika ekološkim sredstvima, zamjenu uvelog biljnog materijala, zamjenu kolaca ukoliko je potrebno itd.

MJERE ZAŠTITE OKOLIŠA

Obzirom da se radi o zaštićenom značajnom krajobrazu, krajobrazno uređenje se prvenstveno temelji na korištenju biljnih vrsta koje su autohtone kao i one već godinama udomaćene vrste koje se mogu naći u samom kraju.

Zaštićena zona bogata je šumama, a travnjaci i pašnjaci karakterističnog mozaičkog uzorka su pod prijetnjom zaraštanja stoga je cilj ovog rješenja staviti naglasak na obnovu poljskog cvijeća i unos medonosnih vrsta, niskog raslinja, pokrivača tla i grmlja koje će privlačiti kukce i pčele te biti hrana i utočište pticama.

Kako bi se osigurao zdrav i prirodan okoliš važna mjera zaštite svakako je i ekološki pristup koji tolerira nabavu ekološkog materijala te tretira bilje, sjeme, stajskog gnojivo isključivo prirodnim sredstvima.

POPIS BILJNOG MATERIJALA:

Stablašice visoko i srednje grmlje:

Acer campestre



Javor klen je listopadni grm ili stablo iz porodice sapindovki. Može narasti i do 20 m visine. Cvjeta u u travnju i svinju.

Crataegus monogyn



Glog je rod grmova ili niskih stablašica iz porodice ruža. narastu anjviše do 15 m visine iako u prosjeku imaju 5m. Dobra medonosna vrsta.

Prunus laurocerasus



Lovor višnja je zimzeleni grm ili manje stablo. Prilagodljiva je vrsta pa joj odgovara i sunčana pozicija ali i sjenovito mjesto. Otporna je na mraz. Cvjeta u svibnju i lipnju. Može se formirati kao živica.

Niski grmovi, trajnice i pokrivači tla:

Artemisia absinthium



Pravi pelin je višegodišnja zeljasta biljka polugrmastog oblika iz porodice glavočika. Naraste i preko 1 metar u visinu. Raste uz put na sunčanim i zapuštenim zemljištima. Cvjeta od lipnja do listopada.

Cerastium tomentosum



Rožac je trajna zeljasta biljka iz porodice karanfila. Cvjeta u svibnju i lipnju. Zahtjeva dobro drenirano tlo, nije potrebno gnojenje. Samo se ljeti zaljeva i to uz korijen. pogoduje mu izravno sunce. Niskih zahtjeva, može i na lošem tlu rasti. Jako se brzo širi po površini. Može se sijati na otvorenom terenu u jesen prije zime ili u proljeće u travnju.

Iberis sempervirens



Vazdazelena ognjica je višegodišnja zimzelena biljka iz porodice kupusnjača. grmolikog je rasta. Cvjeta od travnja do srpnja. Sunčana do polusjenovita mjesta. Voli topla područja ali je otporna na mraz. Raste 10-30 cm u visinu. Sije se u rano proljeće na gredicu, kasnije se može malo prorijediti kako bi se nesmetano širio.

Mentha pulegium



Mirisna metvica je zeljasta trajnica iz porodice usnača. Niža je od drugih metvica i manjih je listova. naraste do 50 cm. Cvjeta u od lipnja do listopada. Potrebno joj je puno sunca ili polusjena. Sije se u rano proljeće. Potrebno joj je puno sunca ili polusjena, te vlažna zemlja. medonosna biljka.

Liatrix spicata



Plamena zvijezda je zeljasta trajnica iz porodice glavočika. Naraste do 120 cm. Cvjeta od lipnja do rujna. Sije se u jesen jer im je potrebna hladnoća za klijanje. Ako se kliju u proljeće onda je potrebno stratificiranje (staviti ih u škrinju na nekoliko tjedana). Raste na livadama i neobrađenim oranicama. Voli sunčane položaje i vlažno, dobro drenirano tlo, no preživjet će sušu.

Lupinus Polyphyllus



Vučja je rod zeljastih trajnica iz porodice mahunarki. Naraste do 150 cm. Cvate u svibnju i lipnju. Ima duboko korijenje koje veže dušik u tlu. Sije se u rano proljeće direktno u tlo. Odgovara mu sunčano mjesto te neutralno do kiselo tlo. Može uspjeti i u laganoj polusjeni i na siromašnom tlu. Potrebno mu je omogućiti dovoljno prostora jer će već iduće godine izrasti bujan grmić.

Echinops ritro



Globus čičak je višegodišnja zeljasta biljka iz porodice glavočika. Naraste do 120 cm. Cvate od srpnja do listopada. Razmnožava se sjemenom u proljeće. Ije zahtjevan, odgovara mu siromašno tlo. Dobro tolerira sušu i podnosi niske temperature. Može rasti i na suncu i u polusjeni. Ne zahtjeva brigu, samo treba orezivanje na kraju sezone. Vole ga pčele i bumbari.

Trifolium repens



Bijela djetelina je višegodišnjaj zeljasta bilja iz porodice mahunarki. Naraste do 50 cm visine. Cvjeta od lipnja do listopada. Medonosna biljka.

Borago officinalis



Boražina je jednogodišnja zeljasta biljka koja se jako lako širi. Naraste do 80 cm. Cvjeta od lipnja pa sve do jeseni. Sjeme se sije u proljeće. Voli puno sunca i prostor gdje će se neometano širiti. Kad jednom krene teško je se rješiti.

PRIMJENJENI PROPISI**ZAKONI I PRAVILNICI - NARODNE NOVINE RH**

- Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19)
- Zakon o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19)
- Zakon o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (NN 78/15, 118/18, 110/19)
- Zakon o zaštiti na radu (NN 71/14, 118/14, 154/14, 94/18, 96/18)
- Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10)
- Zakon o općoj sigurnosti proizvoda (NN 30/09, 139/10, 14/14, 32/19)
- Zakon o Državnom inspektoratu (NN 116/08, 123/08, 49/11, 115/18)
- Zakon o građevinskoj inspekciji (NN 153/13)
- Zakon o sanitarnoj inspekciji (NN 113/08, 88/10, 115/18)
- Zakon o komunalnom gospodarstvu (68/18, 110/18, 32/20)
- Zakon o normizaciji (NN 80/13)
- Zakon o mjeriteljstvu (NN 74/14, 111/18)
- Zakon o energetske učinkovitosti (127/14, 116/18, 25/20)
- Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18)
- Zakon o zaštiti zraka (NN 127/19)
- Zakon o vodama (NN 66/19)
- Zakon o zaštiti od svjetlosnog onečišćenja (NN 14/19)
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20)
- Zakon o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13, 73/17, 14/19, 98/19)
- Zakon o zaštiti od buke (NN 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18)
- Zakon o tehničkim zahtjevima za proizvode i ocjenjivanju sukladnosti (NN 80/13, 14/14, 32/19)
- Zakon o građevnim proizvodima (NN 76/13, 30/14, 130/17, 32/19)
- Zakon o radu (NN 93/14, 127/17, 98/19)
- Zakon o trgovini (NN 87/08, 96/08, 116/08, 76/09, 114/11, 68/13, 30/14, 32/19, 98/19, 32/20)
- Uredba o određivanju građevina, drugih zahvata u prostoru i površina državnog i područnog (regionalnog) značaja (NN 37/14, 154/14)
- Uredba o usklađivanju područja građevnih proizvoda s Uredbom (EU) br. 305/2011 u prijelaznom razdoblju (NN 46/13.)
- Uredba (EU) br. 305/2011
- Delegirana Uredba Komisije (EU) br. 568/2014
- Delegirana Uredba Komisije (EU) br. 574/2014
- Provedbena Uredba Komisije (EU) br. 1062/2013
- Delegirana Uredba Komisije (EU) br. 157/2014
- Delegirana uredba Komisije (EU) br. 1291/2014
- Delegirana uredba Komisije (EU) br. 1293/2014
- Delegirana uredba Komisije (EU) 2016/364
- Delegirana odluka Komisije (EU) br. 1936/2015
- Delegirana odluka Komisije (EU) br. 1958/2015
- Delegirana odluka Komisije (EU) br. 1959/2015
- Odluka Komisije (EU) 2017/133
- Odluka Komisije (EU) 2017/145
- Delegirana uredba Komisije (EU) 2017/1475
- Delegirana uredba Komisije (EU) 2017/959
- Delegirana uredba Komisije (EU) 2017/1227
- Delegirana uredba Komisije (EU) 2017/1228

- Pravilnik o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN 112/17, 34/18, 36/19, 98/19)
- Pravilnik o obveznom sadržaju i opremanju projekata građevina (NN 118/19)
- Pravilnik o zahvatima u prostoru u kojima tijelo nadležno za zaštitu od požara ne sudjeluje u postupku izdavanja rješenja o uvjetima građenja odnosno lokacijske dozvole (NN 115/11)
- Pravilnik o tehničkom pregledu građevine (NN 108/04, 46/18)
- Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 78/13)
- Pravilnik o sigurnosnim znakovima (NN 91/15, 102/15, 61/16)
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN35/94, 55/94, 142/03)
- Pravilnik o tehničkim dopuštenjima za građevne proizvode (NN 103/08, 118/19)
- Pravilnik o ocjenjivanju sukladnosti, ispravama o sukladnosti i označavanju građevnih proizvoda (NN 103/08, 147/09, 87/10, 129/11)
- Pravilnik o nadzoru građevinskih proizvoda (NN 113/08)
- Pravilnik o mjernim jedinicama (NN 88/15)
- Pravilnik o razvrstavanju građevina u skupine po zahtjevanosti mjera zaštite od požara (NN 56/12)
- Pravilnik o mjerama zaštite od požara kod građenja (NN 141/11)
- Pravilnik o obveznom potvrđivanju elemenata tipskih građevinskih konstrukcija na otpornost prema požaru te o uvjetima kojima moraju udovoljiti pravne osobe ovlaštene za potvrđivanje tih proizvoda (NN 53/91, 47/97, 68/00)
- Pravilnik o izradi procjene opasnosti (NN 48/97, 114/02, 126/03, 144/09)
- Pravilnik o zaštiti na radu u građevinarstvu (Sl. list SFRJ 42/68, 45/68-ispravak)
- Pravilnik o zaštiti na radu na privremenim ili pokretnim gradilištima (NN 51/08)
- Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (NN 145/04)
- Pravilnik o zaštiti radnika od izloženosti buci na radu (NN 46/08)
- Pravilnik o mjerama zaštite od buke izvora na otvorenom prostoru (NN 156/08)
- Pravilnik o zaštiti na radu pri ručnom prenošenju tereta (NN 42/05)
- Pravilnik o gospodarenju otpadom (NN 117/17)
- Pravilnik o gospodarenju građevnim otpadom (NN 38/08, 69/16)
- Pravilnik o ambalaži i ambalažnom otpadu (NN 97/05, 115/05, 81/08, 31/09, 38/10, 10/11, 81/11, 126/11, 38/13, 86/13,88/15)
- Pravilnik o nadzoru građevnih proizvoda (NN 113/08)
- Pravilnik o mjernim jedinicama (NN 88/15)
- Pravilnik o tehničkom pregledu građevine (NN 108/04, 46/2018)
- Pravilnik o tehničkim normativima za projektiranje i izvođenje završnih radova u građevinarstvu (Sl. list SFRJ 21/90)
- Pravilnik o ocjenjivanju sukladnosti, ispravama o sukladnosti i označavanju građevnih proizvoda (NN 103/08, 147/09, 87/10, 129/11)
- Pravilnik o tehničkim dopuštenjima za građevne proizvode (NN 103/08)
- Pravilnik o tehničkim normativima za nosive čelične konstrukcije (Sl. list SFRJ 61/86)
- Pravilnik o tehničkim mjerama i uvjetima za zaštitu čeličnih konstrukcija od korozije (Sl. list SFRJ 32/70)
- Pravilnik o tehničkim mjerama i uvjetima za montažu čeličnih konstrukcija (Sl. list SFRJ 29/70)
- Pravilnik o tehničkim propisima o kvaliteti zavarenih spojeva za nosive čelične konstrukcije (Sl. list SFRJ 41/64)
- Tehnički propis za drvene konstrukcije (NN 121/07., 58/09., 125/10., 136/12.)
- Tehnički propis za čelične konstrukcije (NN 112/08., 125/10., 73/12., 136/12.)
- Tehnički propis za betonske konstrukcije (NN 139/09., 14/10., 125/10., 136/12.)
- Tehnički propis za sustave zaštite od djelovanja munje na građevinama (NN 87/08. i 33/10.)
- Tehnički propis o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama (NN 128/15)
- Tehnički propis za niskonaponske električne instalacije (NN 05/10)
- Tehnički propis o građevnim proizvodima (NN 33/10, 87/10, 146/10, 81/11, 130/12, 81/13, 136/14, 119/15, 35/08)
- Tehnički propis kojim se utvrđuju tehničke specifikacije za građevne proizvode u usklađenom području (NN 4/15, 24/15, 93/15, 133/15, 36/16, 58/16, 104/16, 28/17, 88/17, 43/19)

- Popis hrvatskih normi u području opće sigurnosti proizvoda (NN 125/13)
- Popis usklađenih hrvatskih normi u području opće sigurnosti proizvoda (NN 13/16, 101,20)
- Popis hrvatskih normi, međunarodnih normi, specijaliziranih normi i prihvaćenih pravila struke (NN 53/06)

Projektantica:
Kristina Radelić, d.i.a.

 **KRISTINA RADELIĆ**
dipl.ing.arch.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
A 3384



GRAĐEVINA: POSJETITELJSKI CENTAR BARAĆEVE ŠPILJE
k.č.br. 4034, k.o. Nova Kršlja

INVESTITOR: JAVNA USTANOVA ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM PRIRODNIM
VRIJEDNOSTIMA NA PODRUČJU OPĆINE RAKOVICA
Nova Kršlja, Nova Kršlja bb, 47245 Rakovica
OIB 39468440615

RAZINA RAZRADE: GLAVNI PROJEKT

**STRUKOVNA
ODREDNICA:** PROJEKT KRAJOBRAZNOG UREĐENJA

BROJ T.D.: 11/20-H

B.2. GRAFIČKI PRIKAZI

Krajobrazno rješenje posjetiteljskog centra Baračeve špilje obiluje različitim sadržajima kao što su glavni plato, terasa, dječje igralište s edukativnim elementima, zeleni krov i terasa.

Sam je prostor tako osmišljen da svaki korisnik može pronaći kut ugone za sebe bilo da se radi o djeci, odraslima, starijoj populaciji ili invalidima.

Oblikovna osnova vezala se na prekrasan mozaični antropogeni uzorak koji se proteže u okolici, a biljni elementi bojom, teksturom i mirisima privlače ne samo ljude već i pčele, bumbare, leptire, ptice...

Rješenjem se predviđa ostaviti i nedirute zone (zakrpe) kako bi se putem sukcesije dio postojeće šikare pretvorio u potpuno prirodnu zonu šumskog karaktera.

Zeleni krov, osim uklopljen i ekološki prihvatljiv, osmišljen je da bude "divljeg karaktera" s neredovitim kosnjom kako bi pružio utočište i hranu pčelama, leptirima i drugim korisnim oprašivačima.

Ukupna površina svih zelenih površina je 10312 m² i ona obuhvaća zonu postojeće zelenila oko objekta i planirano zelenilo uz setnicu te na platou i terasi.

Površina je podjeljena u 6 zona, od kojih se ZONA 1-ZONA 3 razrađuju u mjerilu 1:250.

U Zoni 4 sadi se jedna stablašica i tri grmašice, a Zona 5 osmišljena je kao divlji travnati tepih.

Unutar Zona 6 ne planiraju se nikakvi zahvati koji obuhvaćaju sadnju nove vegetacije.

Dio terena će se ostaviti nedirnut kako bi putem sukcesije prirodno zarastao i zadržao svoje potpuno prirodne karakteristike.

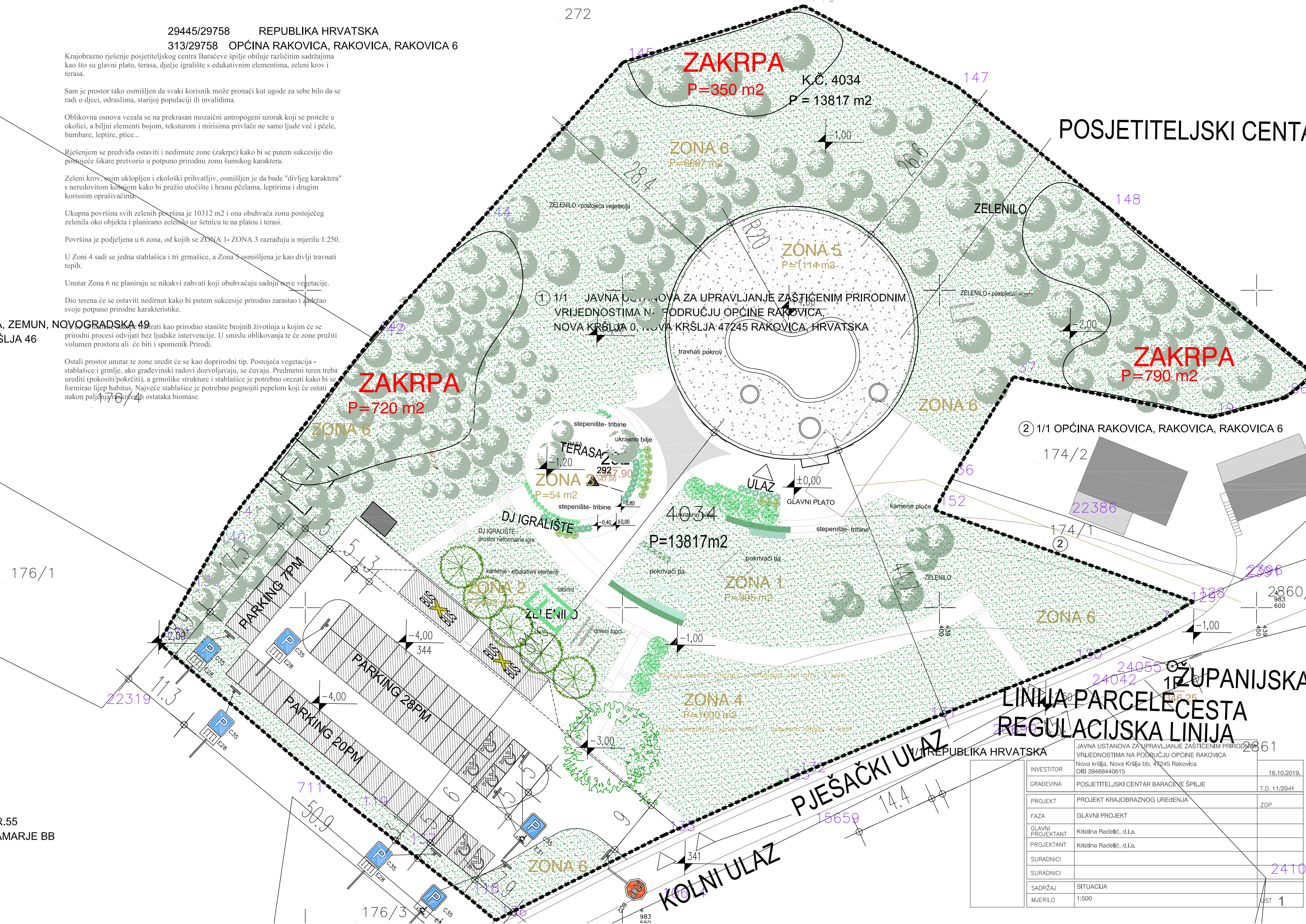
A, ZEMUN, NOVOGRADSKA 49
ŠLJA 46

U zoni 6 planiraju se održavati kao prirodno stanište brojnih životinja u kojim će se prirodni procesi odvijati bez ljudske intervencije. U smislu oblikovanja te će zone pružiti volumen prostoru ali će biti i spomenik Prirodi.

Ostali prostor unutar te zone uredit će se kao doprirdni tip. Postojeća vegetacija - stablašice i grmlje, ako građevinski radovi dozvoljavaju, se čuvaju. Predmetni teren treba urediti (pokositi/pokriti), a grmolike strukture i stablašice je potrebno orezati kako bi se formirao lijep habitus. Najveće stablašice je potrebno pognojiti pepelom koji će ostati nakon paljenja ostataka biomase.

176/1

R.55
AMARJE BB

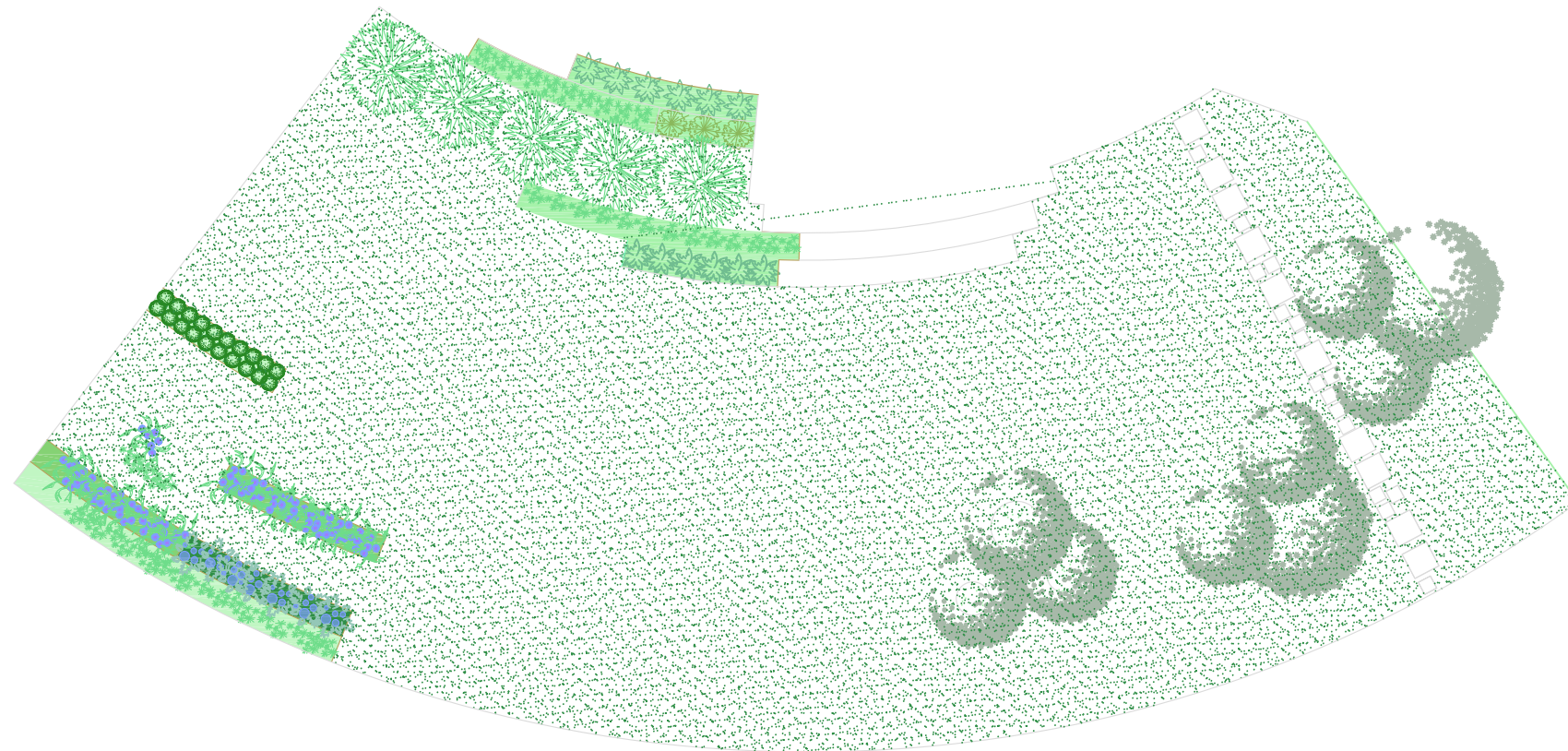


1/1 JAVNA USTANOVA ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM PRIRODNIM VRIJEDNOSTIMA NA PODRUČJU OPĆINE RAKOVICA, NOVA KRŠLIJA 0, NOVA KRŠLIJA 47245 RAKOVICA, HRVATSKA

2/1 OPĆINA RAKOVICA, RAKOVICA, RAKOVICA 6

REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJSKA
LINIJA PARCELE
CESTA
REGULACIJSKA LINIJA

INVESTITOR	JAVNA USTANOVA ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM PRIRODNIM VRIJEDNOSTIMA NA PODRUČJU OPĆINE RAKOVICA Nova Kršlja, Nova Kršlja bb, 47245 Rakovica OIB 39468440615	16.10.2019.
GRADEVINA	POSJETITELJSKI CENTAR BARAČEVE ŠPILJE	T.D. 11/20-H
PROJEKT	PROJEKT KRAJOBRAZNOG UREĐENJA	ZOP
FAZA	GLAVNI PROJEKT	
GLAVNI PROJEKTANT	Kristina Radelić, d.i.a.	
PROJEKTANT	Kristina Radelić, d.i.a.	
SURADNICI		
SURADNICI		2410
SADRŽAJ	SITUACIJA	
MJERILO	1:500	LIST 1



ZONA 1 – pristup objektu

P zelenila na platou= 18m2
P zelenila =997m2

Popis biljnog materijala i količine:	
	Prunus spinosa (trnina) – listpadni veći grm: 5 kom
	Artemisia absinthium (pelin) – zeljasti polugrm: 3 kom
	Liatris spicata (plamena zvijezda) – trajnica: sijanje
	Cerastium tomentosum (ročac) – trajnica: sijanje
	Iberis sempervirens – zimzelena trajnica: sijanje
	Lupinus Polyphyllus (vučjak) – trajnica: sijanje
	Echinops ritro (čičak) – trajnica: sijanje

Napomena:

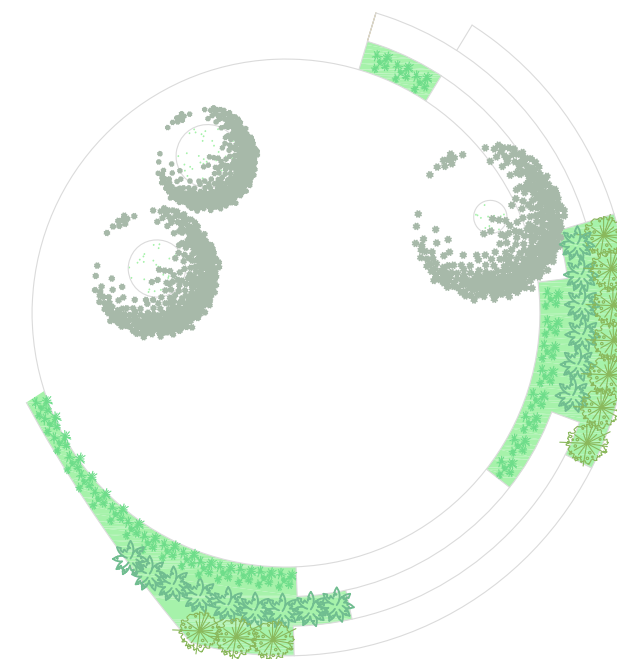
1. postojeće grmlje pognojiti i formirati habitus
2. Gređice se ne odvajaju rubnjacima kako bi se pokrivači tla širili.

ZONA 3 – terasa

P =54m2

Popis biljnog materijala i količine:	
	Artemisia absinthium (pelin) – zeljasti polugrm: 10 kom
	Liatris spicata –plamena zvijezda – trajnica: sijanje
	Cerastium tomentosum (ročac) – trajnica: sijanje

Napomena: postojeće grmlje pognojiti i formirati habitus



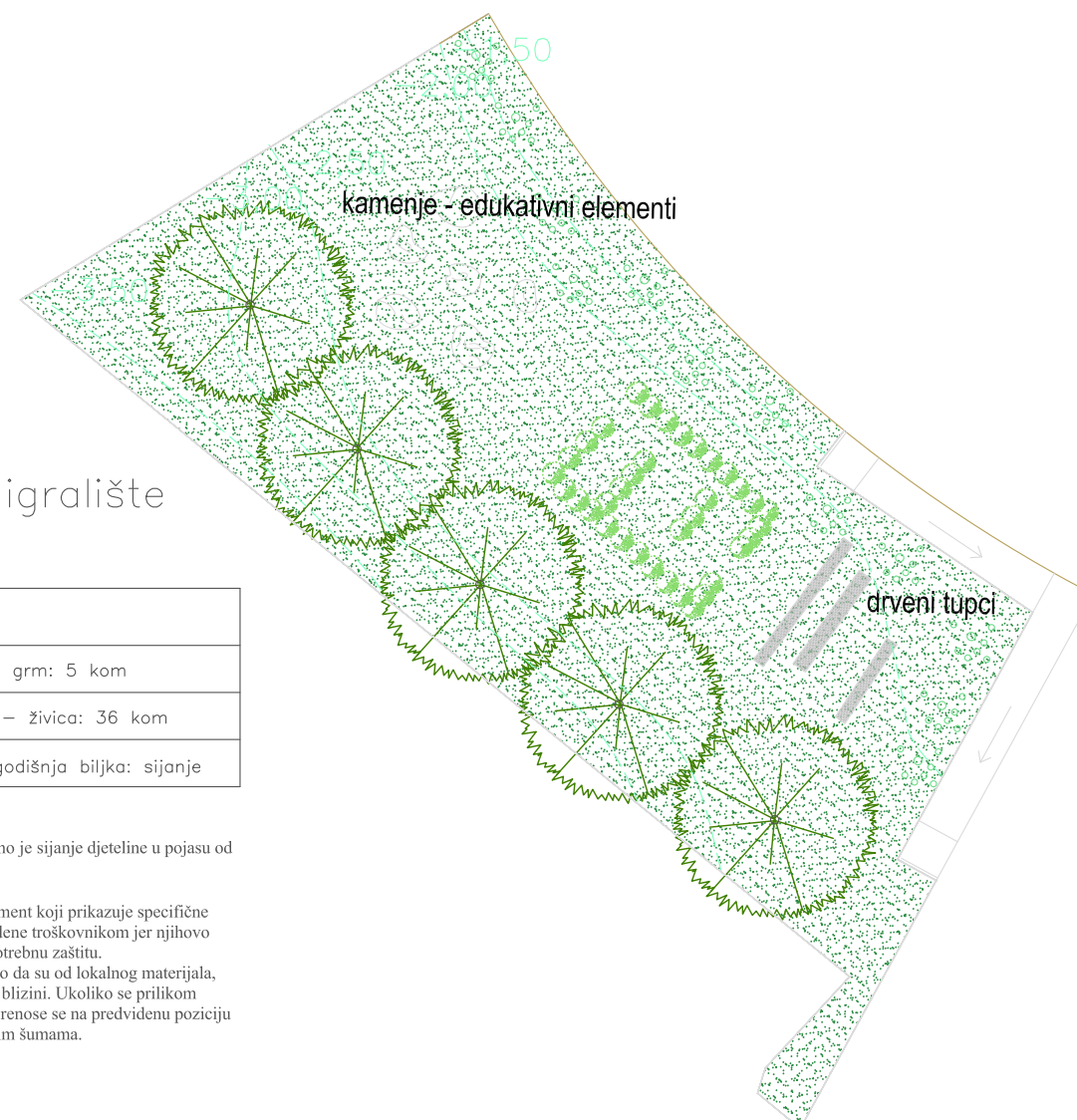
ZONA 2 – dječje igralište

P =482m2

Popis biljnog materijala i količine:	
	Crataegus monogyna (glog) – veći grm: 5 kom
	Prunus laurocerasus (lovor višnja) – živica: 36 kom
	Trifolium repens (djetelina) – višegodišnja biljka: sijanje

Napomena:

1. Zbog modeliranja terena uz šetnicu i rampu potrebno je sijanje djeteline u pojasu od 2 - 3 m x30 m
2. Živica se sadi linearno s razmakom od pola metra.
3. Kamene strukture su predviđene kao edukacijski element koji prikazuje specifične geološke i geomorfološke karakteristike te nisu predviđene troškovnikom jer njihovo postavljanje treba odobriti i osigurati Ustanova kao i potrebnu zaštitu.
4. Trupci nisu definirani u troškovniku jer je predviđeno da su od lokalnog materijala, odnosno od porušenih stabala koja rastu u neposrednoj blizini. Ukoliko se prilikom krčenja parcele na terenu uoče dovoljno veliki trupci, prenose se na predviđenu poziciju ili će se trupci, uz dogovor sa sumarijom naći u obližnjim šumama.



INVESTITOR	JAVNA USTANOVA ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM PRIRODNYM VRIJEDNOSTIMA NA PODRUČJU OPĆINE Nova Kršlja, Nova Kršlja bb, 47245 Rakovica OIB 39468440615	16.10.2019.
GRADEVINA	POSJETITELJSKI CENTAR BARAČEVE ŠPILJE	T.D.1/20-H
PROJEKT	PROJEKT KRAJOBRAZNOG UREĐENJA	ZOP
FAZA	GLAVNI PROJEKT	
GLAVNI PROJEKTANT	Kristina Radelić, d.i.a.	
PROJEKTANT	Kristina Radelić, d.i.a.	
SURADNICI		
SURADNICI		
SADRZAJ	RAZRADA DETALJA: POPIS BILJNOG MATERIJALA I KOLIČINE	
MJERILO	1:250	LIST 2